



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

ТОМ 7
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап I. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

ТОМ 7
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

Главный инженер
Нижегородского филиала

Главный инженер проекта



Д.Г. Ретин

Д.В. Столяников



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДОНГИС»

Юр. адрес: 344033 г. Ростов-на-Дону, пр. Митяева Натальина, д. 14А, офис 37А.
ИНН 6161094522/КПП 616101001

Тел: +7 (863) 322-02-82,
факс: +7 (863) 227-14-49,

Internet: ofman@don-gis.ru

Заказчик - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

**ТОМ 7
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**

Управляющий
АО «ДОНГИС»



А.А. Короткий

Ведущий специалист

Назаренко Я.В.

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7-С	Содержание тома 7	3
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4-СД	Состав документации по планировке территории	4
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7-ГЧ	Графическая часть	5-17
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7-КМ	Ведомость картографических материалов	18

Содержание

0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7-С

						0471.011-П-1/0.1153-ПЗ2.4.7-С			
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание тома 7	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Иванов А.В.				10.03.22		П	1	1
							АО «ДОНГИС»		

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5	Проект межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.6	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.8	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	-

Содержание

Изм. №

						0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7		
Изм.	Вступ.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ведомость документов графической части		
Разработал	Назаров А.В.				18.05.17			
						Страниц	Лист	Листов
						П	1	1
						АО «ДОНГИС»		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта негашения
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации/границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- кадастровые номера земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- (25-08-6.392) Зона публичного сервитута в отношении земель и (или) земель уч. в целях проведения инженерных изысканий, передвижения разн. Личного об. Фаб-во «Эко» и газопровод-отвод от МТ «Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР

Охраняемые зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов)

- (25-08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.68) Охранная зона магистрального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Кохоровино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II) Участок км 4324 - км 4524
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов)

- (25-08-6.340) Зона минимальных расстояний газопроводов магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1136,0 - км 1574,7

Охранная зона линий и сооружений связи

- (25-08-6.99) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (кабели связи) (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.194) Охранная зона объекта «Лично-кабельное сооружение Волоконно-оптической линии связи на участке Уссурийск-Дальнереченск-Викин»
- (25-08-6.375) Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка в в. Лесозаводск
- (25-08-6.157) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.156) Охранная зона системы связи объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан», участок НПС «Кохоровино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II) Система связи км 4396,8 - км 4756,1 на территории Лесозаводского района Приморского края

Охраняемые зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

- (25-08-6.146) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.150) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.152) Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Рождественка-Невская»
- (25-08-6.153) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС- Лесозаводск с отпайкой на ПС 220 кВ Иман» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.831) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС «Пантелеймонка-Невская» - км 1278,4 магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)
- (25-08-6.95) Охранная зона воздушной линии электропередачи - 10 кВ Вводно-распределительная линия электропередачи 10 кВ участка км 4324 - км 4524 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Кохоровино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II) Участок км 4324 - км 4524

- (25-08-6.39) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС №44 «Невская» РРЛ связи магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)

- (25-08-6.123) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электромеханической защиты магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

- (25-08-6.72) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электромеханической защиты магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной аэрометрической сети

- Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной нивелирной сети п.п. 1 р, ГНС IV кл., центр 158 сп. знак, №1168(91) расположенная на территории Пантелеймонка с Приморский край

Зоны заповедия и подтопления:

- зона 10% заповедия

Лесничество

- (25-02-15.1) границы Дальнереченского лесничества, по данным единого государственного реестра недвижимости

- обозначения «картало» и выделов лесных участков

Водоохранная зона:

- водоохранная зона (шириной 50м)

Прибрежная защитная полоса:

- прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

25-02-15.1
Дальнереченское лесничество

25-08-6.68

25-08-6.157

25-08-6.160

25-08-6.159

25-08-6.95

25-08-6.340

25-02-15.1
Дальнереченское лесничество

- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Охраняемые зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов)
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов) Магистральный газопровод ДН-1000, РН-98 МПа
 - охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов) Магистральный газопровод ДН-1200, РН-98 МПа
 - охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов) сквеного трубопровода с ГНС и УЗ ВТУ, ДН-100 - 8 шт
 - охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов) площади газозащитной станции (ГНС)
- Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов)
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анкилопроводов) от магистральных газопроводов и площади ГНС до населенных пунктов и городов
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи (ЭП) кабельных линий - 4шт
 - охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельных линий электропередачи 0,4 кВ
 - охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи ВЛЗ-10кВ - 2шт
 - охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 10(6) кВ - 3шт
- Охранная зона линий и сооружений связи
- охранная зона линий и сооружений связи - кабельных линий связи - 7 шт
 - охранная зона линий и сооружений связи - кабельных линий КИПСА - 3 шт
- Санитарно-защитные зоны
- санитарно-защитная зона площади ГНС - 300м
- Прибрежная полоса:
- прибрежная полоса подъездных автомобильных дорог IV-V категории

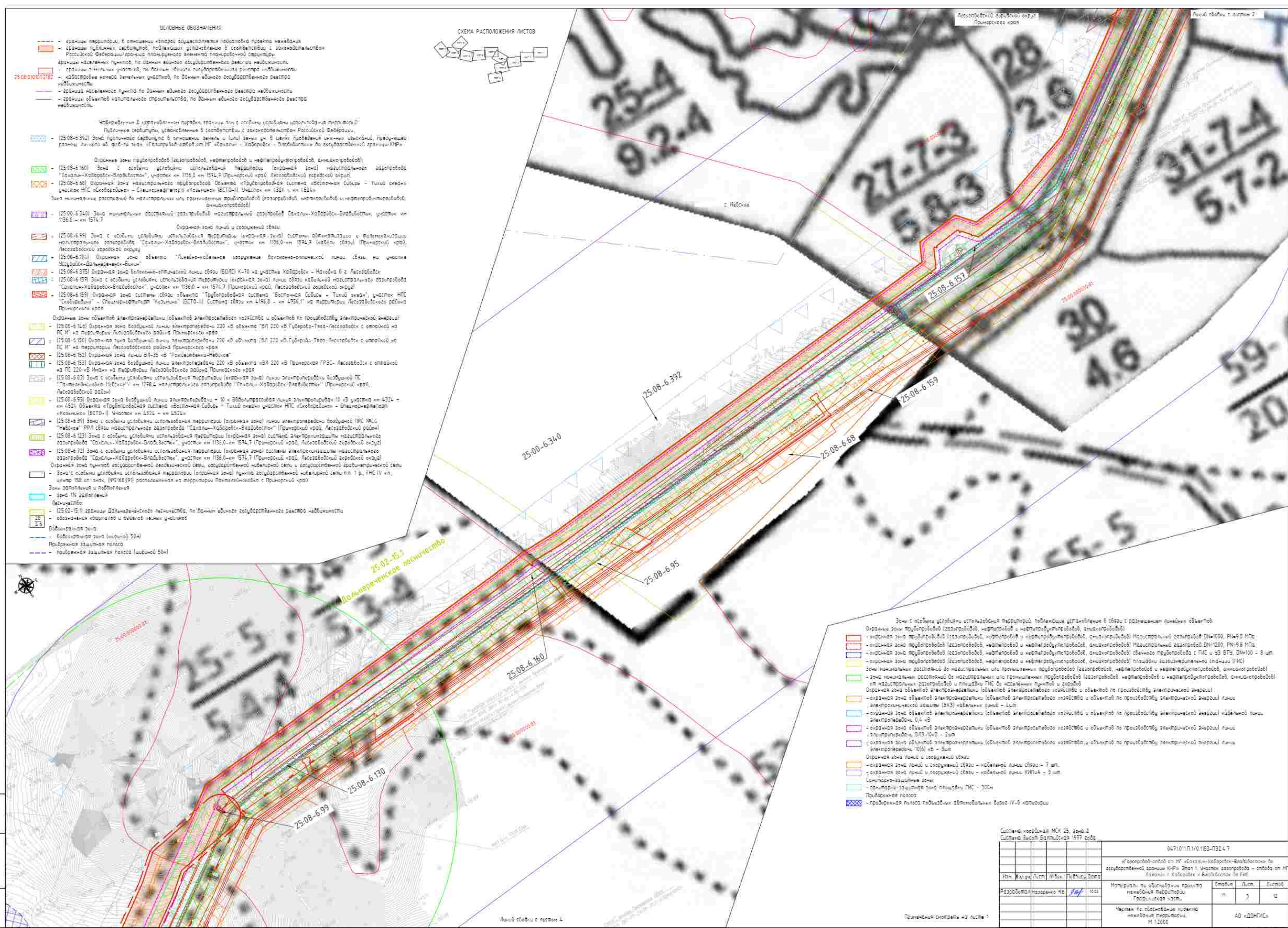
Система координат МСК 25, зона 3

Система высот Балтийская 1977 года

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

Примечания: смотреть на листе 1

0471011.П.1/0.1153-П324.7			
Газопровод-отвод от МТ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР. Этап 1. Участок газопровода - отвода от МТ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГНС			
Изм.	Колуч.	Лист	Итого
Разработчик	Названко ЯВ	1/1	1/1
Материалы по обоснованию проекта негашения территории			
Графическая часть			
Страница	Лист	Листов	
1	2	12	
Чертеж по обоснованию проекта негашения территории			
М 1:2000			
АО «ДОНГИС»			





Войсковая зона
- войсковая зона (шириной 50м)
Прибрежная защитная полоса
- прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

— границы публичных святилищ, поделках установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации/граница планировочного элемента планировочной структуры

— границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости

— границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости

— границы номера земельного участка, по данным единого государственного реестра недвижимости

— граница населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости

— границы объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Утвержденные в установленном порядке значения зон с особыми условиями использования территорий:
Публичные территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:
- (25.08.2022) Зона публично-сервитутной в отношении земель и (или) земель в целях проведения инженерных изысканий, подготовки данных об объектах в кадастровой службе на территории «Исследования - Кабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР

Охраняемые зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также акваторий)

(25.08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) наземного газопровода "Саяны-Хабаровск-Владивосток", участки км 1336, км 1574, 7 Приморского края, (газопроводных заборных скважин)

(25.08-6.686) Охранная зона наземного трубопровода Общества "Трубопроводная система «Восточная Сибирь» - Тихий океан» участка НПС «Киселевск» - Спецназфактор «Киселевск» ВСТО-11 Участки км 4324 - км 4524

Зона минимальных расстояний до наземных или промывочных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, акваторий)

	- 12.08.06-6340) Зона назначения растений газопроводов магистральных газопроводов Сакалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1196,0 - км 1574,7	
	- 12.08.06-699) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода "Сакалин-Хабаровск-Владивосток" участок км 1196,0 км 1574,7 (кабели связи) Приморский край, Лесозаводский городской округ	Охранная зона линии и сооружений связи
	- 12.08.06-6194) Охранная зона объекта "Линия-кабельное сооружение Вологодина-оптической линии связи на участке Вологодина-Дальнереченск-Вилки"	
	- 12.08-6375) Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-9 на участке Хабаровск - Находка в г. Лесозаводск	
	- 12.08-6157) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода "Сакалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1196,0 - км 1574,7 Приморский край, Лесозаводский городской округ	
	- 12.08-6194) Охранная зона системы связи объекта "Трубопроводная система "Восточная - Тульчинская", участок МПС "Сибиряково" - Спальнеэлектротеплот "Козьмино" (БСТО-II) Система связи: км 4196,0 - км 4756,1 на территории Лесозаводского района Приморского края	

							047101П.1/0.153-ПЗС.4.7					
							«Газопровод-отвод от ИТ «Баланыч»-Хабаровск-Владивосток» во всугосударственной собственности КНРЭ Элпат 1, Участки газопровода – отвода от ИТ Баланыч – Хабаровск – Владивосток» Во ГИС					
Изм.	Коллич.	Лист	№рек.	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта некажвая территории Графическая часть			Страница	Лист	Листов
Разработана		Назаренов АВ	10/03	<i>(подпись)</i>						п.	4	12
							Чертежи по обоснованию проекта некажвая территории, М 1:2000			АО «ДОНГИС»		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта негавиания
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации/граница планировочного элемента планировочной структуры
- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- кадастровые номера земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов): Магистральный газопровод DN=1000, РН=9,8 МПа
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов): Магистральный газопровод DN=1200, РН=9,8 МПа
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов): Свечного трубопровода с ГИС и УЗ ВТУ, DN=100 — 8 шт
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов): Площадки газорегуляторных пунктов (ГРС)
- Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов): ст магистральных газопроводов и площадок ГИС до населенных пунктов и городов
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии):
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи (ЭЛ) кабельных линий — 4 шт
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельных линий электропередачи 0,4 кВ
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 500-1000 кВ — 2 шт
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 100 кВ — 3 шт
- Охранная зона линий и сооружений связи:
- охранная зона линий и сооружений связи — кабельных линий связи — 7 шт
- охранная зона линий и сооружений связи — кабельных линий связи — 3 шт
- Санитарно-защитные зоны
- санитарно-защитная зона площадки ГИС — 300 м
- Прибрежная полоса
- прибрежная полоса пойменных абановых боров IV-V категории

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий публичных сервитутов, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- (25-08-6392) Зона публичного сервитута в отношении земель и (или) земель, уч. в целях проведения инженерных изысканий, предпринятых лицами, являющимися собственниками земельных участков, расположенных на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов)

- (25-08-6160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-668) Охранная зона магистрального трубопровода объекта "Трубопроводная система «Восточная Сибирь — Тихий океан» участок НПС «Скворовича» — Спецнефтепорт «Козынька» (ВСТО-И) Участок км 4324 — км 4524
- Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анископроводов)

(25-08-6340) Зона минимальных расстояний газопроводов магистральный газопровод Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1136,0 — км 1574,7

Охранная зона линий и сооружений связи

- (25-08-699) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0-км 1574,7 (найти связи) (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-614) Охранная зона объектов "Линейно-кабельные сооружения волоконно-оптической линии связи на участке Усть-Дальнереченский-Бики"
- (25-08-6375) Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск — Находка в г. Лесозаводск
- (25-08-6157) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0 — км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6159) Охранная зона системы связи объекта "Трубопроводная система «Восточная Сибирь — Тихий океан», участок НПС «Скворовича» — Спецнефтепорт «Козынька» (ВСТО-И) Система связи км 4196,8 — км 4196,8 на территории Лесозаводского района Приморского края

Водооградная зона:

- Водооградная зона (шириной 50 м)
- Прибрежная защитная полоса
- Прибрежная защитная полоса (шириной 50 м)

Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

Примечания см. на листе 1

0471011.П.1/0.153-П32.4.7					
«Газопровод-отвод от ИТ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода — отвод от ИТ Сахалин — Хабаровск — Владивосток до ГИС					
Изм.	Колуч.	Лист	ИЗД.	Подпись	Дата
Разработчик	Назаренко ЯВ	1/1	153		
Материалы по обоснованию проекта негавиания территории				Статус	Лист
Графическая часть				П	5
Чертеж по обоснованию проекта негавиания территории, И 1:2000				АО «ДОНГИС»	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации/границы планировочного элемента планировочной структуры
- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- «область» номера земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- (25-08-6.392) Зона публичного сервитута в отношении земель и иных объектов в целях проведения инженерных изысканий, предпроектных работ, линейного обхода объектов от ИТ «Самолит» - Хабаровск - Владивосток до государственной границы КНР

- (25-08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.68) Охранная зона надувального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Сихоробинск» - Специальнефтепорт «Козынка» (ВСТО-III) Участок км 4324 - км 4524
- Зона минимальных расстояний до надувального или промышленного трубопровода (газопровод, нефтепровод и нефтепродуктопровод, аммонопровода)

- (25-08-6.340) Зона минимальных расстояний газопроводов надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7

Охранная зона линий и сооружений связи

- (25-08-6.99) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (кабели связи) (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.194) Охранная зона объекта: «Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Уссурийск-Дальнереченск-Бикин»
- (25-08-6.375) Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Неходы в с. Лесозаводск
- (25-08-6.151) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.159) Охранная зона системы связи объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан», участок НПС «Сихоробинск» - Специальнефтепорт «Козынка» (ВСТО-III) Система связи км 4196,8 - км 4756,1 на территории Лесозаводского района Приморского края

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

- (25-08-6.146) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Гудерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС ИТ» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.150) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Гудерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС ИТ» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.152) Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Рембестовка-Мельков»
- (25-08-6.153) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС- Лесозаводск с отпайкой на ПС 220 кВ Иман» на территории Лесозаводского района Приморского края
- (25-08-6.63) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС «Пантелеймоновка-Мельков» - км 1278,4 надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)
- (25-08-6.95) Охранная зона воздушной линии электропередачи - 10 кВ Вводно-распределительная линия электропередачи 10 кВ, участок км 4324 - км 4524 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Сихоробинск» - Специальнефтепорт «Козынка» (ВСТО-III) Участок км 4324 - км 4524
- (25-08-6.39) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС ИМЛ «Мельков» РРП связи надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)
- (25-08-6.123) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимической защиты надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
- (25-08-6.72) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимической защиты надувального газопровода «Самолит-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

Охранная зона пунктов государственной безопасности, государственной налоговой сети и государственной архивно-информационной сети

- Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной налоговой сети п.п. 1, 2, ГНС IV кл., центр 158 эк. знак, (НПЗ168) (91) расположенная на территории Пантелеймоновки с Приморский край

Зоны заповедия и подзаповедия

- Зона 1% заповедия
- Лесничество

- (25-02-15.1) границы Дальнереченского лесничества, по данным единого государственного реестра недвижимости

- обозначения кварталов и выделов лесных участков

- Водоохранная зона:

- водоохранная зона (шириной 50м)

- Прибрежная защитная полоса

- прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммонопроводов) Магистральный газопровод ДН-1000, РН-9.8 МПа
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммонопроводов) Магистральный газопровод ДН-1200, РН-9.8 МПа
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммонопроводов) Свечного трубопровода с ГИС и 43 БТЗ, ДН-100 - 8 шт
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммонопроводов) Площадки газорегуляторной станции (ГРС)

Зоны минимальных расстояний до надувального или промышленного трубопровода (газопровод, нефтепровод и нефтепродуктопровод, аммонопровода)

- Зона минимальных расстояний до надувального или промышленного трубопровода (газопровод, нефтепровод и нефтепродуктопровод, аммонопровода) от надувального газопровода и площадки ГИС до населенных пунктов и городов

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электрохимической защиты (ЭХЗ) кабельных линий - 4шт

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельной линии электропередачи 0,4 кВ

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи ВЛЗ-10кВ - 2шт

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 10(6) кВ - 3шт

Охранная зона линий и сооружений связи

- Охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии связи - 7 шт

- Охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии КИП-А - 3 шт

Самостоятельные зоны

- санитарно-защитная зона площадки ГИС - 300м

Прибрежная полоса

- прибрежная полоса подъездных автомобильных дорог IV-в категории



Система координат МСК 25, зона 3					Система высот Балтийская 1977 года				
					0471011.П.1/0.1153-П32.4.7				
					«Газопровод-отвод от ИТ «Самолит-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от ИТ Самолит - Хабаровск - Владивосток до ГИС				
Изм.	Колуч.	Лист	ИЗД.	Получ.	Дата				
Разработчик	Назаренко ЯВ					Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
						Страница	Лист	Листов	
						11	6	12	
						Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, И 1:2000			
						АО «ДОНГИС»			

Утверждение в установленном порядке границ зон с особыми условиями использования территорий

Публичные сервитуты, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

(25.08-6.392) Зона публичного сервитута в отношении земель и (или) зон уч. в целях проведения инженерных изысканий, преу-заций, размещения, размещения объектов от МГ «Сахалин - Хабаровск - Владивосток» на государственной территории КНР»

Охраняемые зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов)

(25.08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

(25.08-6.68) Охранная зона магистрального трубопровода объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан», участок НПС «Скворцович» - Специнвентпорт «Козыч» (ВСТО-III) Участок км 4324 - км 4524

Зона минимальных расстояний до наземных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов)

(25.08-6.340) Зона минимальных расстояний газопроводов магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7

Охранная зона линий и сооружений связи

(25.08-6.99) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (кабели связи) (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

(25.08-6.194) Охранная зона объекта: «Линия-кабельная сооружения балансно-оптической линии связи на участке Восток-Дальневосточный-Восток»

(25.08-6.375) Охранная зона балансно-оптической линии связи (ВО/ОС) К-70 на участке Хабаровск - Находка в г. Лесозаводск

(25.08-6.151) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

(25.08-6.159) Охранная зона системы связи объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан», участок НПС «Скворцович» - Специнвентпорт «Козыч» (ВСТО-III) Система связи км 4196,8 - км 4766,1 на территории Лесозаводского района Приморского края

Охраняемые зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

(25.08-6.146) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС ИГ» на территории Лесозаводского района Приморского края

(25.08-6.150) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС ИГ» на территории Лесозаводского района Приморского края

(25.08-6.152) Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Рембестовка-Найское»

(25.08-6.153) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ТРЭС - Лесозаводск с отпайкой на ПС 220 кВ Иман» на территории Лесозаводского района Приморского края

(25.08-6.83) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС «Пантелеймонка-Найское» - км 1278,4 магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)

(25.08-6.95) Охранная зона воздушной линии электропередачи - 10 кВ Вольноостровская линия электропередачи 10 кВ участка км 4324 - км 4524 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Скворцович» - Специнвентпорт «Козыч» (ВСТО-III) Участок км 4324 - км 4524

(25.08-6.39) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПРС №44 «Найское» РРЛ связи магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)

(25.08-6.123) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) система электрозащиты магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

(25.08-6.72) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрозащиты магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)

Охранная зона пунктов государственной электросетевой сети, государственной кабельной сети и государственной радиотелевизионной сети

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной кабельной сети п.п. 1, 2, ГНС IV кл., центр 158 ст. з.п.к. (№2168191) расположенная на территории Пантелеймонка с Приморский край.

Зоны затопления и подтопления

Зона 1% затопления: Лесничество

(25.02-15.1) граница Дальнереченского лесничества, по данным единого государственного реестра недвижимости

обозначения кварталов и н/делов лесных участков

Водоохранная зона:

Водоохранная зона (шириной 50м)

Прибрежная защитная полоса

Прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

границы публичных сервитуты, подпадающих под действие в соответствии с законодательством Российской Федерации/граница планируемого элемента планировочной структуры

границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости

границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости

кадастровые номера земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости

границы населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости

границы объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Зоны с особыми условиями использования территории, подпадающие под действие в связи с размещением линейных объектов

Охраняемые зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов)

охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов) Магистральный газопровод ДН-1000, РН-8 МПа

охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов) Магистральный газопровод ДН-1200, РН-8 МПа

охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов) Магистральный газопровод ДН-1000, РН-8 МПа

охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов) Магистральный газопровод ДН-1000, РН-8 МПа

Зоны минимальных расстояний до наземных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, а также трубопроводов)

от магистральных газопроводов и площади ГИС до населенных пунктов и городов

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи защиты (ЭХЗ) кабельных линий - 4 шт

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельной линии электропередачи 0,4 кВ

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи ВЛЗ-10кВ - 2 шт

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 10/6 кВ - 3 шт

Охранная зона линий и сооружений связи

охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии связи - 7 шт

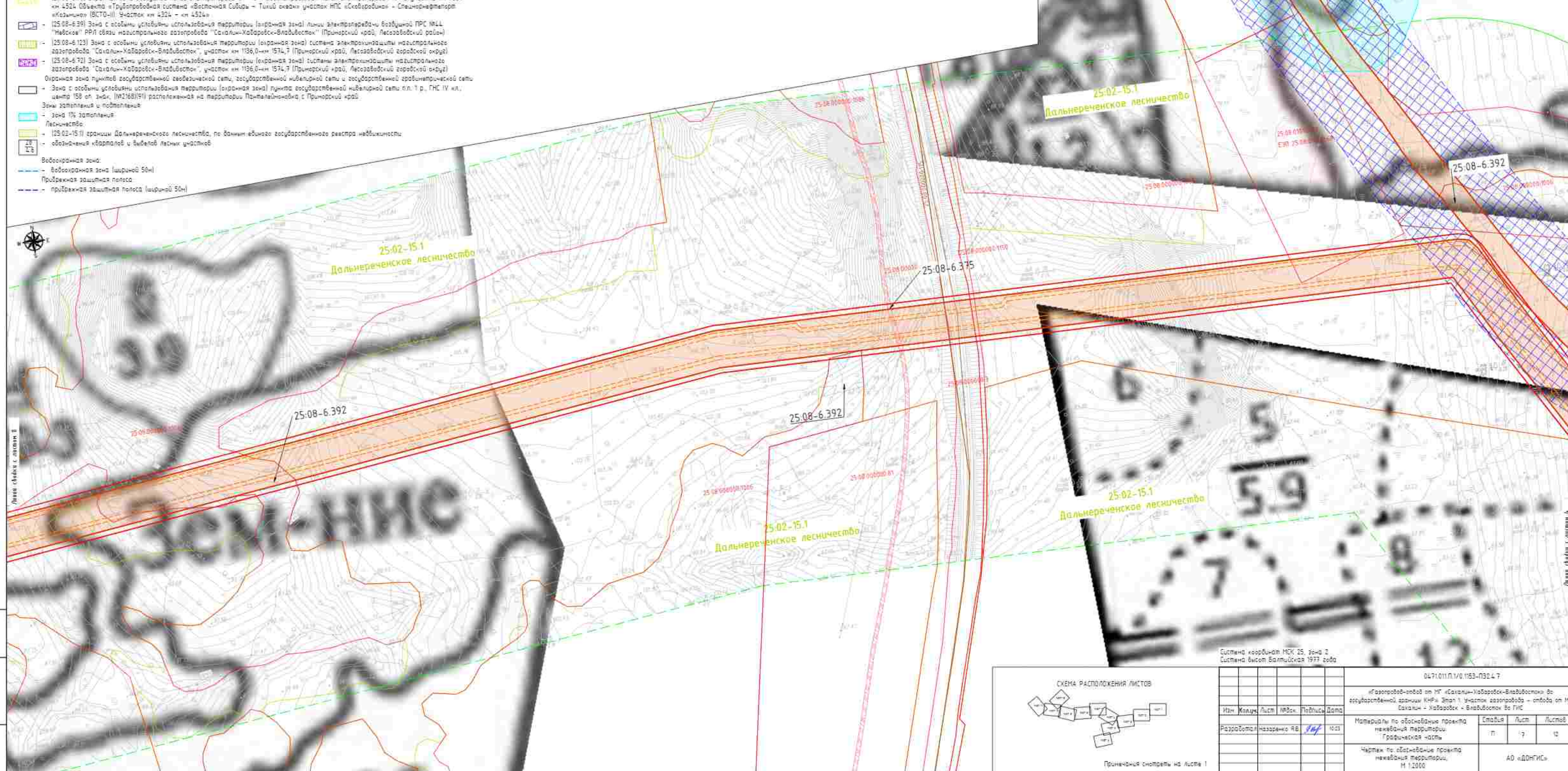
охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии связи КИП-А - 3 шт

санитарно-защитные зоны

санитарно-защитная зона площади ГИС - 30м

Прибрежная полоса

прибрежная полоса, подвешенных автомобильных дорог IV-в категории



Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1973 года

0471011.П.1/0.1153-П32.4.7					Исходные данные КНР: Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС		
Изм.	Колуч.	Лист	№Зак.	Получ.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Статус
Разработчик	Назаренко ЯВ	1/1	1023			Графическая часть	Лист
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории, № 1/2000						Лист	12
						АО «ДОНГИС»	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта нежадания
- граница публичного сервитута, подлежащая установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации/границы планировочного элемента планировочной структуры
- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- границы земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- кадастровый номер земельного участка, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов) Магистральный газопровод DN=1000, РН=8 МПа
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов) Магистральный газопровод DN=1000, РН=8 МПа
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов) Свечного трубопровода с ГИС и УЗ БТН DN=100 - 8 шт
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов) Площадки газозащитной станции (ГИС)
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов)
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов) от населенных пунктов и площадок ГИС до населенных пунктов и газопроводов
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) Линии электрохимической защиты (ЭХЗ) кабельных линий - 4шт
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельной линии электропередачи 0,4 кВ
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) Линии электропередачи 0,4-10 кВ - 2шт
- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) Линии электропередачи 10(6) кВ - 3шт
- охранная зона линий и сооружений связи
- охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии связи - 7 шт
- охранная зона линий и сооружений связи - кабельной линии ИИПСА - 3 шт
- санитарно-защитная зона
- санитарно-защитная зона площадки ГИС - 300м
- Прибрежная полоса
- прибрежная полоса подвозных автомобильных дорог IV-V категории

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий

- (25.08-6.392) Зона публичного сервитута в отношении земель и (или) зданий, уч. в целях проведения ин-ных изысканий, передви-жии разн-м: п-ного об фед-го знач. «Газопровод-отвод от МТ «Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР»

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов)

- (25.08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лазовский городской округ)
- (25.08-6.68) Охранная зона магистрального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Скворовина» - Спешморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II) Участок км 4324 - км 4524

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, амникопроводов)

- (25.08-6.340) Зона минимальных расстояний до магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1136,0 - км 1574,7

Охранная зона линий и сооружений связи

- (25.08-6.99) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0-км 1574,7 (кабели связи) (Приморский край, Лазовский городской округ)
- (25.08-6.194) Охранная зона объекта "Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Вострих-Дальнереченск-Вичи"
- (25.08-6.315) Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка в г. Лазовский
- (25.08-6.157) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0 - км 1574,7 (Приморский край, Лазовский городской округ)
- (25.08-6.159) Охранная зона системы связи объекта "Трубопроводная система "Восточная Сибирь - Тихий океан", участок НПС "Скворовина" - Спешморнефтепорт "Козьмино" (ВСТО-II) Система связи км 4196,8 - км 4756,1 на территории Лазовского района Приморского края

Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

- (25.08-6.146) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Губерова-Тара-Лазовский с отпайкой на ПС И" на территории Лазовского района Приморского края
- (25.08-6.150) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Губерова-Тара-Лазовский с отпайкой на ПС И" на территории Лазовского района Приморского края
- (25.08-6.152) Охранная зона линии ВЛ-35 кВ "Ровдестовка-Невское"
- (25.08-6.153) Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Приморская-ПРС- Лазовский с отпайкой на ПС 220 кВ Ивни на территории Лазовского района Приморского края
- (25.08-6.83) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС "Пантелеймоновка-Невское" - км 1278,4 магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Лазовский район)
- (25.08-6.95) Охранная зона воздушной линии электропередачи - 10 кВ Водопроводная линия электропередачи 10 кВ участка км 4324 - км 4524 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь - Тихий океан» участок НПС «Скворовина» - Спешморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II) Участок км 4324 - км 4524

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПРС М44

- (25.08-6.391) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПРС М44 "Невское" РРЛ связи магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Лазовский район)
- (25.08-6.123) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимической защиты магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лазовский городской округ)
- (25.08-6.72) Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимической защиты магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Лазовский городской округ)

Охранная зона пунктов государственной электросетевой сети, государственной кабельной сети и государственной радиотелевизионной сети

- Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной кабельной сети п.п. 1 р, ГИС IV кл, центр 158 оп. зоны, ПР2168(91) расположенная на территории Пантелеймоновки с Приморский край

Зона заповедия и подтопления

- Зона 1% заповедия
- Лесничество
- (25.02-15.1) границы Дальнереченского лесничества, по данным единого государственного реестра недвижимости
- обозначения кварталов и выделов лесных участков

Примечания к чертежу на листе 1

- Водохозяйственная зона
- Водохозяйственная зона (шириной 50м)
- Прибрежная защитная полоса
- Прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

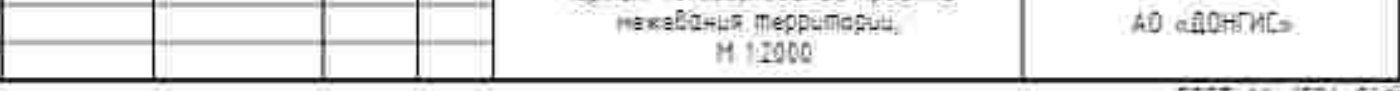
Система координат МСК 25, зона 2

Система высот Балтийская 1977 года

0471011.П.1/0.153-П324.7					
«Газопровод-отвод от МТ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвод от МТ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС					
Изм.	Колуч.	Лист	№Зак.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко ЯВ	1/1	123		
Материалы по обоснованию проекта нежадания территории				Страница	Лист
Графическая часть				11	8
Чертеж по обоснованию проекта нежадания территории				Листов	
Н 12000				12	
АО «ДОНГИС»					

- - вейсхранный зона (ширины 50м)
- Прибрежная защитная полоса.
- - прибрежная защитная полоса (ширины 50м)

20 - обозначение координат и название района выгрузки

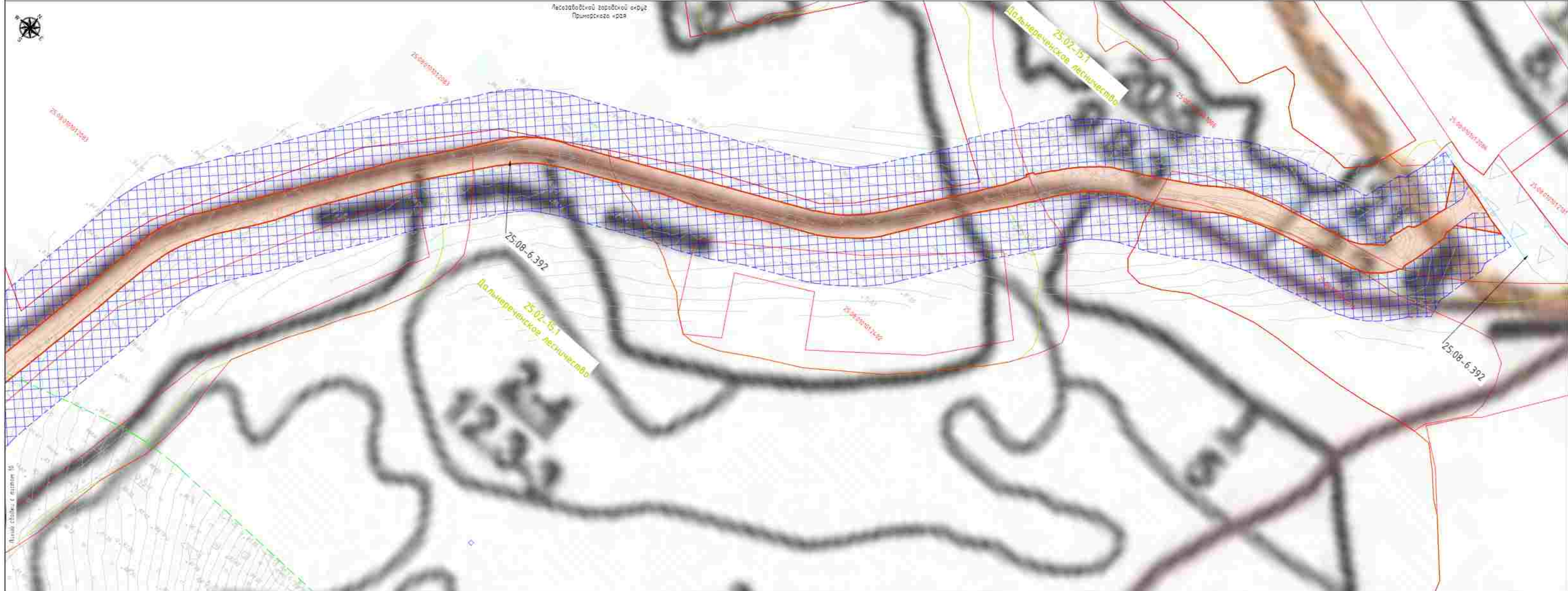


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта некабеля
- граница публичных сервитута, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации/граница планируемого элемента планировочной структуры
- граница населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница земельных участков, по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница населенного пункта по данным единого государственного реестра недвижимости
- граница объектов капитального строительства, по данным единого государственного реестра недвижимости

- Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:
- (25.08-6.392) Зона публичного сервитута в отношении земель и (или) земель уч. в целях проведения инженерных изысканий, подготовки различных об. фед-го знач. «Газопровод-отвод от МТ «Сахалин – Хабаровск – Владивосток» до государственной границы КНР
 - (25.08-6.160) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 - км 1514,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
 - (25.08-6.68) Окраинная зона магистрального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Скворовино» – Спецморнефтепорт «Козынец» (ВСТО-III) Участок км 4324 – км 4524
 - Зона минимальных расстояний до магистральных или промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов)
 - (25.00-6.340) Зона минимальных расстояний газопроводов магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1136,0 – км 1514,7
 - Окраинная зона линий и сооружений связи
 - (25.08-6.99) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) системы электроснабжения и телекоммуникаций магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1514,7 (кабели связи) (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
 - (25.00-6.194) Окраинная зона объекта «Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Уссурийск-Дальнереченск-Виким»
 - (25.08-6.376) Окраинная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск – Находка в г. Лесозаводск
 - (25.08-6.157) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0 – км 1514,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
 - (25.08-6.159) Окраинная зона системы связи объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан», участок НПС «Скворовино» – Спецморнефтепорт «Козынец» (ВСТО-III) Система связи км 4968,1 – км 4956,1 на территории Лесозаводского района Приморского края
 - Прибрежная защитная полоса
 - Водохозяйственная зона (шириной 50м)
 - прибрежная защитная полоса (шириной 50м)

- Окраинная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- (25.08-6.146) Окраинная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И» на территории Лесозаводского района Приморского края
 - (25.08-6.150) Окраинная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Губерова-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И» на территории Лесозаводского района Приморского края
 - (25.08-6.152) Окраинная зона линии ВЛ-35 кВ «Ромбастовка-Навская»
 - (25.08-6.153) Окраинная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС-Лесозаводск с отпайкой на ПС 220 кВ Ичан» на территории Лесозаводского района Приморского края
 - (25.08-6.83) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) линии электропередачи воздушной ПС «Покляеиново-Навская» - км 1298,4 магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)
 - (25.08-6.95) Окраинная зона воздушной линии электропередачи – 10 кВ Водолитросовая линия электропередачи 10 кВ участка км 4324 – км 4524 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Скворовино» – Спецморнефтепорт «Козынец» (ВСТО-III) Участок км 4324 – км 4524
 - (25.08-6.39) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) линии электропередачи воздушной ПРС №44 «Навская» РРП связи магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Лесозаводский район)
 - (25.08-6.123) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) системы электроснабжения магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1514,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
 - (25.08-6.72) Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) системы электроснабжения магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток», участок км 1136,0-км 1514,7 (Приморский край, Лесозаводский городской округ)
 - Окраинная зона пунктов государственной автомобильной сети, государственной нумерной сети и государственной радиотелевизионной сети
 - Зона с особыми условиями использования территории (окраинная зона) пункта государственной нумерной сети п.п. 1 р. ГВ IV кл., центр 158 оп. знак, (№168191) расположенная на территории Покляеиновока с Приморский край
 - Зоны заповедия и подтопления
 - Зона 1% заповедия
 - Лесничество
 - (25.02-15.1) границы Дальнереченского лесничества, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - обозначения кварталов и выделов лесных участков



- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:
- Окраинная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов)
 - Окраинная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов) Магистральный газопровод DN=1000, PN=9.8 МПа
 - Окраинная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов) Магистральный газопровод DN=1200, PN=9.8 МПа
 - Окраинная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов) Свечного трубопровода с ГИС и УЗ ВТУ, DN=100 – 8 шт
 - Окраинная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов) площадки газозерительной станции (ГИС)
 - Зоны минимальных расстояний до магистральных или промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов)
 - Зона минимальных расстояний до магистральных или промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, анизопробоводов) от магистральных газопроводов и площадок ГИС до населенных пунктов и городов

- Окраинная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электрохимической защиты (ЭХЗ) кабелей линий – 4 шт
- Окраинная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) кабельной линии электропередачи 0,4 кВ
- Окраинная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи ВЛЗ-10кВ – 2 шт
- Окраинная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) линии электропередачи 10(6) кВ – 3 шт
- Окраинная зона линий и сооружений связи
- Окраинная зона линий и сооружений связи – кабельной линии связи – 7 шт
- Окраинная зона линий и сооружений связи – кабельной линии КИПЛА – 3 шт
- Санитарно-защитные зоны
- Санитарно-защитная зона площадки ГИС – 300м
- Прибрежная полоса
- Прибрежная полоса подвальных автомобильных дорог IV-V категории



Система координат МСК 25, зона 2					0471011.П.1/0.1153-П32.4.7		
Система высот Балтийская 1977 года					«Газопровод-отвод от МТ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР. Этап 1. Участок газопровода – отвода от МТ Сахалин – Хабаровск – Владивосток до ГИС		
Изм.	Колуч.	Лист	№Зак.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта некабеля территории	Статус
Разработчик	Назаренко ЯВ	1/1	103			Графическая часть	Лист
						Чертёж по обоснованию проекта некабеля территории	Лист
						М 1:2000	Лист
Примечания см. на листе 1						АО «ДОНГИС»	

Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы	Номер рисунка	Краткое наименование рисунка	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7	6	-	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000	Выполнено на материалах инженерных изысканий	-

						0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7-КМ		
Имя	Класс	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разработал	Исполнитель Я.В.				18.08.21	Верность картографических материалов, применяемых в электронной версии документации	Стадия	Лист
							П	1
								Листов
							АО «ДОНГИС»	