



**Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»**

**Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)**

**«Утверждено
приказом Минэнерго России
от «4» марта 2024г. № 57ТД»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории**

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

**ТОМ 5
Проект межевания территории. Графическая часть**



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

ТОМ 5
Проект межевания территории. Графическая часть

Главный инженер
Нижегородского филиала

Главный инженер проекта



Д.Г. Репин

Д.В. Столоногов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДОНГИС»

Юр. адрес: 344038 г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, д. 14А, офис 37А
ИНН 6161094522/КПП616101001

Тел. +7 (863) 322-02-82,
факс: +7 (863) 227-14-49,

Internet: ofman@don-gis.ru

Заказчик - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск –
Владивосток до ГИС**

ТОМ 5 Проект межевания территории. Графическая часть

Управляющий
АО «ДОНГИС»



А.А. Короткий

Ведущий специалист

Назаренко Я.В.

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5-С	Содержание тома 5	3
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4-СД	Состав документации по планировке территории	4
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5-ГЧ	Графическая часть	5-17
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5-КМ	Ведомость картографических материалов	18

Согласовано

Инв. №

						0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5-С			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Назаренко Я.В.				10.2023	Содержание тома 5	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО «ДОНГИС»		

Состав документации по планировке территории

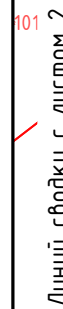
Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5	Проект межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.6	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.8	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5	Чертеж межевания территории	-

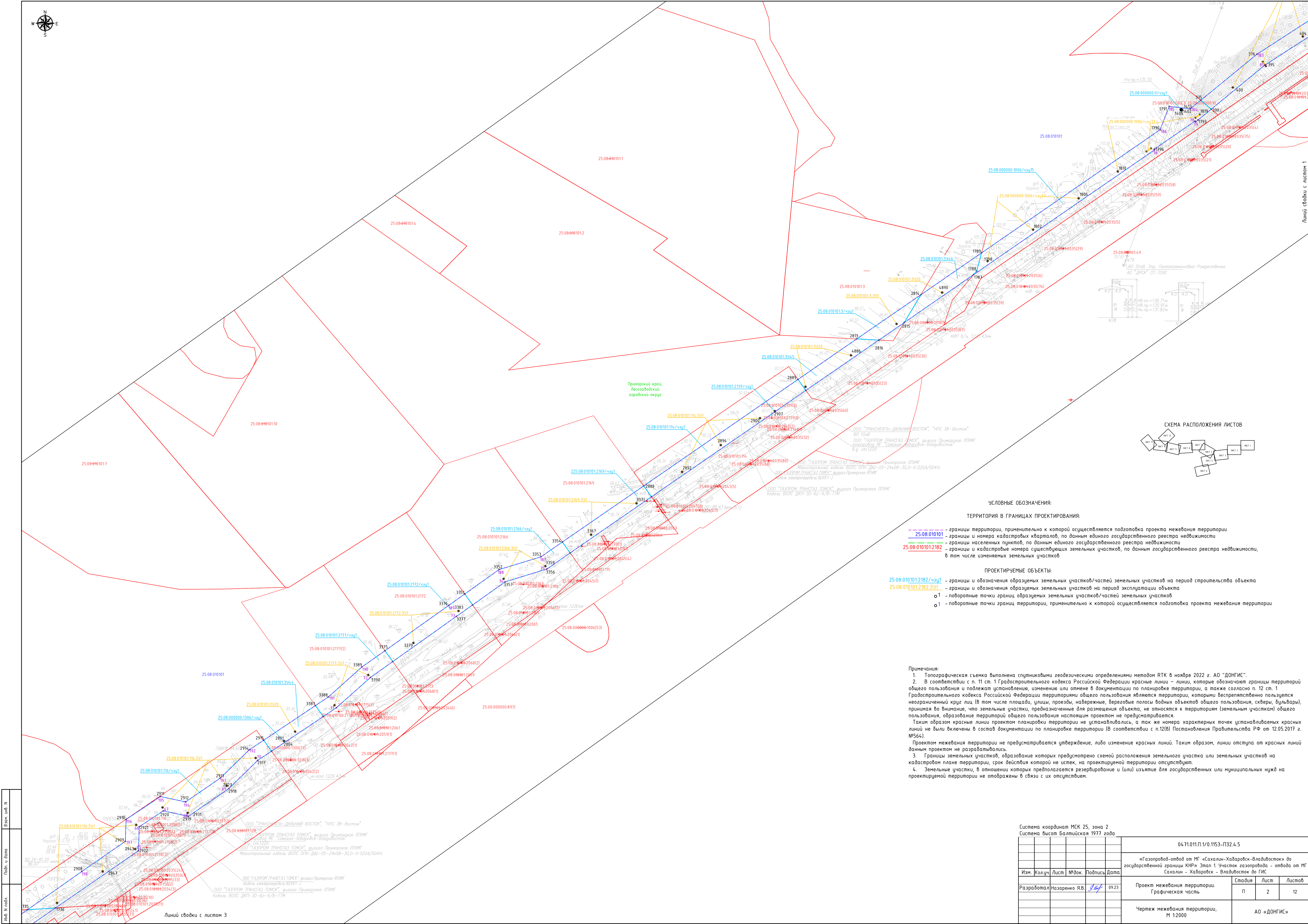
Согласовано

Инв. №

						0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5		
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ведомость документов графической части		
Разработал	Назаренко Я.В.				10.2023			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						АО «ДОНГИС»		



						04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5			
						«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Эпиз. 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		Стодия	Лист	Листов
Разработал	Назаренко Я.В.				09.23	Проект межевания территории. Графическая часть	п	1	12
						Чертеж межевания территории, М 1:2000	АО «ДОНГИС»		



Изд. и подл.	Изд. и подл.	Изд. и подл.
Изд. и подл.	Изд. и подл.	Изд. и подл.

Листы сдвоя с листом 1

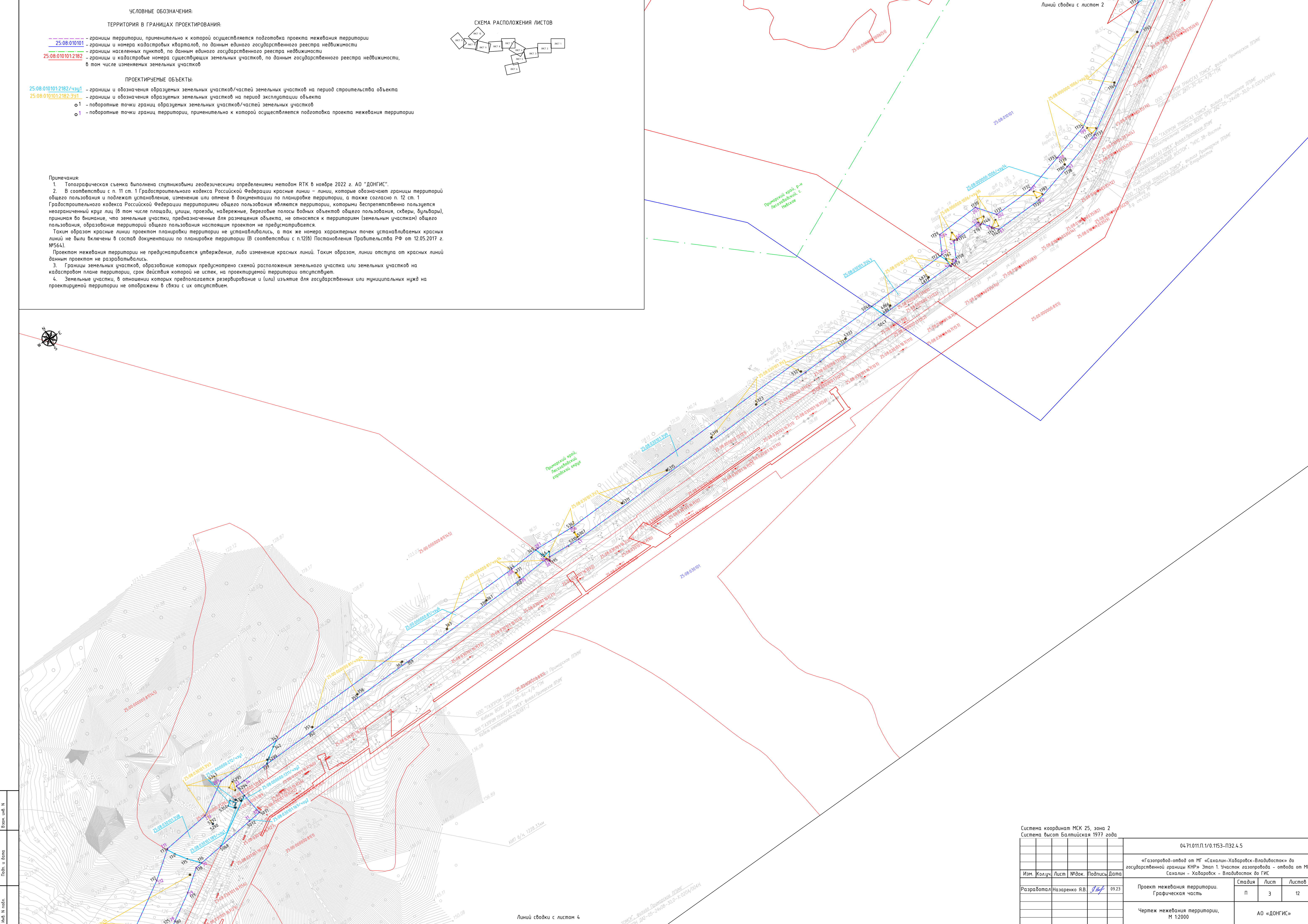


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:
- 25.08.010101 – границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - 25.08.010101 – границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - 25.08.010101 – границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
 - 25.08.010101 – границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:
- 25.08.010101 – границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта
 - 25.08.010101 – границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта
 - o1 – поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков
 - o1 – поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Примечания:

- Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО «ДОНГИС».
- В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается. Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (В соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).
- Проект межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступта от красных линий данным проектом не разрабатывались.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.
- Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.

Система координат МСК 25, зона 2						Система высот Балтийская 1977 года						04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5					
												«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск – Владивосток до ГИС					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							Стадия		Лист	Листов		
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я.В. Назаренко</i>	09.23	Проект межевания территории. Графическая часть						П	2	12			
						Чертеж межевания территории, М 1:2000						АО «ДОНГИС»					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

25.08.010101

25.08.0101012182

- границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

- границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

25.08.0101012182/чзп1

25.08.0101012182/чзп1

- границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта

- границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта

- поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков

- поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Примечания:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО "ДОНГИС".

2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования является территория, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимаемая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается.

Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (в соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).

Проектом межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступа от красных линий данным проектом не разрабатывались.

3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.

4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

Лист 7

Лист 8

Лист 9

Лист 10

Лист 11

Лист 12

Лист 13

Лист 14

Лист 15

Лист 16

Лист 17

Лист 18

Лист 19

Лист 20

Лист 21

Лист 22

Лист 23

Лист 24

Лист 25

Лист 26

Лист 27

Лист 28

Лист 29

Лист 30

Лист 31

Лист 32

Лист 33

Лист 34

Лист 35

Лист 36

Лист 37

Лист 38

Лист 39

Лист 40

Лист 41

Лист 42

Лист 43

Лист 44

Лист 45

Лист 46

Лист 47

Лист 48

Лист 49

Лист 50

Лист 51

Лист 52

Лист 53

Лист 54

Лист 55

Лист 56

Лист 57

Лист 58

Лист 59

Лист 60

Лист 61

Лист 62

Лист 63

Лист 64

Лист 65

Лист 66

Лист 67

Лист 68

Лист 69

Лист 70

Лист 71

Лист 72

Лист 73

Лист 74

Лист 75

Лист 76

Лист 77

Лист 78

Лист 79

Лист 80

Лист 81

Лист 82

Лист 83

Лист 84

Лист 85

Лист 86

Лист 87

Лист 88

Лист 89

Лист 90

Лист 91

Лист 92

Лист 93

Лист 94

Лист 95

Лист 96

Лист 97

Лист 98

Лист 99

Лист 100

Лист 101

Лист 102

Лист 103

Лист 104

Лист 105

Лист 106

Лист 107

Лист 108

Лист 109

Лист 110

Лист 111

Лист 112

Лист 113

Лист 114

Лист 115

Лист 116

Лист 117

Лист 118

Лист 119

Лист 120

Лист 121

Лист 122

Лист 123

Лист 124

Лист 125

Лист 126

Лист 127

Лист 128

Лист 129

Лист 130

Лист 131

Лист 132

Лист 133

Лист 134

Лист 135

Лист 136

Лист 137

Лист 138

Лист 139

Лист 140

Лист 141

Лист 142

Лист 143

Лист 144

Лист 145

Лист 146

Лист 147

Лист 148

Лист 149

Лист 150

Лист 151

Лист 152

Лист 153

Лист 154

Лист 155

Лист 156

Лист 157

Лист 158

Лист 159

Лист 160

Лист 161

Лист 162

Лист 163

Лист 164

Лист 165

Лист 166

Лист 167

Лист 168

Лист 169

Лист 170

Лист 171

Лист 172

Лист 173

Лист 174

Лист 175

Лист 176

Лист 177

Лист 178

Лист 179

Лист 180

Лист 181

Лист 182

Лист 183

Лист 184

Лист 185

Лист 186

Лист 187

Лист 188

Лист 189

Лист 190

Лист 191

Лист 192

Лист 193

Лист 194

Лист 195

Лист 196

Лист 197

Лист 198

Лист 199

Лист 200

Лист 201

Лист 202

Лист 203

Лист 204

Лист 205

Лист 206

Лист 207

Лист 208

Лист 209

Лист 210

Лист 211

Лист 212

Лист 213

Лист 214

Лист 215

Лист 216

Лист 217

Лист 218

Лист 219

Лист 220

Лист 221

Лист 222

Лист 223

Лист 224

Лист 225

Лист 226

Лист 227

Лист 228

Лист 229

Лист 230

Лист 231

Лист 232

Лист 233

Лист 234

Лист 235

Лист 236

Лист 237

Лист 238

Лист 239

Лист 240

Лист 241

Лист 242

Лист 243

Лист 244

Лист 245

Лист 246

Лист 247

Лист 248

Лист 249

Лист 250

Лист 251

Лист 252

Лист 253

Лист 254

Лист 255

Лист 256

Лист 257

Лист 258

Лист 259

Лист 260

Лист 261

Лист 262

Лист 263

Лист 264

Лист 265

Лист 266

Лист 267

Лист 268

Лист 269

Лист 270

Лист 271

Лист 272

Лист 273

Лист 274

Лист 275

Лист 276

Лист 277

Лист 278

Лист 279

Лист 280

Лист 281

Лист 282

Лист 283

Лист 284

Лист 285

Лист 286

Лист 287

Лист 288

Лист 289

Лист 290

Лист 291

Лист 292

Лист 293

Лист 294

Лист 295

Лист 296

Лист 297

Лист 298

Лист 299

Лист 300

Лист 301

Лист 302

Лист 303

Лист 304

Лист 305

Лист 306

Лист 307

Лист 308

Лист 309

Лист 310

Лист 311

Лист 312

Лист 313

Лист 314

Лист 315

Лист 316

Лист 317

Лист 318

Лист 319

Лист 320

Лист 321

Лист 322

Лист 323

Лист 324

Лист 325

Лист 326

Лист 327

Лист 328

Лист 329

Лист 330

Лист 331

Лист 332

Лист 333

Лист 334

Лист 335

Лист 336

Лист 337

Лист 338

Лист 339

Лист 340

Лист 341

Лист 342

Лист 343

Лист 344

Лист 345

Лист 346

Лист 347

Лист 348

Лист 349

Лист 350

Лист 351

Лист 352

Лист 353

Лист 354

Лист 355

Лист 356

Лист 357

Лист 358

Лист 359

Лист 360

Лист 361

Лист 362

Лист 363

Лист 364

Лист 365

Лист 366

Лист 367

Лист 368

Лист 369

Лист 370

Лист 371

Лист 372

Лист 373

Лист 374

Лист 375

Лист 376

Лист 377

Лист 378

Лист 379

Лист 380

Лист 381

Лист 382

Лист 383

Лист 384

Лист 385

Лист 386

Лист 387

Лист 388

Лист 389

Лист 390

Лист 391

Лист 392

Лист 393

Лист 394

Лист 395

Лист 396

Лист 397

Лист 398

Лист 399

Лист 400

Лист 401

Лист 402

Лист 403

Лист 404

Лист 405

Лист 406

Лист 407

Лист 408

Лист 409

Лист 410

Лист 411

Лист 412

Лист 413

Лист 414

Лист 415

Лист 416

Лист 417

Лист 418

Лист 419

Лист 420

Лист 421

Лист 422

Лист 423

Лист 424

Лист 425

Лист 426

Лист 427

Лист 428

Лист 429

Лист 430

Лист 431

Лист 432

Лист 433

Лист 434

Лист 435

Лист 436

Лист 437

Лист 438

Лист 439

Лист 440

Лист 441

Лист 442

Лист 443

Лист 444

Лист 445

Лист 446

Лист 447

Лист 448

Лист 449

Лист 450

Лист 451

Лист 452

Лист 453

Лист 454

Лист 455

Лист 456

Лист 457

Лист 458

Лист 459

Лист 460

Лист 461

Лист 462

Лист 463

Лист 464

Лист 465

Лист 466

Лист 467

Лист 468

Лист 469

Лист 470

Лист 471

Лист 472

Лист 473

Лист 474

Лист 475

Лист 476

Лист 477

Лист 478

Лист 479

Лист 480

Лист 481

Лист 482

Лист 483

Лист 484

Лист 485

Лист 486

Лист 487

Лист 488

Лист 489

Лист 490

Лист 491

Лист 492

Лист 493

Лист 494

Лист 495

Лист 496

Лист 497

Лист 498

Лист 499

Лист 500

Лист 501

Лист 502

Лист 503

Лист 504

Лист 505

Лист 506

Лист 507

Лист 508

Лист 509

Лист 510

Лист 511

Лист 512

Лист 513

Лист 514

Лист 515

Лист 516

Лист 517

Лист 518

Лист 519

Лист 520

Лист 521

Лист 522

Лист 523

Лист 524

Лист 525

Лист 526

Лист 527

Лист 528

Лист 529

Лист 530

Лист 531

Лист 532

Лист 533

Лист 534

Лист 535

Лист 536

Лист 537

Лист 538

Лист 539

Лист 540

Лист 541

Лист 542

Лист 543

Лист 544

Лист 545

Лист 546

Лист 547

Лист 548

Лист 549

Лист 550

Лист 551

Лист 552

Лист 553

Лист 554

Лист 555

Лист 556

Лист 557

Лист 558

Лист 559

Лист 560

Лист 561

Лист 562

Лист 563

Лист 564

Лист 565

Лист 566

Лист 567

Лист 568

Лист 569

Лист 570

Лист 571

Лист 572

Лист 573

Лист 574

Лист 575

Лист 576

Лист 577

Лист 578

Лист 579

Лист 580

Лист 581

Лист 582

Лист 583

Лист 584

Лист 585

Лист 586

Лист 587

Лист 588

Лист 589

Лист 590

Лист 591

Лист 592

Лист 593

Лист 594

Лист 595

Лист 596

Лист 597

Лист 598

Лист 599

Лист 600

Лист 601

Лист 602

Лист 603

Лист 604

Лист 605

Лист 606

Лист 607

Лист 608

Лист 609

Лист 610

Лист 611

Лист 612

Лист 613

Лист 614

Лист 615

Лист 616

Лист 617

Лист 618

Лист 619

Лист 620

Лист 621

Лист 622

Лист 623

Лист 624

Лист 625

Лист 626

Лист 627

Лист 628

Лист 629

Лист 630

Лист 631

Лист 632

Лист 633

Лист 634

Лист 635

Лист 636

Лист 637

Лист 638

Лист 639

Лист 640

Лист 641

Лист 642

Лист 643

Лист 644

Лист 645

Лист 646

Лист 647

Лист 648

Лист 649

Лист 650

Лист 651

Лист 652

Лист 653

Лист 654

Лист 655

Лист 656

Лист 657

Лист 658

Лист 659

Лист 660

Лист 661

Лист 662

Лист 663

Лист 664

Лист 665

Лист 666

Лист 667

Лист 668

Лист 669

Лист 670

Лист 671

Лист 672

Лист 673

Лист 674

Лист 675

Лист 676

Лист 677

Лист 678

Лист 679

Лист 680

Лист 681

Лист 682

Лист 683

Лист 684

Лист 685

Лист 686

Лист 687

Лист 688

Лист 689

Лист 690

Лист 691

Лист 692

Лист 693

Лист 694

Лист 695

Лист 696

Лист 697

Лист 698

Лист 699

Лист 700

Лист 701

Лист 702

Лист 703

Лист 704

Лист 705

Лист 706

Лист 707

Лист 708

Лист 709

Лист 710

Лист 711

Лист 712

Лист 713

Лист 714

Лист 715

Лист 716

Лист 717

Лист 718

Лист 719

Лист 720

Лист 721

Лист 722

Лист 723

Лист 724

Лист 725

Лист 726

Лист 727

Лист 728

Лист 729

Лист 730

Лист 731

Лист 732

Лист 733

Лист 734

Лист 735

Лист 736

Лист 737

Лист 738

Лист 739

Лист 740

Лист 741

Лист 742

Лист 743

Лист 744

Лист 745

Лист 746

Лист 747

Лист 748

Лист 749

Лист 750

Лист 751

Лист 752

Лист 753

Лист 754

Лист 755

Лист 756

Лист 757

Лист 758

Лист 759

Лист 760

Лист 761

Лист 762

Лист 763

Лист 764

Лист 765

Лист 766

Лист 767

Лист 768

Лист 769

Лист 770

Лист 771

Лист 772

Лист 773

Лист 774

Лист 775

Лист 776

Лист 777

Лист 778

Лист 779

Лист 780

Лист 781

Лист 782

Лист 783

Лист 784

Лист 785

Лист 786

Лист 787

Лист 788

Лист 789

Лист 790

Лист 791

Лист 792

Лист 793

Лист 794

Лист 795

Лист 796

Лист 797

Лист 798

Лист 799

Лист 800

Лист 801

Лист 802

Лист 803

Лист 804

Лист 805

Лист 806

Лист 807

Лист 808

Лист 809

Лист 810

Лист 811

Лист 812

Лист 813

Лист 814

Лист 815

Лист 816

Лист 817

Лист 818

Лист 819

Лист 820

Лист 821

Лист 822

Лист 823

Лист 824

Лист 825

Лист 826

Лист 827

Лист 828

Лист 829

Лист 830

Лист 831

Лист 832

Лист 833

Лист 834

Лист 835

Лист 836

Лист 837

Лист 838

Лист 839

Лист 840

Лист 841

Лист 842

Лист 843

Лист 844

Лист 845

Лист 846

Лист 847

Лист 848

Лист 849

Лист 850

Лист 851

Лист 852

Лист 853

Лист 854

Лист 855

Лист 856

Лист 857

Лист 858

Лист 859

Лист 860

Лист 861

Лист 862

Лист 863

Лист 864

Лист 865

Лист 866

Лист 867

Лист 868

Лист 869

Лист 870

Лист 871

Лист 872

Лист 873

Лист 874

Лист 875

Лист 876

Лист 877

Лист 878

Лист 879

Лист 880

Лист 881

Лист 882

Лист 883

Лист 884

Лист 885

Лист 886

Лист 887

Лист 888

Лист 889

Лист 890

Лист 891

Лист 892

Лист 893

Лист 894

Лист 895

Лист 896

Лист 897

Лист 898

Лист 899

Лист 900

Лист 901

Лист 902

Лист 903

Лист 904

Лист 905

Лист 906

Лист 907

Лист 908

Лист 909

Лист 910

Лист 911

Лист 912

Лист 913

Лист 914

Лист 915

Лист 916

Лист 917

Лист 918

Лист 919

Лист 920

Лист 921

Лист 922

Лист 923

Лист 924

Лист 925

Лист 926

Лист 927

Лист 928

Лист 929

Лист 930

Лист 931

Лист 932

Лист 933

Лист 934

Лист 935

Лист 936

Лист 937

Лист 938

Лист 939

Лист 940

Лист 941

Лист 942

Лист 943

Лист 944

Лист 945

Лист 946

Лист 947

Лист 948

Лист 949

Лист 950

Лист 951

Лист 952

Лист 953

Лист 954

Лист 955

Лист 956

Лист 957

Лист 958

Лист 959

Лист 960

Лист 961

Лист 962

Лист 963

Лист 964

Лист 965

Лист 966

Лист 967

Лист 968

Лист 969

Лист 970

Лист 971

Лист 972

Лист 973

Лист 974

Лист 975

Лист 976

Лист 977

Лист 978

Лист 979

Лист 980

Лист 981

Лист 982

Лист 983

Лист 984

Лист 985

Лист 986

Лист 987

Лист 988

Лист 989

Лист 990

Лист 991

Лист 992

Лист 993

Лист 994

Лист 995

Лист 996

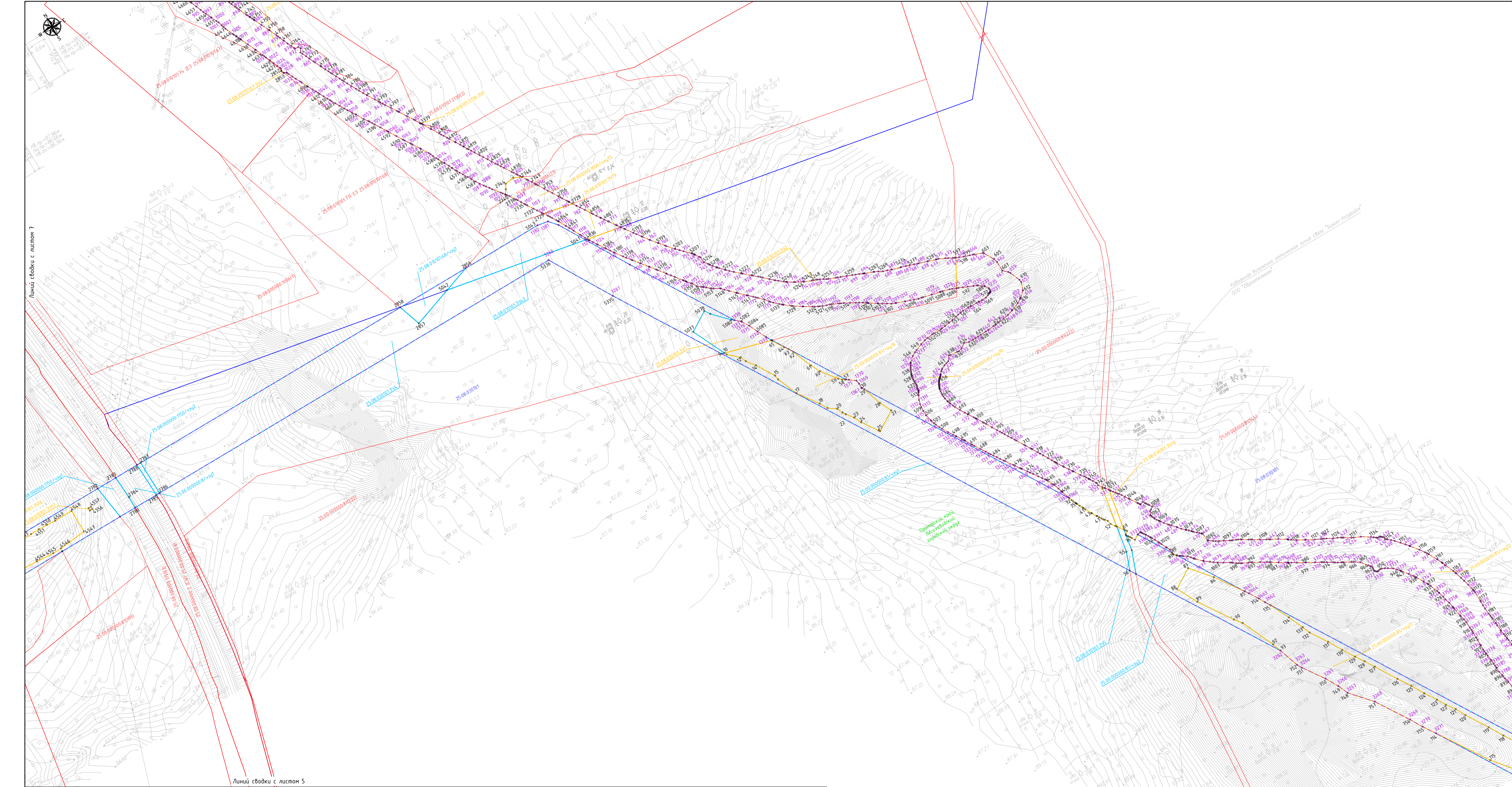
Лист 997

Лист 998

Лист 999

Лист 1000

Система координат МСК 25, зона 2						Система высот Балтийская 1977 года					
						04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5					
						«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

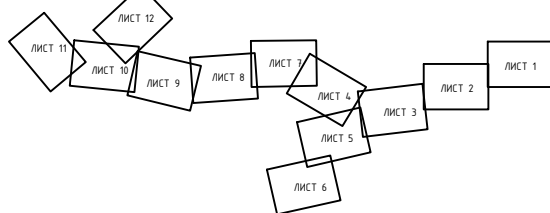
ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- 25-08-010101 - границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- 25-08-01010101 - границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 25-08-0101012182 - границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
- 25-08-0101012182.391 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

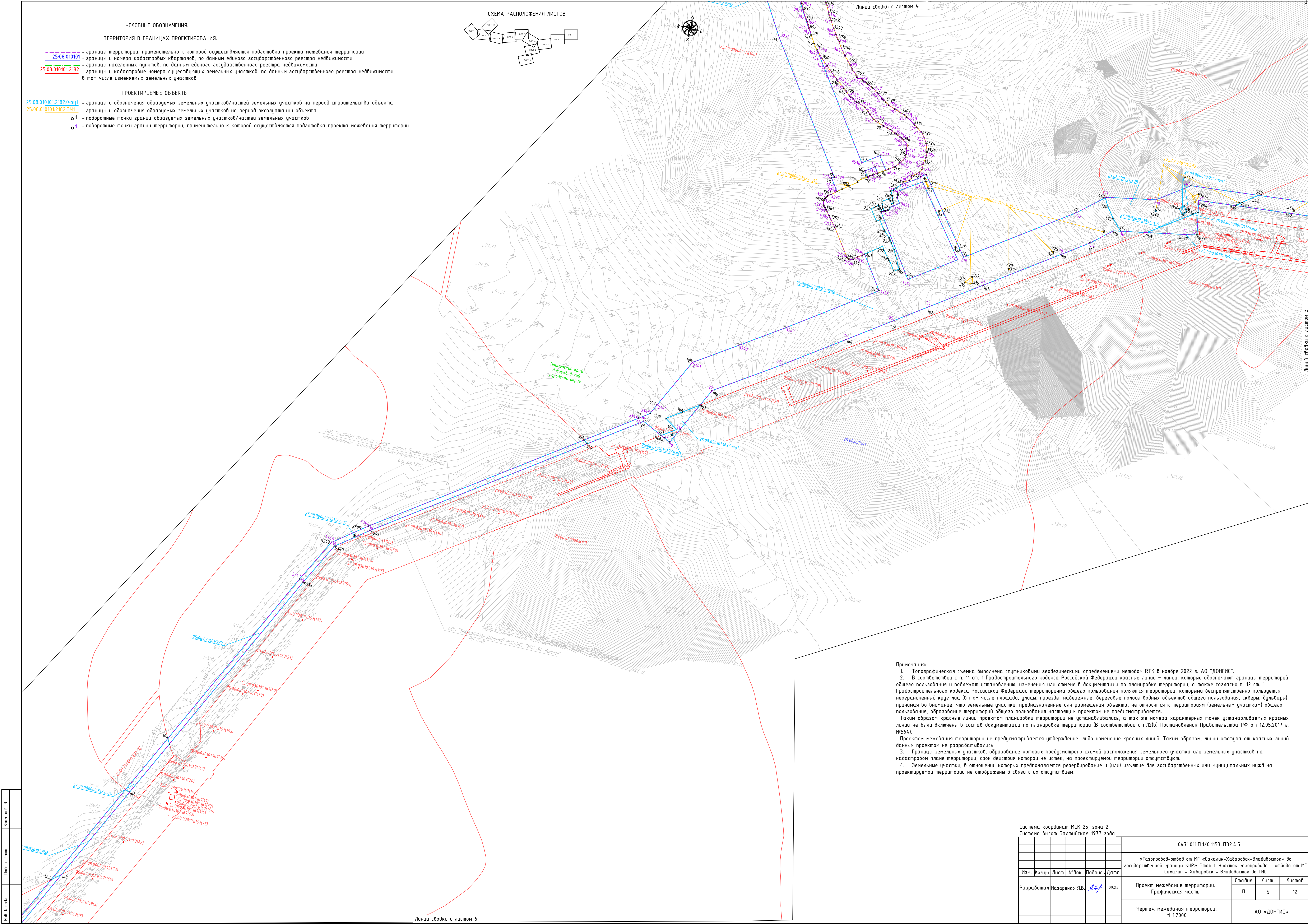
- 25-08-010101.2182/чзуп1 - границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта
- 25-08-010101.2182.391 - границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта
- o1 - поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков
- o1 - поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

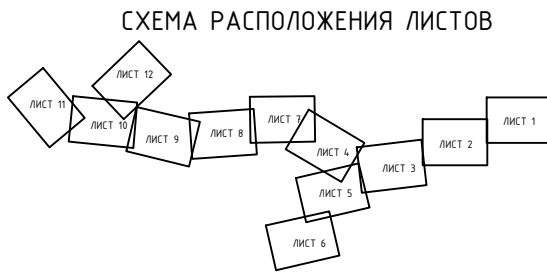


Примечания:
1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается.
Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (В соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).
Проектом межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступа от красных линий данным проектом не разрабатывались.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.
4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.

Система координат МСК 25, зона 2					
Система высот Балтийская 1977 года					
04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5					
«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода – отвода от МГ Сахалин – Хабаровск – Владивосток до ГИС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко Я.В.				09.23
Проект межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	4
Чертеж межевания территории, М 1:2000				Листов	
				АО «ДОНГИС»	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:



- 25.08.010101 - границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
25.08.0101012182/чзч1 - границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости
25.08.0101012182/чзч1 - границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости
25.08.0101012182 - границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:
- 25.08.0101012182/чзч1 - границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта
25.08.0101012182/чзч1 - границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта
- 1 - поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков
 - 1 - поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Примечания:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образуемые территории общего пользования настоящим проектом не предусматриваются.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.
4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.

Система координат МСК 25, зона 2					
Система высот Балтийская 1977 года					
04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5					
«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я.В. Назаренко</i>	09.23
Проект межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	5
Чертеж межевания территории, М 1:2000				Листов	
				АО «ДОНГИС»	

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

25.08.0101012.182/чзп1 – границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта
25.08.0101012.182/391 – границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта
o1 – поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков
o1 – поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

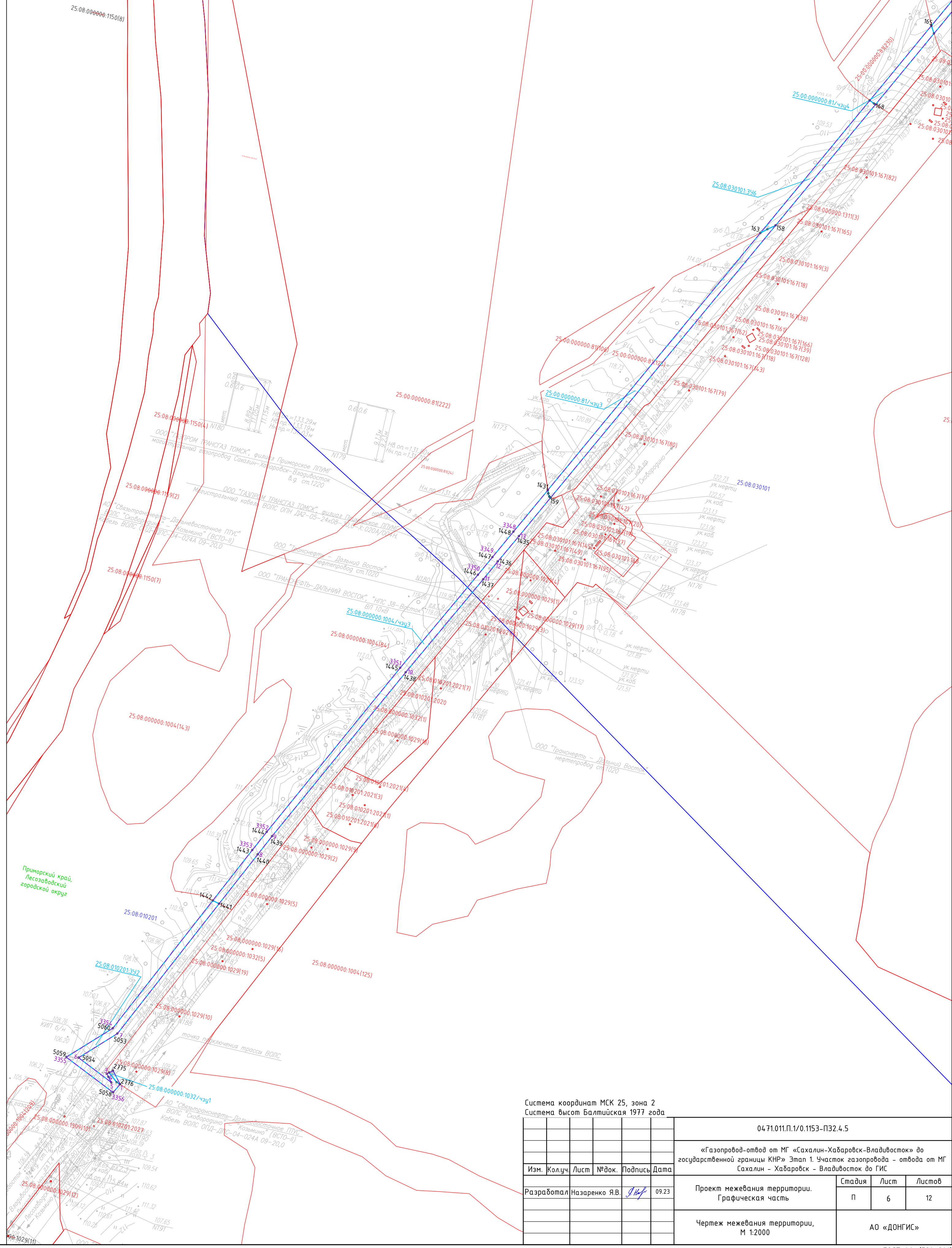
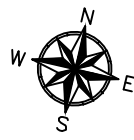
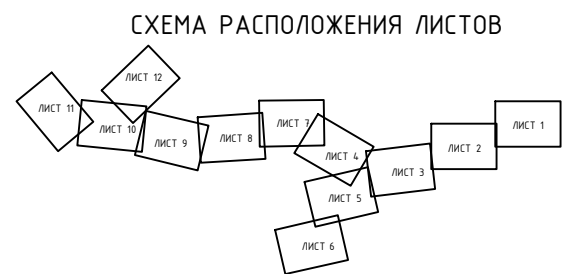
Примечания:

2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документацию по планировке территории, а также создано в п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспристанно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принята во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территории общего пользования настоящим проектом не предусматривается.

Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (В соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).

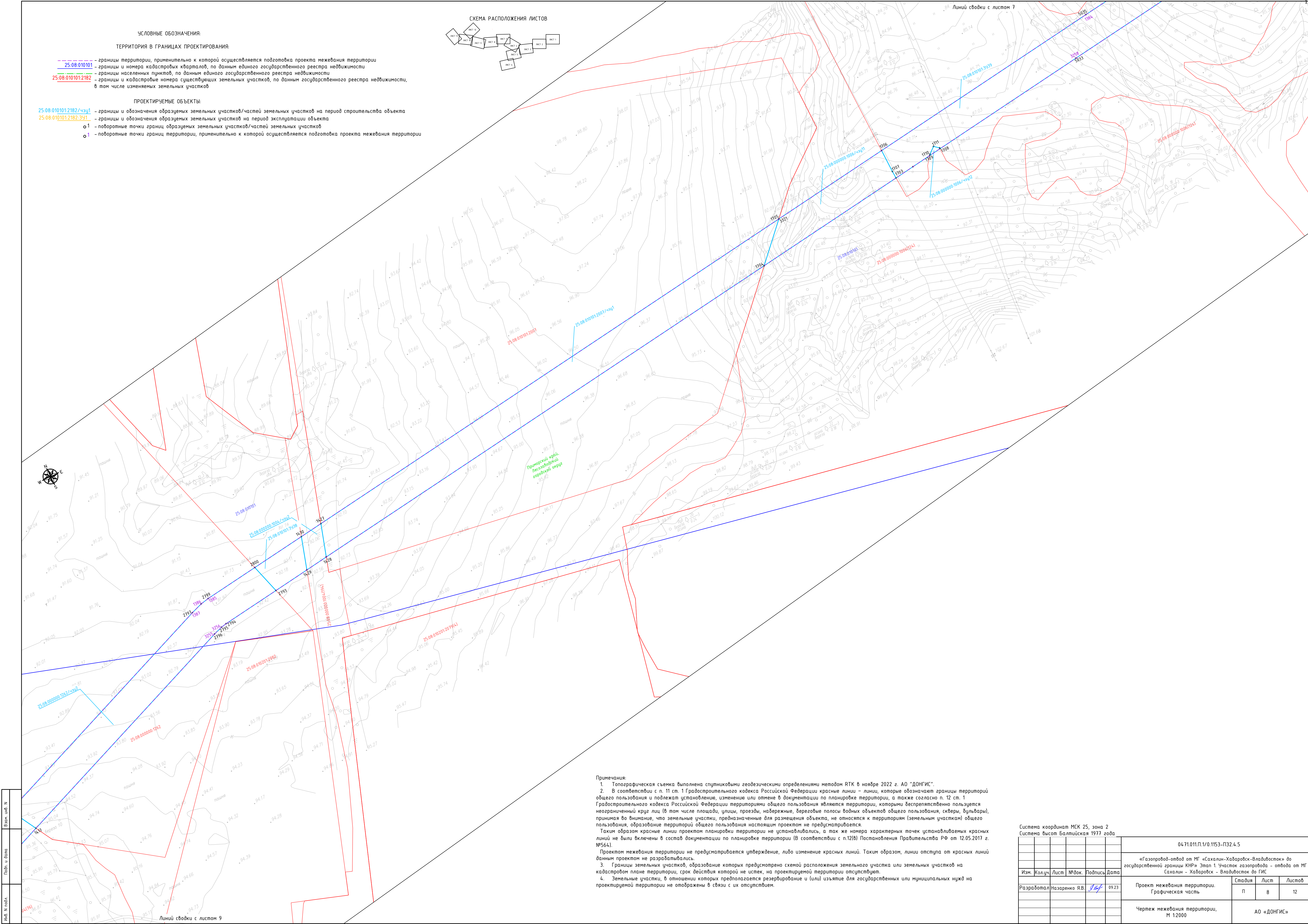
Проектом межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступа от красных линий данным проектом не разрабатывались.

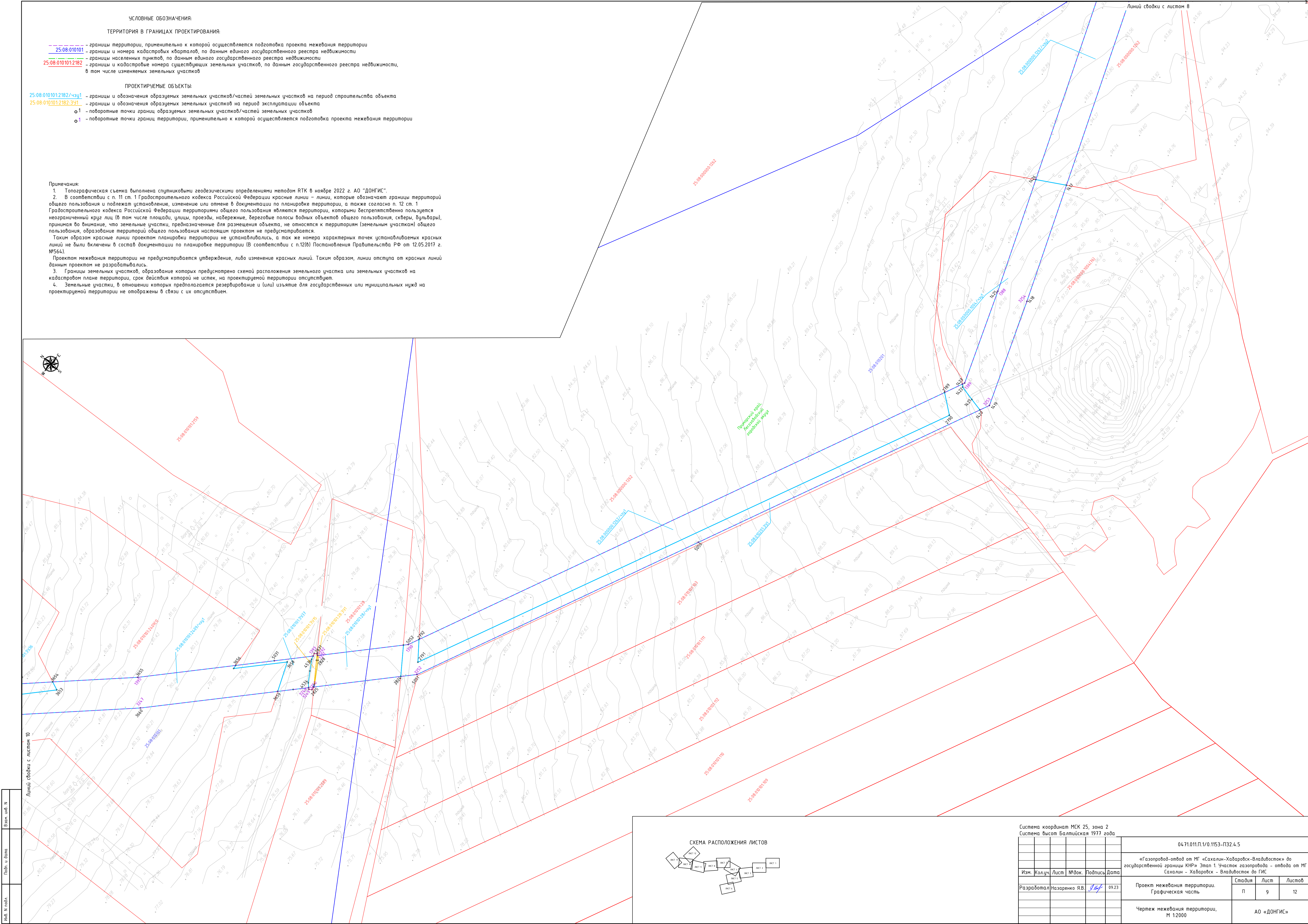
4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображаются в связи с их отсутствием.



Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

						04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5		
						«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС.		
Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Назаренко Я.В.		69.23			Стадия	Лист	Листов
						п	6	12
						Проект межевания территории. Графическая часть		
						Чертеж межевания территории, М 1:2000		
						АО «ДОНГИС»		

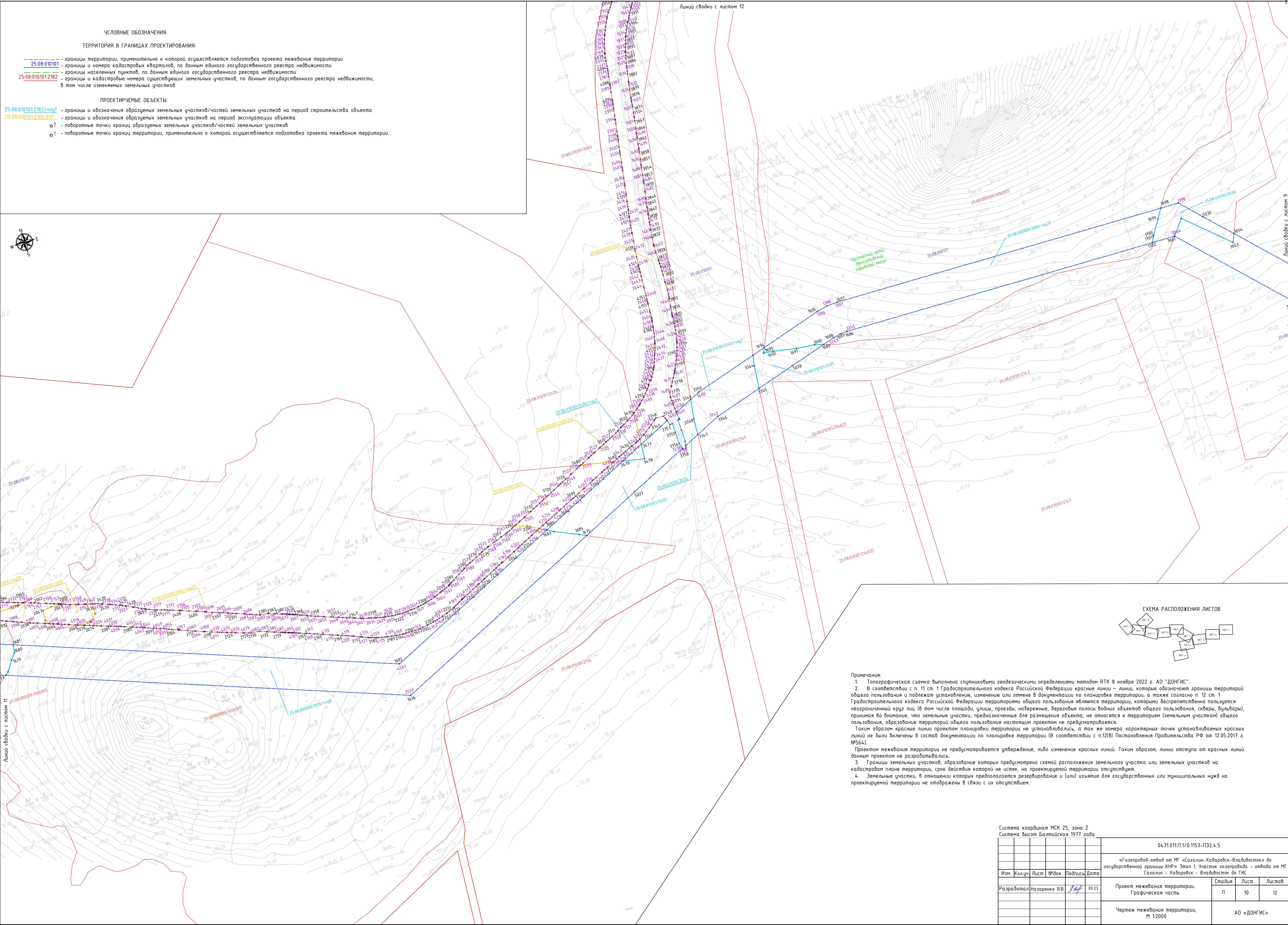




Изд. и дата	Изд. и дата	Изд. и дата
Изд. и дата	Изд. и дата	Изд. и дата



Система координат МСК 25, зона 2				
Система высот Балтийская 1977 года				
04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5				
«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Назаренко Я.В.	09.23		
Проект межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	9
Чертеж межевания территории, М 1:2000			Листов	
			АО «ДОНГИС»	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- 25-08.010101

25-08.010101.2182/чзп1

25-08.010101.2182

25-08.010101.2182.3911
- границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

- границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- 25.08.010101.2182/чзп1

25.08.010101.2182.3911

- границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта

- границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта

o 1

o 1

- поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков

- поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- Примечания:
1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается.
Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (В соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).
Проектом межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступу от красных линий данным проектом не разрабатывались.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.
4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.
-
-
- СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ
- | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------|------|--------|-----------------------|-------|---|-------------|------|--|--|
| Система координат МСК 25, зона 2 | | | | | | 04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5 | | | | |
| Система высот Балтийская 1977 года | | | | | | «Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подписи | Дата | Проект межевания территории.
Графическая часть | Стадия | Лист | | |
| Разработал | Назаренко Я.В. | | | <i>Я.В. Назаренко</i> | 09.23 | | П | 11 | | |
| | | | | | | Чертеж межевания территории,
М 1:2000 | АО «ДОНГИС» | | | |
| | | | | | | Листов | | | | |
| | | | | | | 12 | | | | |
- ГОСТ А1 (594х841)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

25.08.010101

25.08.0101012182

25.08.0101012182

- границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

- границы и номера кадастровых кварталов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы населенных пунктов, по данным единого государственного реестра недвижимости

- границы и кадастровые номера существующих земельных участков, по данным государственного реестра недвижимости, в том числе изменяемых земельных участков

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

25.08.0101012182/чзп1

25.08.0101012182/зп1

- границы и обозначения образуемых земельных участков/частей земельных участков на период строительства объекта

- границы и обозначения образуемых земельных участков на период эксплуатации объекта

o1

o1

- поворотные точки границ образуемых земельных участков/частей земельных участков

- поворотные точки границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

W

N

E

S

Листы сброшкы с листом 10

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

Примечания:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022 г. АО "ДОНГИС".

2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается.

Таким образом красные линии проектом планировки территории не устанавливались, а так же номера характерных точек устанавливаемых красных линий не были включены в состав документации по планировке территории (В соответствии с п.12(б) Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564).

Проектом межевания территории не предусматривается утверждение, либо изменение красных линий. Таким образом, линии отступа от красных линий данным проектом не разрабатывались.

3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, на проектируемой территории отсутствуют.

4. Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не отображены в связи с их отсутствием.

Система координат МСК 25, зона 2

Система высот Балтийская 1977 года

04.71.011.П.1/0.1153-П32.4.5

«Газопровод-отвод от МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 1. Участок газопровода - отвода от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток до ГИС

Изм. Кол.чч. Лист. № док. Подпись Дата

Разработал Назаренко Я.В. 09.23

Проект межевания территории. Графическая часть

Чертеж межевания территории, М 1:2000

Стадия Лист Листов

П 12 12

АО «ДОНГИС»

Вариант №

План и балла

Масштаб

ГОСТ А1 (594x841)

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. №		

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы	Номер рисунка	Краткое наименование рисунка	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Том 5. Проект межевания территории. Графическая часть	0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5	6	-	Чертеж межевания территории, М 1:2000	Выполнено на материалах инженерных изысканиях	-

						0471.011.П.1/0.1153-ПЗ2.4.5-КМ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Назаренко Я.В.			10.2023	Ведомость картографических материалов, применяемых в электронной версии документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО «ДОНГИС»		