

**Лесозаводский муниципальный округ**  
**Банцев Константин Федорович** - глава муниципального округа

	январь - март 2024 г.	январь - март 2025 г.	Динамика к аналогичному периоду прошлого года, %
Численность населения, тыс. чел. (на начало отчетного года)	39,685	39,298	99,025
Численность занятых в экономике, тыс. чел.	13,316	14,454	108,55
Площадь территории, кв. км	3 063,76	3 063,76	100
Оборот крупных и средних организаций, млн. рублей	1 520,3	2 553,9	167,98
Доля в обороте организаций края, %	0,26	0,38	0,12пп.
<b>Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями млн рублей (темп в действующих ценах)</b>	<b>786,2</b>	<b>949,6</b>	<b>120,78</b>
Доля в объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями края, %	0,815	0,86	105,5
Строительство, млн. рублей	*	*	59,6р
Лесозаготовки, млн. рублей	*	*	125,2**
Оборот розничной торговли, млн. рублей	373,9	442,1	118,2**
Оборот общественного питания, млн. рублей	*	*	103**
Объем платных услуг населению, млн. рублей	177,6	191,1	107,6*
<b>Малый бизнес</b>			
Доля малых предприятий в числе хозяйствующих субъектов (организаций), % (без учета ИП)	79,7	79,6	-0,1 пп.
Количество малых предприятий (без учета ИП), ед.	294	297	101
Число индивидуальных предпринимателей (ИП), чел.	923	954	103,359
Численность занятых в малом бизнесе (без учета ИП), тыс. чел.	1,811	1,830	101,1
Доля занятых в малом бизнесе (без учета ИП) в общей численности занятых в экономике, %	13,60	12,66	-0,94 пп.
<b>Социальные индикаторы</b>			
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	75 278,9	94052,1	124,9
Просроченная задолженность по заработной плате, млн. рублей	0	0	0
<b>Инвестиционное развитие</b>			
Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей	211,79	99,091	46,79
Введено жилья, кв. м	1 630	1 632	100,1
Обеспеченность жильем на душу населения, кв.м.	26,9	27,21	101,15
<b>Занятость населения</b>			
Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению, %	1,0	0,8	80,0
Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий, человек	31,6	24,63	77,94

\*Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций;

\*\* в действующей оценке;

- нет данных из Приморскстата на период заполнения сводных итогов.

**Численность населения** на 01.01.2025 составляет 39 298 чел. (99,025% к январю-марту 2024 года) – наблюдается снижение за счет естественной (246 человек) и миграционной (137 человек) убыли населения.

**Объем отгруженных товаров** составил 949,6 млн. рублей (120,78% к январю-марту 2024 года) – по сравнению с аналогичным периодом прошлого года положительная динамика обусловлена увеличением объемов отгруженных товаров собственного производства предприятиями обрабатывающей промышленности на 137,1%.

**Оборот розничной торговли** 442,1 млн. рублей (118,2% к январю-марту 2024 года) в том числе, за счет роста потребительских цен на 9,9%, индекса цен производителей промышленных товаров на 13,3%, а также увеличения количества хозяйствующих субъектов в сфере розничной торговли.

**Объем платных услуг населению** 191,1 млн. рублей (107,6% к январю-марту 2024 года).

**Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций** составила 94 052,1 рубля (124,9% к январю-марту 2024 года). 91,77% к уровню среднекраевого показателя.

По состоянию на 01.04.2025 просроченная задолженность по заработной плате отсутствует.

**Введено в действие жилья** 1 632 кв.м. (100,1% по отношению к январю-марту 2024 года).

**Объем инвестиций в основной капитал** 99,091 млн. рублей (46,79% к январю-марту 2024 года).

**Уровень зарегистрированной безработицы** на 01.04.2025 составил 0,8% (80,0% к январю-марту 2024 года).

## 1. Краткая характеристика экономики муниципального образования

### 1.1. Основные отрасли экономики

К основным отраслям экономики относятся: деятельность железнодорожного транспорта, сельское хозяйство, обработка древесины, производство пиломатериалов, производство одежды, обеспечение электрической энергией и паром, водоснабжение и водоотведение, строительство, торговля, деятельность предприятий общественного питания, деятельность финансовая и страховая, операции с недвижимым имуществом.

В составе Статистического регистра хозяйствующих субъектов на 01.04.2025 учтено 373 организации (увеличение на 4 единицы к январю-марту 2024 года) и 954 индивидуальных предпринимателя (увеличение к январю-декабрю 2024 года на 31 единицу).

Из 373 организаций: 256 частной формы собственности, 68 государственной и муниципальной и 49 организации прочих форм собственности.

По видам экономической деятельности наибольшее количество организаций (21,7%) а также индивидуальных предпринимателей (44,55%) представлено в сфере оптовой и розничной торговли.

Предприятия, успешно функционирующие и имеющие экономическую и социальную значимость для муниципального округа:

- Структурные подразделения ОАО «Российские железные дороги»: Эксплуатационное локомотивное депо ст. Ружино (деятельность магистрального железнодорожного транспорта), Ружинская дистанция электроснабжения (обеспечение бесперебойной подачи электроэнергии), Ружинская дистанция пути (деятельность магистрального железнодорожного транспорта), и др;

- ООО «Скит» (производство напитков);

- филиал «Лесозаводский» КГУП «Примтеплоэнерго» (распределение тепловой энергии);

- СП «Приморские западные электрические сети» «ПЭС» АО «ДРСК» (передача и распределение электрической энергии, обслуживание и ремонт электрических сетей);

- ООО «Лесозаводское дорожное эксплуатационное предприятие» (работы по содержанию и ремонту автомобильных дорог регионального и федерального значения);

- ООО «Форсаж» (обработка древесины);

- ООО «Лесозаводский ЛПК» (производство пиломатериалов)
- ООО «Лесозаводский шпон» (производство шпона);
- ООО «Водоресурс» (забор, очистка и распределения воды);
- ООО «Водосток» (сбор и обработка сточных вод);
- ООО «Коммунальные сети» (Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям).

Агропромышленный комплекс представлен 4 сельскохозяйственными предприятиями, 28 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и 7 предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности.

### **1.2. Бюджет**

Доходная часть местного бюджета исполнена в сумме 404 160 тыс. рублей или на 19,8% от плана на 2025 год в сумме 2 042 303 тыс. рублей.

По сравнению с 1 кварталом 2024 года доходов получено больше на 48 663 тыс. рублей (на 13,7%) за счет роста налоговых и неналоговых доходов.

Объем налоговых и неналоговых доходов за отчетный период составил 220 328 тыс. рублей или 24,1% от годового плана в сумме 913 214 тыс. рублей, из них:

налоговые доходы поступили в сумме 208 394 тыс. рублей;

неналоговые доходы поступили в сумме 11 934 тыс. рублей.

По сравнению с 1 кварталом 2024 года налоговые доходы увеличились на 64 519 тыс. рублей за счет повышения поступлений налога на доходы физических лиц и государственной пошлины.

Неналоговые доходы по сравнению с 1 кварталом 2024 года увеличились на 4 763 тыс. рублей за счет увеличения поступлений от доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) и от доходов от оказания платных услуг получателям средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов.

Безвозмездных поступлений из краевого бюджета получено 183 832 тыс. рублей или 16,3% от утвержденных бюджетных назначений в сумме 1 129 089 тыс. рублей. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года объем безвозмездных поступлений снизился на 8 684 тыс. рублей.

Расходы бюджета за 1 квартал 2025 года исполнены в сумме 411 927,7 тыс. рублей или 19,6% от годовых утвержденных ассигнований (план на 2025 год – 2 104 897 тыс. рублей).

В целях обеспечения мер, направленных на увеличение доходной базы, оптимизацию неэффективных расходов бюджета городского округа, постановлением администрации Лесозаводского городского округа утвержден План мероприятий по увеличению доходного потенциала и оптимизации расходов бюджета Лесозаводского городского округа на 2025-2027 от 06.02.2025 № 219.

### **1.3. Характеристика ситуации**

В отчетном периоде **численность занятых в экономике** составила 14,454 тыс. человек (108,55% к январю-марту 2024 года).

**Количество работающих** в организациях субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) – 1,83 тыс. человек (101,1% к январю-марту 2024 года).

**Количество малых предприятий** (без учета ИП) - 297 единиц (101% к январю-марту 2024 года).

**Число индивидуальных предпринимателей (ИП)** - 954 единицы (103,359% к январю-марту 2024 года).

Наблюдается положительная динамика роста числа **«самозанятых»**: 2 394 человека (123,8% к январю-марту 2024 года).

**Оборот крупных и средних организаций** составил 2 553,9 млн. рублей (167,98% в действующих ценах к январю-марту 2024 года).

**Объем отгруженных товаров** промышленного производства 949,6 млн. рублей. Наблюдается положительная динамика: увеличение на 20,78% (в действующих ценах) к аналогичному периоду 2024 года. Положительная динамика связана со значительным увеличением в **обрабатывающих производствах** на 37,1%, при объеме производства 683,1 млн. рублей (удельный вес в общем объеме промышленного производства 71,94%).

**Введено жилья** 1 632 кв. м (100,1% к январю-марту 2024 года). Рост показателя обусловлен постановкой на кадастровый учет и государственной регистрацией прав на объекты индивидуального жилищного строительства.

Управлением имущественных отношений администрации Лесозаводского муниципального округа выдано: разрешений на строительство - 1, на ввод в эксплуатацию объектов – 1.

**Обеспеченность жильем на душу населения** составила 27,21 кв. метров (101,15% к уровню 2024 года)

**Объем инвестиций в основной капитал** (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) 99,091 млн.рублей – наблюдается снижение показателя – 46,79% к январю-марту 2024 года.

Вложения финансовых средств хозяйствующими субъектами в машины и оборудование составили 97,09% от общего объема инвестиций в основной капитал (в январе – марте 2024 года 98,7% от общего объема инвестиций в основной капитал). Согласно данным Приморскстата инвестиции в машины и оборудование составили 46% к аналогичному периоду 2024 года.

**Численность официально зарегистрированных безработных** (на 01.04.2025) 177 человек (83,5% к январю-марту 2024 года). Снижение числа безработных связано с реализацией программ содействия занятости граждан, государственной регистрацией «самозанятых».

**Производство сельскохозяйственной продукции.** В хозяйствах всех категорий (на 01.04.2025):

- поголовье крупного рогатого скота 680 голов (121,9% к к январю-марту 2024 года): коров 401 голов (129,8 к январю-марту 2024 года), свиней 75 голов (71,4% к январю-марту 2024 года), овец и коз 605 голов (94,1% к январю-марту 2024 года), птицы 12 387 голов (103,3% к январю-марту 2024 года);

- произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 62 тонны (100,4% к январю-марту 2024 года);

- произведено молока 365,4 тонн (125,3% к январю-марту 2024 года).

#### ***1.4. Меры поддержки***

В отчетном периоде администрацией Лесозаводского муниципального округа (далее – администрация) информационная поддержка оказана 27-ми, консультационная 20-ти индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП).

Администрация совместно с отделениями КГКУ «Центр социальной поддержки населения Приморского края» и КГКУ «ПЦЗН» в г. Лесозаводск и Пожарский район осуществляет межведомственное взаимодействие путем оказания информационной и консультационной поддержки физическим лицам. Из 7 человек, получивших информационную и консультационную помощь, 6 открыли «свое дело» («самозанятые» - 6 человек) и получили финансовую поддержку, в виде единовременной финансовой помощи, или государственной социальной помощи в рамках социального контракта.

Имущественная поддержка:

- решением Думы от 09.04.2015 № 310 утвержден Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для развития МСП, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки МСП.

- порядок предоставления имущественной поддержки субъектам МСП, в том числе имеющим статус социального предпринимателя, «самозанятым» гражданам определен постановлением администрации от 17.11.2020 № 1438-НПА.

В отчетном периоде из Перечня МСП предоставлено следующее имущество:

- нежилое помещение площадью 17,3 кв.м, расположенное по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Октябрьская, д. 84, кадастровый номер: 25:30:020401:5493 – индивидуальный предприниматель Овсяницкий Е.М.;

- нежилое помещение, площадью 25,5 кв.м, по адресу: г. Лесозаводск, ул. 9 января, 26, индивидуальный предприниматель Струкова М.П.

- помещение, площадью 16,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, 35 а, кадастровый номер - 25:30:020101:9593, «самозанятый» Нестеренко О.А.

Решением Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 №227-НПА «О бюджете Лесозаводского городского округа на 2025 и плановый период 2026 и 2027 годов» на финансовую поддержку субъектов МСП в 2025 году предусмотрено бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета 500 тыс. рублей: субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций) индивидуальным предпринимателям производителям товаров (работ, услуг) на возмещение затрат, связанных с созданием условий для обеспечения жителей малонаселенных и отдаленных населенных пунктов Лесозаводского городского округа услугами торговли.

Организациям, являющимся участниками регионального инвестиционного проекта на территории Лесозаводского городского округа, при условии осуществления капитальных вложений в региональный инвестиционный проект в соответствии с инвестиционной декларацией не менее 50 млн. рублей, Решением Думы от 21.07.2015 №363-НПА предусмотрена льгота в виде понижения ставки земельного налога на 50 процентов в течение пяти лет со дня включения в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

Осуществляется работа по развитию института оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности. В январе – марте 2025 года проведена оценка регулирующего воздействия в отношении 6 проектов муниципальных нормативных правовых актов (из них: 5 проекты решений Думы ЛМО, 1 проект постановления администрации ЛМО). Экспертиза по нормативным правовым актам.

С 2019 года функционирует Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата при главе Лесозаводского городского округа. В январе – марте 2025 года проведено 1 заседание.

В целях рассмотрения проблемных вопросов, возникающих при получении разрешительной документации и в ходе строительства объектов, утвержден график приема предпринимателей и инвесторов («Час инвестора»).

39 муниципальных услуг, предоставляемых органами администрации, доступны через Госуслуги.

В целях оказания финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - СО НКО) объявлен конкурсный отбор СО НКО в целях предоставления им субсидий из средств местного и краевого бюджетов на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией общественно значимых программ (проектов) по приоритетным направлениям деятельности. Общая сумма предусмотренных финансовых средств составляет 1 751,07 тыс. руб., из них 400 тыс. руб. выделено из местного бюджета и 1 351,07 тыс. руб. – субсидия из бюджета Приморского края. Прием заявок проводился с 20 февраля 2025 года по 31 марта 2025 года, после чего комиссия по отбору проектов приступила к оцениванию поступивших заявок. По результатам отбора, проекты СО НКО, соответствующие всем требованиям и набравшие большее количество баллов, получают субсидию из бюджетов для реализации общественно значимых проектов.

В рамках национального проекта «Образование», регионального проекта «Учитель будущего» из краевого бюджета на предоставление мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций Лесозаводского городского округа предусмотрено 3,920 млн. рублей.

Граждан, относящихся к льготным категориям и имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в рамках Закона Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений

в Приморском крае», на учет поставлено 19. Указанной категории граждан представлено в собственность бесплатно 6 земельных участков, общей площадью 0,57 га.

### **1.5. Перспективы развития**

Особенности экономики Лесозаводского муниципального округа и перспективы развития определяют:

- географическое положение (незначительная удаленность от государственной границы РФ с КНР, равноудаление от региональных центров Владивосток и Хабаровск);
- богатый лесной фонд;
- месторождения минеральных ресурсов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- инфраструктура: международный автомобильный пункт пропуска через государственную границу с. Марково, объекты и сооружения Дальневосточной железной дороги ОАО «Российские железные дороги», автомобильная дорога федерального значения (А 370 «Уссури»), развитая автодорожная сеть, ресурсоснабжающие предприятия (электро-, тепло-, водоснабжение) (свободные запасы электрической энергии >10МВт), 6 свободных земельных участков для инвесторов.

Наиболее вероятные точки роста (в перспективе):

1) Транспортно - логистический комплекс. В целях реализации приграничного потенциала (создание комплексной таможенно-логистической инфраструктуры: строительство железнодорожного таможенно-логистического терминала, а также таможенно-логистического терминала для легкового и грузового автотранспорта) в сентябре 2024 года между ООО «КРДВ Приморье», ООО «Дальневосточные Технологии» и администрацией Лесозаводского городского округа заключено соглашение о взаимодействии.

2) Сельское хозяйство: развитие растениеводства, животноводства, пищевых промышленных производств по переработке сельхозпродукции (в том числе малых современных перерабатывающих производств, крупных фермерских хозяйств (преимущественно в расчете на собственное сырье)). Строительство теплиц и овощехранилищ.

3) Переработка лесных ресурсов: развитие производства изделий из древесины, переработки отходов лесопиления, производство пищевой продукции из недревесных ресурсов леса – грибов, плодов, ягод.

4) Малое и среднее предпринимательства.

5) Реализация мероприятий в рамках национальных и иных инвестиционных проектов.

6) В сфере развития международных отношений (Китай): создание в Лесозаводском муниципальном округе территории опережающего развития и зоны свободной торговли; создание и развитие производств по переработке лекарственных растений; строительство частной международной железной дороги Хулинь-Лесозаводск; развитие международного туризма.

В целях увеличения инвестиционного потенциала Лесозаводского муниципального округа администрацией:

- разработан инвестиционный профиль муниципального образования;
- назначен инвестиционный уполномоченный;
- утверждён состав Инвестиционной команды Лесозаводского городского округа. Члены Инвестиционной команды прошли обучение по программе профессиональной подготовки «Инвестиционное развитие муниципальных образований»;
- утверждена инвестиционная стратегия Лесозаводского городского округа;
- заключено соглашение о сотрудничестве с автономной некоммерческой организацией «Инвестиционное Агентство Приморского края»;
- инициировано и поддержано ООО «КРДВ Приморье» включение территории Лесозаводского городского округа в территорию Свободного порта Владивосток.

В 1 квартале 2025 года администрацией Лесозаводского муниципального округа подготовлен и направлен в министерство экономического развития пакет документов, предусмотренный распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего востока и Арктики от 15.03.2019 №24-р «Об утверждении примерного перечня и формы

документов для подготовки предложений о создании (расширении) территорий опережающего социально – экономического развития, а также включении новых муниципальных образований в границы территории свободного порта Владивосток».

### **1.6. Проблемные вопросы**

1) Снижение численности постоянного населения за счет увеличения естественной убыли населения и оттока трудоспособного населения в более крупные города.

2) Низкий уровень заработной платы.

3) Нехватка квалифицированных специалистов в области образования, здравоохранения, а также в обслуживающей и производственной сферах.

Решением проблемы может стать адаптация условий обучения на бюджетных местах в высших и средне - специальных учебных заведениях с учетом дефицита кадров в малых городах, с учетом потребности муниципалитета, направившего абитуриента.

4) Высокие тарифы на электрическую энергию, жилищно-коммунальных услуги.

5) Неудовлетворительное техническое состояние водопроводных и канализационных сетей (в т.ч. ливневой канализации).

6) Недостаточный уровень качества дорожной сети, ремонта дорог и мостов.

7) Недостаточная развитость автобусных перевозок.

8) Несоответствие транспортной инфраструктуры современным требованиям.

Решением проблемы может быть включение в государственную программу Приморского края мероприятий по реконструкции региональной автомобильной дороги «Лесное – Лесозаводск – Марково», а также строительство региональной либо федеральной автомобильной дороги до пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации с. Марково в обход г. Лесозаводска, предусмотренной Генеральным планом развития Лесозаводского городского округа.

9) Жилищный фонд. Общая площадь жилых помещений 1067,8 тыс.кв.м. Процент износа жилых помещений в многоквартирных домах: от 0 до 30% 399,1 тыс. кв.м.; от 31 до 65% 115,2 тыс.кв.м.; свыше 70% 3,1 тыс.кв.м. Процент износа жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях): от 0 до 30% 209,6 тыс.кв.м.; от 31 до 65% 316,2 тыс.кв.м.; от 66 до 70% 24,6 тыс.кв.м.

Аварийное жильё. На территории округа порядка 7,65 тыс. кв.м. данной категории жилья, признанного аварийным после 2017 года. Необходимо продолжение реализации государственной программы Приморского края по переселению граждан из аварийного жилья.

10) Отсутствие лицензированного полигона ТКО.

11) Недостаточная защищенность территории от негативного воздействия вод.

12) Недостаточность собственных финансовых ресурсов для реализации в полной мере расходных обязательств муниципального образования, предусмотренных нормами действующего законодательства Российской Федерации.

13) Низкий уровень инвестиционной активности бизнеса.

Одним из решений может стать привлечение внешних инвестиций с помощью инструментов преференционных режимов ТОР и Свободного порта Владивосток, а так же устранение «узких мест» в транспортно - логистической сфере.

14) Отсутствие газификации.

Комплексное решение вышеуказанных проблем, а так же создание комфортной городской среды позволит преодолеть общерегиональную проблему, связанную с оттоком населения.

### **2.1. Наличие документов стратегического планирования Лесозаводского муниципального округа:**

✓ Генеральный план городского округа утвержден решением Думы Лесозаводского городского округа от 12.12.2013 года № 57-НПА;

✓ Правила землепользования и застройки утверждены решением Думы Лесозаводского городского округа от 06.02.2014 года № 76-НПА;

✓ План мероприятий по увеличению доходного потенциала и оптимизации расходов бюджета Лесозаводского городского округа утвержден постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 05.02.2021 № 126;

✓ Местные нормативы градостроительного проектирования Лесозаводского городского округа утверждены решением Думы Лесозаводского городского округа от 20.06.2019 года №100-НПА;

✓ Концепция социально-экономического развития Лесозаводского городского округа до 2030 года утверждена постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 16.09.2016 № 1353-НПА;

✓ Муниципальные программы. Перечень утвержден постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 №788;

✓ План социально-экономического развития Лесозаводского городского округа Приморского края до 2030 года утвержден Губернатором Приморского края Кожемяко О.Н. 13.09.2023;

✓ Инвестиционная стратегия утверждена постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 08.11.2024 №1890;

✓ Прогноз социально – экономического развития Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов утвержден постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.09.2024 №1666.

### **2.2. Участие в 2025 году в краевых государственных программах:**

✓ Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2020-2027 годы:

- капитальный ремонт участков тепловых сетей ГВС от котельной вагонное депо г. Лесозаводск, на общую сумму 33,261.

✓ Государственная программа «Обеспечение доступными и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»:

- капитальный ремонт сетей водоснабжения в Лесозаводском городском округе (с. Урожайное: ул. Весенняя, ул. Коммунарская, ул. Майская, ул. Олимпийская; с. Пантелеймоновка: ул. Школьная, на общую сумму 15,5 млн. рублей.

✓ государственная программа Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края»:

- Строительство лыже-роллерной трассы г. Лесозаводск, ул. Лыжная, на общую сумму 16,9 млн. рублей.

✓ «Социальная поддержка населения Приморского края на 2020 - 2027 годы».

✓ «Информационное общество» на 2020 - 2027 годы.

✓ «Развитие образования Приморского края» на 2020-2027 годы.

✓ «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и развитие жилищного строительства Приморского края на 2020-2027 годы».

### **2.3. Реализация национальных и иных инвестиционных проектов:**

✓ В 1 квартале 2025 года Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю поставлен на кадастровый учет объект недвижимости – станция водоподготовки в Лесозаводском городском округе мкр. Юго-Западный Приморского края. Единый недвижимый комплекс, состоит из 14 объектов: очистные сооружения, канализация, дорога, дизельная модульная электростанция и бытовые сооружения. Общая площадь застройки 372,72 кв. метра. Объект введен в эксплуатацию и призван обеспечить чистой питьевой водой более 3000 жителей. Проект реализован в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» регионального проекта «Чистая вода». Сумма капитальных вложений 183,5 млн. рублей.

✓ Федеральный проект, не входящий в состав национальных проектов, «Защита от наводнений» (дамбы: «Кондраши» - левый берег р. Уссури, «Бешенный Эрик» - правый берег р. Уссури) на общую сумму 339,47 млн. рублей.

✓ Национальный проект «Инфраструктура для жизни» Федеральной программы

«Формирование современной городской среды»:

- благоустройство парка «Ружино» (г. Лесозаводск, ул. Урицкого,12), исполнение на сумму 86,13 млн. рублей.

- благоустройство сквера «Планета» (г. Лесозаводск, ул. Урицкого, 14) 2 этап: устройство ограждения, перголы, МАФов. Предусмотрено бюджетом 4,86 млн. рублей.

- благоустройство сквера «им. Будника» (г. Лесозаводск, ул. Будника): демонтажные работы, устройство водоотводных лотков, перекрытий, лестничных маршей, наружных сетей освещения. Предусмотрено бюджетом 6,8 млн. рублей.

✓ Реализация проектов инициативного бюджетирования по направлению «Молодежный бюджет», благоустройство территорий:

- «Многофункциональная игровая площадка» (около МОБУ «СОШ № 3 ЛГО») – на общую сумму 1,515 млн. рублей;

- «Беговые дорожки» (около МОБУ «СОШ № 5 ЛГО») – на общую сумму 1,515 млн. рублей;

- «Для торжеств и праздников» (около МОБУ «СОШ № 34 ЛГО») – на общую сумму 1,515 млн. рублей.

✓ Реализация проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект», благоустройство территорий:

- «Сухой двор» (МОБУ СОШ № 3 ЛГО) - на общую сумму 3,03 млн. рублей;

- «Двор школы» (МОБУ СОШ № 4 ЛГО) – на общую сумму 3,03 млн. рублей;

- «Благоустройство территории ДОО» (МДОБУ ДС № 10 ЛГО) – на общую сумму 3,03 млн. рублей.

✓ В отчетном периоде 2025 года создано 8 территориальных общественных самоуправлений (далее – ТОС).

По состоянию на 01.04.2025 в Лесозаводском муниципальном округе зарегистрировано 32 ТОС.

На краевой конкурс грантов для ТОС и инициативных групп граждан подано 16 проектов. Общая сумма заявленных денежных средств составила 15,97 млн. рублей. Согласно приказу департамента внутренней политики Приморского края «О допуске (об отказе в допуске) проектов к участию в конкурсе проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения» от 28.03.2025 № 3338 все 16 проектов допущены к участию в конкурсе проектов. Работы на средства краевого гранта планируется направить на: проведение благоустройства придомовых территорий (спил аварийных деревьев, отсыпка дорог, обустройство парковочной зоны, установка систем видеонаблюдения); установку спортивной площадки; приведение дорог в надлежащее состояние, восстановление и нарезка водоотводных кюветов; восстановление и установку столбов освещения.

#### 2.4. Перечень инвестиционных проектов, реализуемых в 2025 году

№	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор/ Инвестор	Сроки реализации	Прогнозируемый объем инвестиций, млн. рублей	Ожидаемый результат
1	Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации с. Марково, Приморский край	ФГКУ Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграница»	2021-2025	всего: 2 700	Увеличение пропускной способности составит с 22 до 150 транспортных средств в сутки.
2	Строительство линейного объекта федерального значения «Газопровод – отвод от магистрального газопровода «Сахалин – Хабаровск –	ПАО «Газпром»	2024-2027	0,786	Транспортировка природного газа в Китайскую Народную Республику в рамках экспортного контракта Проектный среднегодовой объем транспорти-

	Владивосток» до государственной границы КНР», местоположение: Приморский край, Лесозаводский городской округ				ровки газа - 10 млрд. куб. метров
3	Строительство таможенно - логистического терминала «Сунгач»	ООО «Дальневосточные технологии», ООО «КРДВ	2025-2028	всего: 1 268,2	Создание транспортно – логистической инфраструктуры
4	Строительство железнодорожного таможенно - логистического терминала «ГРИН ХАБ»	Приморье», администрация Лесозаводского городского округа	2025-2028	всего: 725,18	
5	«Парк Агропромышленной кооперации Марково»	китайская компания «Сунхай Сельскохозяйственная Инвестиция (Хэйлунцзян)»	2025-2029	всего: 1,43 млрд. юаней	- Строительство трансграничного зернопровода, производственного комплекса: заводы по производству рапсового и подсолнечного масла, мукомольный завод, завод по производству комбикормов; - Запланированная пропускная способность зернопровода 3 млн. тонн в год; - производственная мощность заводов 350 000 тонн каждый в год.
6	Модернизация источников теплоснабжения (котельная №9, №11, №23, №27, №31, №41, АМК №15, БМК №22)	КГУП «Примтеплоэнерго», Правительство Приморского края	2025	63,985	Повышение надежности теплоснабжения абонентов.
7	Модернизация линии производства	ООО «Скит»	2025	60,0	Увеличение мощности производства
8	Монтаж и запуск линии сращивания для производства мебельного щита, сушильного комплекса и 3 линий по производству шпона	ООО «Форсаж»	2025-2028	8,5	Увеличение мощности переработки древесины с 35 до 50 тыс. куб. м. в год.
9	Создание контейнерной площадки	ООО «Форсаж»	2025-2028	10,0 – 15,0	Создание транспортно – логистической инфраструктуры
10	Создание животноводческой фермы	ИП Темченко Р.В.	2025-2027	15,0 – 20,0	Формирование кооперативных связей в сфере сельского хозяйства

11	Создание предприятия по выращиванию лекарственных дикоросов	ООО «Вега»	2025-2027	25,0	Производство лечебных сборов. Мощность 20 – 25 тонн сырья. Прединвестиционная стадия.
----	---	------------	-----------	------	---

**2.5. Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации в 2026 году**

№	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор/ Инвестор	Сроки реализации	Предполагаемый объем инвестиций, млн. рублей	Ожидаемый результат
1	Строительство линейного объекта федерального значения «Газопровод – отвод от магистрального газопровода «Сахалин – Хабаровск–Владивосток» до государственной границы КНР», местоположение: Приморский край, Лесозаводский городской округ	ПАО «Газпром»	2024-2027	-	Транспортировка природного газа в Китайскую Народную Республику в рамках экспортного контракта. Проектный среднегодовой объем транспортировки газа - 10 млрд. куб. метров
2	Строительство таможенно – логистического терминала «Сунгач»	ООО «Дальневосточные технологии», ООО «КРДВ Приморье», администрация Лесозаводского городского округа	2025-2028	всего: 1 268,2	Создание транспортно – логистической инфраструктуры
3	Строительство железнодорожного таможенно –логистического терминала «ГРИН ХАБ»		2025-2028	всего: 725,18	
4	«Парк Агропромышленной кооперации Марково»	китайская компания «Сунхай Сельскохозяйственная Инвестиция (Хэйлунцзян)»	2025-2029	всего: 1,43 млрд. юаней	- Строительство трансграничного зернопровода, производственного комплекса: заводы по производству рапсового и подсолнечного масла, мукомольный завод, завод по производству комбикормов; - Запланированная пропускная способность зернопровода 3 млн. тонн в год; - производственная мощность заводов 350 000 тонн каждый в год.