

Лесозаводский городской округ
Глава Лесозаводского городского округа **Банцеев Константин Федорович**

	январь - сентябрь 2023 г.	январь - сентябрь 2024 г.	Динамика к аналогичному периоду прошлого года, %
Численность населения, тыс. чел. (на 1 января)	40,210	39,685	98,69
Численность занятых в экономике, тыс. чел.	13,097	13,461	102,78
Площадь территории, кв. км	3 063,76	3 063,76	100
Оборот крупных и средних организаций, млн. руб.	4 700,1	5 580,8	118,74
Доля в обороте организаций края, %	0,27	0,31	0,04пп.
Объем отгруженных товаров собственного производства, деятельности крупными и средними организациями в сфере промышленного производства, млн. рублей (темпы в действующих ценах)	2 238,2	2 293,4	102,5
Строительство, млн. рублей	*	*	42,1
Лесозаготовки, млн. рублей	*	*	115,2**
Оборот розничной торговли, млн. рублей	1 034,0	1 213,4	117,35**
Оборот общественного питания, млн. рублей	*	*	42,7**
Объем платных услуг населению, млн. рублей	340,6	352,7	103,55*
Малый бизнес			
Доля малых предприятий в числе хозяйствующих субъектов (организаций), % (без учета ИП)	79,9	79,7	-0,2 пп.
Количество малых предприятий (без учета ИП), ед.	298	295	98,99
Число индивидуальных предпринимателей (ИП), чел.	919	954	103,8
Численность занятых в малом бизнесе (без учета ИП), тыс. чел.	1,836	1,817	98,97
Доля занятых в малом бизнесе (без учета ИП) в общей численности занятых в экономике, %	14,02	13,5	-0,52 пп.
Социальные индикаторы			
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	64 901,7	80 117,0	123,4
Просроченная задолженность по заработной плате, млн. рублей	0	0	0
Инвестиционное развитие			
Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей	297,14	315,72	106,25
Введено жилья, кв. м	4 567	6 572	1,44 р
Занятость населения			
Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению, %	1,2	1,0	83,33
Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий, человек	46,42	28,35	61,07

*Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций;

** в действующей оценке;

- нет данных из Приморскстата на период заполнения сводных итогов.

Численность населения (на 01.01.2024 года) составляет 39 685 чел. (98,69% к уровню 2023 года).

Объем отгруженных товаров 2 293,4 млн. руб. (102,5% к январю-сентябрю 2023 года).

Оборот розничной торговли 1 213,4 млн. руб. (117,35% к январю-сентябрю 2023 года).

Объем платных услуг населению 352,7 млн. руб. (103,55% к январю-сентябрю 2023 года).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций 80 117 рублей (123,4 % к соответствующему периоду 2023).

Просроченная задолженность по заработной плате на 01.10.2024 отсутствует.

Введено в действие жилья 6 572 кв.м. (рост в 1,44 раза к уровню 2023 года).

Объем инвестиций в основной капитал 315,72 млн. руб. (106,25% к уровню 2023 года).

Уровень зарегистрированной безработицы на 01.10.2024 составил 1,0% (83,33% к соответствующему периоду 2023 года).

1. Краткая характеристика экономики муниципального образования

1.1. Основные отрасли экономики

К основным отраслям экономики относятся: сельское хозяйство, обработка древесины, производство пиломатериалов, производство одежды, обеспечение электрической энергией и паром, водоснабжение и водоотведение, строительство, торговля, деятельность предприятий общественного питания, деятельность финансовая и страховая, операции с недвижимым имуществом.

В составе Статистического регистра хозяйствующих субъектов на 01.10.2024 учтено 370 организаций (снижение на 3 единицы к уровню 2023 года) и 954 индивидуальных предпринимателя (увеличение к уровню 2023 года на 35 единиц).

Из 370 организаций – 256 частной формы собственности, 67 государственной и муниципальной и 47 организации прочих форм собственности.

По видам экономической деятельности наибольшее количество индивидуальных предпринимателей представлено в сфере оптовой и розничной торговли (45,28%).

Предприятия, успешно функционирующие и имеющие экономическую и социальную значимость для городского округа:

- Структурные подразделения ОАО «Российские железные дороги»: Эксплуатационное локомотивное депо ст. Ружино (деятельность магистрального железнодорожного транспорта), Ружинская дистанция энергоснабжения (обеспечение бесперебойной подачи электроэнергии) и др;

- ООО «Скит» (производство напитков);
- филиал «Лесозаводский» КГУП «Примтеплоэнерго» (распределение тепловой энергии);
- СП «Приморские западные электрические сети» «ПЭС» АО «ДРСК» (передача и распределение электрической энергии, обслуживание и ремонт электрических сетей);

- ООО «Лесозаводское дорожное эксплуатационное предприятие» (работы по содержанию и ремонту автомобильных дорог регионального и федерального значения);

- ООО «Форсаж» (обработка древесины);

- ООО «Лесозаводский ЛПК» (производство пиломатериалов)

- ООО «Лесозаводский шпон» (производство шпона);

- ООО «Лесозаводский промкомбинат-пошив» (производство одежды);

- ООО «Водоресурс» (забор, очистка и распределения воды);

- ООО «Водосток» (сбор и обработка сточных вод);

- ООО «Коммунальные сети» (Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям).

Агропромышленный комплекс представлен 4 сельскохозяйственными предприятиями, 30 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и 7 предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности.

За 9 месяцев 2024 года **оборот организаций** (без учета субъектов малого предпринимательства) составил 5 580,8 млн. рублей (в действующих ценах) (118,74% к уровню 2023 года).

1.2. Бюджет

Доходная часть местного бюджета исполнена в сумме 1 274,27 млн. рублей или на 63,6% от плана на 2024 год в сумме 2 003,608 млн. рублей.

По сравнению с 9 месяцами 2023 года доходов получено меньше на 22,61 млн. рублей, за счет снижения безвозмездных поступлений.

Объем налоговых и неналоговых доходов за отчетный период составил 562,049 млн. рублей или 77,4% от годового плана в сумме 726,318 млн. рублей из них:

- налоговые доходы поступили в сумме 538,929 млн. рублей;
- неналоговые доходы поступили в сумме 23,12 млн. рублей.

По сравнению с 9 месяцами 2023 года налоговые доходы увеличились на 80,488 млн. рублей за счет повышения поступлений налога на доходы физических лиц и налога, взимаемого в связи с применением патентной налогообложения.

Неналоговые доходы по сравнению с 9 месяцами 2023 года снизились на 1,62 млн. рублей за счет уменьшения поступлений от доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) и от доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Безвозмездных поступлений из краевого бюджета получено в сумме 712,221 млн. рублей или 55,8% от утвержденных бюджетных назначений в сумме 1 277,29 млн. рублей. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года объем безвозмездных поступлений снизился на 101,478 млн. рублей.

Расходы бюджета за 9 месяцев 2024 года исполнены в сумме 1 280,13 млн. рублей или 62,04% от годовых утвержденных ассигнований (план на 2024 год – 2 063,378 млн. руб.).

1.3. Характеристика ситуации

В течение 9-ти месяцев 2024 года ситуация оставалась в целом стабильной.

Согласно сведений Приморскстата:

Численность населения (на 01.01.2024 года) составила 98,69% к уровню 2023 года. Естественная убыль населения - 284 чел. (96,6% к уровню 2022 года), миграционная - 241 чел. (116,99% к уровню 2022 года).

Промышленное производство. Объем отгруженных товаров собственного производства по чистым видам деятельности крупными и средними организациями в сфере промышленного производства, 2 293 млн. руб. (102,5% к уровню 2023 года).

Увеличение **оборота розничной торговли** на 17,35% раза к уровню 2023 года (в действующей оценке), (в том числе, за счет роста потребительских цен на 8,7%, индекса цен производителей промышленных товаров на 16,1%, а также увеличения количества хозяйствующих субъектов в сфере розничной торговли).

Объем платных услуг населению, наблюдается незначительный рост показателя: 103,55% к уровню 2023 года.

Число малых предприятий 98,99% к уровню 2023. Незначительно увеличилось число **индивидуальных предпринимателей** до 954 ед. (103,8% к январю-сентябрю 2023 года). Наблюдается положительная динамика роста числа «самозанятых» 2133 чел. (129,6% к январю-сентябрю 2023 года).

Введено жилья 6 572 кв. м (увеличение к январю-сентябрю 2023 года в 1,44 раза). Рост показателя обусловлен постановкой на кадастровый учет и государственной регистрацией прав на объекты индивидуального жилищного строительства.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций составила 80 117,9 руб. (123,4% к январю-сентябрю 2023 года). 84% к уровню среднекраевого показателя.

По состоянию на 01.10.2024 просроченная задолженность по заработной плате отсутствует.

Инвестиционное развитие. Согласно сведений Приморскстата **объем инвестиций в основной капитал** (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) 315,72 млн.руб. (106,25% к январю-сентябрю 2023 года). Вложения финансовых средств хозяйствующими субъектами в оборудование составили 92,8% от общего объема инвестиций в основной капитал (в 2023 году 93,26% от общего объема инвестиций в основной капитал). Объем инвестиций в оборудование составил 197,7% к уровню 2023 года.

За 9 месяцев 2024 года сельхозтоваропроизводителями приобретено 6 единиц сельскохозяйственной техники на сумму 72,65 млн.руб. и оборудование на сумму 58,1 млн.руб.

ООО «Скит» приобрело вилочные погрузчики, транспортировщик паллет, другое производственное оборудование.

Численность официально зарегистрированных безработных 203 чел. (82,93% к уровню 2023 года). Снижение числа безработных связано с реализацией программ содействия занятости граждан, государственной регистрацией «самозанятых».

В течение 9 месяцев 2024 года **сельскохозяйственными товаропроизводителями** получено средств государственной поддержки 71,9 млн. рублей, федеральный бюджет 20,6 млн. рублей, краевой бюджет 51,3 млн. рублей;

Согласно сведений Приморскстата по состоянию на 01.10.2024 хозяйствах всех категорий:

- поголовье крупного рогатого скота 541 голова (72,5% к уровню 2023), свиней 99 голов (81,1% к уровню 2023), овец и коз 687 (99,6% к уровню 2023), птицы 15 227 голов (93,7% к уровню 2023);

- произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 156,0 тонн (96,0% к уровню 2023);

- произведено молока 1 314,5 тонн (81,8% к уровню 2023).

1.4. Меры поддержки

Муниципальной программой «Экономическое развитие Лесозаводского городского округа» на 2021 - 2027 годы» предусмотрены информационная, консультационная и имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП).

Финансовая поддержка субъектам МСП за счет средств местного бюджета в 2024 году составляет 500 тыс. рублей (Решение Думы от 26.12.2023 № 61-НПА «О бюджете Лесозаводского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»).

В отчетном периоде информационная поддержка оказана 89, консультационная 82 индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, относящимся к субъектам МСП (в аналогичном периоде 2023 года 44 субъектам МСП).

Администрация Лесозаводского городского округа совместно с отделениями КГКУ «Центр социальной поддержки населения Приморского края» и КГКУ «ПЦЗН» в г. Лесозаводск и Пожарский район осуществляет межведомственное взаимодействие путем оказания информационной и консультационной поддержки физическим лицам. Из 24 чел., получивших информационную и консультационную помощь, 18 чел. открыли «свое дело» (индивидуальные предприниматели - 12 чел., «самозанятые» - 6 чел.) и получили финансовую поддержку, в виде единовременной финансовой помощи, или государственной социальной помощи в рамках социального контракта. За аналогичный период 2023 года из 30 чел., получивших информационную и консультационную помощь, открыли «свое дело» 20 чел.: индивидуальные предприниматели - 11 чел., «самозанятые» - 9 чел.

Имущественная поддержка:

- решением Думы от 09.04.2015 № 310 утвержден перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для развития МСП, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;

- постановлением администрации от 17.11.2020 № 1438-НПА определен порядок предоставления имущественной поддержки субъектам МСП, в том числе имеющим статус социального предпринимателя, «самозанятым» гражданам. В порядке определены льготные

условия внесения арендной платы для субъектов МСП, в том числе имеющим статус социального предпринимателя, «самозанятых» граждан, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также прописаны условия получения арендных каникул при условии проведения арендатором ремонтных работ по улучшению неотделимых элементов муниципального имущества;

- в рамках постановления администрации от 08.04.2022 № 688 рекламодателям на территории округа в период с 01.04.2022 по 31.12.2022 предоставлялась льгота в размере 30% от суммы платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Период предоставления льготы продлен до 31.12.2024 включительно.

Осуществляется работа по развитию института оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности. В январе – сентябре 2024 года проведена:

- оценка регулирующего воздействия в отношении 8 проектов муниципальных нормативных правовых актов в сфере имущественных отношений, торговли, административного регламента предоставления муниципальной услуги;

- 3 экспертизы действующих нормативно-правовых актов.

Продолжает функционировать Совет по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата при Главе Лесозаводского городского округа.

1.5. Перспективы развития

Особенности экономики Лесозаводского городского округа и перспективы развития определяют:

- географическое положение (незначительная удаленность от государственной границы РФ с КНР, равноудаление от региональных центров Владивосток и Хабаровск);

- богатый лесной фонд;

- месторождения минеральных ресурсов;

- земли сельскохозяйственного назначения;

- инфраструктура: международный автомобильный пункт пропуска через государственную границу с. Марково, объекты и сооружения Дальневосточной железной дороги ОАО «Российские железные дороги», автомобильная дорога федерального значения (А 370 «Уссури»), развитая автодорожная сеть, ресурсоснабжающие предприятия (электро-, тепло-, водоснабжение) (свободные запасы электрической энергии >10МВт), 6 свободных земельных участков для инвесторов.

Наиболее вероятные точки роста (в перспективе):

1) Транспортно - логистический комплекс. В целях реализации приграничного потенциала (создание комплексной таможенно-логистической инфраструктуры: строительство железнодорожного таможенно-логистического терминала, а также таможенно-логистического терминала для легкового и грузового автотранспорта) в сентябре 2024 года между ООО «КРДВ Приморье», ООО «Дальневосточные Технологии» и администрацией Лесозаводского городского округа заключено соглашение о взаимодействии.

2) Сельское хозяйство: развитие растениеводства, животноводства, пищевых промышленных производств по переработке сельхозпродукции (в том числе малых современных перерабатывающих производств, крупных фермерских хозяйств (преимущественно в расчете на собственное сырье)). Строительство теплиц и овощехранилищ.

3) Переработка лесных ресурсов: развитие производства изделий из древесины, переработки отходов лесопиления, производство пищевой продукции из недревесных ресурсов леса – грибов, плодов, ягод.

4) Малое и среднее предпринимательства.

5) Реализация мероприятий в рамках национальных и иных инвестиционных проектов.

6) В сфере развития международных отношений (Китай): создание в Лесозаводском городском округе территории опережающего развития и зоны свободной торговли; создание и

развитие производств по переработке лекарственных растений; строительство международной железной дороги Хулинь-Лесозаводск; развитие международного туризма.

ООО «Скит», продолжает развитие, наращивает объемы выпуска, повышает зарплату, сохраняет и вводит новые рабочие места. В целях увеличения скорости производства модернизирует производство.

1.6. Проблемные вопросы

1) Снижение численности постоянного населения за счет увеличения естественной убыли населения и оттока трудоспособного населения в более крупные города.

2) Низкий уровень оплаты труда.

3) Нехватка квалифицированных специалистов в области образования, здравоохранения, а также в обслуживающей и производственной сферах.

Решением проблемы может стать адаптация условий обучения на бюджетных местах в высших учебных заведениях с учетом дефицита кадров в малых городах, с учетом потребности муниципалитета, направившего абитуриента.

4) Высокие тарифы на электроэнергию, жилищно-коммунальных услуги.

5) Неудовлетворительное техническое состояние водопроводных и канализационных сетей (в т.ч. ливневой канализации).

6) Недостаточный уровень качества дорожной сети, ремонта дорог и мостов.

7) Недостаточная развитость автобусных перевозок.

8) Несоответствие транспортной инфраструктуры современным требованиям.

Решением проблемы может быть включение в государственную программу Приморского края мероприятий по реконструкции региональной автодороги Лесное – Лесозаводск – Марково, а также путем рассмотрения вопроса по строительства региональной либо федеральной автодороги на пункт пропуска в обход г. Лесозаводска, предусмотренной Генеральным планом развития Лесозаводского городского округа.

9) Жилищный фонд. Общая площадь жилых помещений 1067,8 тыс.кв.м. Процент износа жилых помещений в многоквартирных домах: от 0 до 30% 399,1 тыс. кв.м.; от 31 до 65% 115,2 тыс.кв.м.; свыше 70% 3,1 тыс.кв.м. Процент износа жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях): от 0 до 30% 209,6 тыс.кв.м.; от 31 до 65% 316,2 тыс.кв.м.; от 66 до 70% 24,6 тыс.кв.м.

Аварийное жильё. На территории округа порядка 7,65 тыс. кв.м. данной категории жилья, признанного аварийным после 2017 года. Необходимо продолжение реализации государственной программы Приморского края по переселению граждан из аварийного жилья.

10) Отсутствие лицензированного полигона ТКО.

11) Недостаточная защищенность территории от негативного воздействия вод.

12) Недостаточность собственных финансовых ресурсов для реализации в полной мере расходных обязательств муниципального образования, предусмотренных нормами действующего законодательства Российской Федерации.

13) Низкий уровень инвестиционной активности бизнеса.

Одним из решений может стать привлечение внешних инвестиций с помощью инструментов преференционных режимов ТОР и СВП, а так же устранение «узких мест» в транспортно - логистической сфере.

14) Отсутствие газификации.

Комплексное решение вышеуказанных проблем, а так же создание комфортной городской среды позволит преодолеть общерегиональную проблему, связанную с оттоком населения.

2.1. Наличие документов стратегического планирования Лесозаводского городского округа:

- ✓ Генеральный план городского округа утвержден решением Думы Лесозаводского городского округа от 12.12.2013 года № 57-НПА;
- ✓ Правила землепользования и застройки утверждены решением Думы Лесозаводского городского округа от 06.02.2014 года № 76-НПА;
- ✓ План мероприятий по росту доходов и оптимизации расходов бюджета от 05.02.2021 года № 126;
- ✓ Местные нормативы градостроительного проектирования Лесозаводского городского округа утверждены решением Думы Лесозаводского городского округа от 20.06.2019 года №100-НПА;
- ✓ Концепция социально-экономического развития Лесозаводского городского округа до 2030 года утверждена постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 16.09.2016 № 1353-НПА;
- ✓ Муниципальные программы. Перечень утвержден постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 №788;
- ✓ План социально-экономического развития Лесозаводского городского округа Приморского края до 2030 года;
- ✓ Инвестиционная стратегия утверждена постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 08.11.2024 №1890.

2.2. Участие в 2024 году в краевых государственных программах:

- ✓ «Развитие образования Приморского края» на 2020-2027 годы;
- ✓ «Социальная поддержка населения Приморского края на 2020 - 2027 годы»;
- ✓ «Информационное общество» на 2020 - 2027 годы;
- ✓ «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2020 - 2027 годы;
- ✓ «Развитие физической культуры и спорта Приморского края» на 2020-2027 годы;
- ✓ «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и развитие жилищного строительства Приморского края на 2020-2027 годы»;
- ✓ В целях реализации государственной программы «Развитие транспортного комплекса Приморского края» на 2020 – 2027 годы предоставлены субсидии:
 - на организацию транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования - 14,4 млн. рублей;
 - на ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования - 105,551 млн. рублей. В рамках субсидии выполнены работы на общую сумму 2,931 млн. рублей.
- ✓ В рамках программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Приморского края» в 2024 году предусмотрена субсидия на:
 - капитальный ремонт круглосуточного стационара – 71,657 млн.рублей;
 - капитальный ремонт врачебной амбулатории с. Пантелеймоновка, фельдшерско – акушерского пункта с. Ружино – 4,661 млн.рублей.
- ✓ Региональная программа Приморского края «1000 дворов»:
 - выполнены работы по благоустройству спортивной площадки (с. Лесное, ул. Школьная, 10А) (сумма контракта 3,143 млн. рублей), оборудованию детской площадки (г. Лесозаводск, ул. Будника, 76);
 - благоустройству дворовых территорий: заключены контракты на общую сумму 27,294 млн.рублей; выполнены работы на общую сумму 17,018 млн. рублей.

2.3. Реализация национальных и иных инвестиционных проектов

По состоянию на 01.10.2024 года:

- ✓ Национальный проект «Жилье и городская среда» Федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»:
 - Благоустройство парка Ружино (г. Лесозаводск, ул. Урицкого,12). Заключены контракты

на сумму 96,035 млн. рублей;

- Благоустройство сквера «Планета» (г. Лесозаводск, ул. Урицкого, 14) (демонтаж, установка фонтана; устройство сетей электроснабжения; устройство сетей водоснабжения и водоотведения). Выполнены работы на сумму 11,821 млн. рублей.

✓ В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» регионального проекта «Чистая вода» выполняются работы по объекту капитального строительства «Строительство станции водоподготовки в Лесозаводском городском округе мкр. Юго-Западный Приморского края»: асфальтирование, переподключение многоквартирных домов к новой водопроводной сети. Сумма контракта 13,365 млн. рублей;

✓ В рамках реализации проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект» получена субсидия 3,03 млн. рублей и заключен контракт на выполнение работ по благоустройству пришкольной территории Детской школы искусств (г. Лесозаводск, ул. Макарова, 17А).

✓ Победителями конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения, стали 8 проектов от Лесозаводского городского округа (7 проектов от зарегистрированных территориальных общественных самоуправлений и 1 от инициативной группы граждан).

На средства краевого гранта планировалось выполнить работы по: проведению благоустройства придомовых территорий; приведению дорог в надлежащее состояние, восстановлению и нарезке водоотводных кюветов и др.

Для реализации 8 проектов (Чистая вода 2, Дорога к дому, Светлая улица, Комфорт за окном, Комфорт у дома, Добро, Ремонт дороги) из краевого бюджета выделено 7,988 млн. рублей, заключены 13 контрактов.

✓ В рамках национального проекта «Демография» регионального проекта «Спорт - норма жизни» приобретены спортивный инвентарь, спортивное и иное оборудования для развития массового спорта на сумму 1, 236 млн. рублей.

2.4. Перечень инвестиционных проектов, реализуемых в 2024 году

№	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор/ Инвестор	Планируемый объем инвестиций, млн. рублей	Ожидаемый результат
1	Реконструкция автомобильного пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации с. Марково, Приморский край	ФГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграница»	1254,2	Увеличение пропускной способности составит с 22 до 150 транспортных средств в сутки.
2	Окончание строительства и ввод в эксплуатацию овощехранилища	ИП ГКФХ Трубицин В.В.	80,0	Увеличение мощности хранения сельскохозяйственных культур с 4 тыс. тонн до 7,2 тыс. тонн овощей.
3	Замена дымовых труб на котельной №19, г. Лесозаводск	КГУП «Примтеплоэнерго», Правительство Приморского края	4,744	Приведение теплоисточника в соответствие с установленной мощностью к присоединенной нагрузке потребителей.
4	Модернизация источников теплоснабжения (котельная № 10, №7, №9,		252,94	
5	Строительство цеха переработки древесины	ИП Марченко И.В.	56,0	Объем переработки 27 тыс. куб. м. в год. Прединвестиционная стадия
6	Создание предприятия по выращиванию лекарственных дикоросов	ООО «Вега»	25,0	Производство лечебных сборов. Мощность 20 – 25 тонн сырья. Прединвестиционная стадия.

7	Расширение производства мебели	ИП Грушенец В.А.	17,0 – 20,0	Увеличение выпуска продукции в 2,5 раза. Прединвестиционная стадия.
8				

2.5. Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации в 2025 году

№	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор/ Инвестор	Предполагаемый объем инвестиций, млн. рублей	Ожидаемый результат
1	Монтаж и запуск линии сращивания для производства мебельного щита, сушильного комплекса и 3 линий по производству шпона	ООО «Форсаж»	8,5	Увеличение мощности переработки древесины с 35 до 50 тыс. куб. м. в год.
2	Модернизация линии производства	ООО «Скит»	60,0	Увеличение мощности с 84,3 до 98 тыс. бут. и с 2816 до 3209 тыс. дкл. в год.
3	Модернизация источников теплоснабжения (котельная №22, №29, №36)	КГУП «Примтеплоэнерго», Правительство Приморского края	262,5	Приведение теплоисточника в соответствие с установленной мощностью к присоединенной нагрузке потребителей.
4	Модернизация городских очистных сооружений, расположенных по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, перекресток ул. Северная – ул. Приморская, I – этап.	ООО «Водосток»	2,3	Реконструкция систем водоотведения
6	Реконструкция самотечного коллектора (участок: к многоквартирному жилому дому расположенному по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, л. Калининская, д. 33)	ООО «Водосток»	3,47	
7	Строительство таможенно - логистического терминала «Сунгач»	ООО «Дальневосточные технологии», ООО «КРДВ Приморье», администрация Лесозаводского городского округа	1 268,2	Создание транспортно – логистической инфраструктуры
8	Строительство железнодорожного таможенно - логистического терминала «ГРИН ХАБ»		725,18	
9	Реализация проекта «Парк Агропромышленной кооперации Марково»	китайская компания «Сунхай Сельскохозяйственная Инвестиция (Хэйлунцзян)»	1,43 млрд. юаней	- Строительство трансграничного зернопровода, производственного комплекса: заводы по производству рапсового и подсолнечного масла, мукомольный завод, завод по производству комбикормов; - Запланированная

				пропускная способность зернопровода 3 млн. тонн в год; - производственная мощность заводов 350 000 тонн каждый в год.
10	Создание контейнерной площадки	ООО «Форсаж»	10,0 – 15,0	Создание транспортно – логистической инфраструктуры
11	Создание животноводческой фермы	ИП Темченко Р.В.	15,0 – 20,0	Формирование кооперативных связей в сфере сельского хозяйства