



**Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»**

**Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)**

**«Утверждено
приказом Минэнерго России
от «20» февраля 2024г.№ 46тд»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории**

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС
до государственной границы с КНР**

**ТОМ 1
Проект планировки территории. Графическая часть**



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС
до государственной границы с КНР**

ТОМ 1
Проект планировки территории. Графическая часть

Главный инженер
Нижегородского филиала

Главный инженер проекта



Д.Г. Репин

Д.В. Столоногов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДОНГИС»

Юр. адрес: 344038 г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, д. 14А, офис 37А
ИНН 6161094522/КПП616101001

Тел. +7 (863) 322-02-82,
факс: +7 (863) 227-14-49,

Internet: ofman@don-gis.ru

Заказчик - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ Проект планировки и межевания территории

**«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД ОТ МГ САХАЛИН – ХАБАРОВСК –
ВЛАДИВОСТОК ДО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ КНР»**

**Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС
до государственной границы с КНР**

**ТОМ 1
Проект планировки территории. Графическая часть**

Управляющий
АО «ДОНГИС»



А.А. Короткий

Ведущий специалист

Назаренко Я.В.

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-С	Содержание тома 1	3
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4-СД	Состав документации по планировке территории	4
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-ГЧ	Графическая часть	5-14
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-КМ	Ведомость картографических материалов	15

Согласовано

Инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-С			
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я.В. Назаренко</i>	10.2023	Содержание тома 1	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО «ДОНГИС»		

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.5	Проект межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.6	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.8	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-

Обозначение	Наименование	Примечание
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1	Чертеж красных линий	-
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	-
0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	-

Согласовано

0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-ГЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я.В. Назаренко</i>	10.2023

Инв. №

Ведомость документов графической части

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
АО «ДОНГИС»		

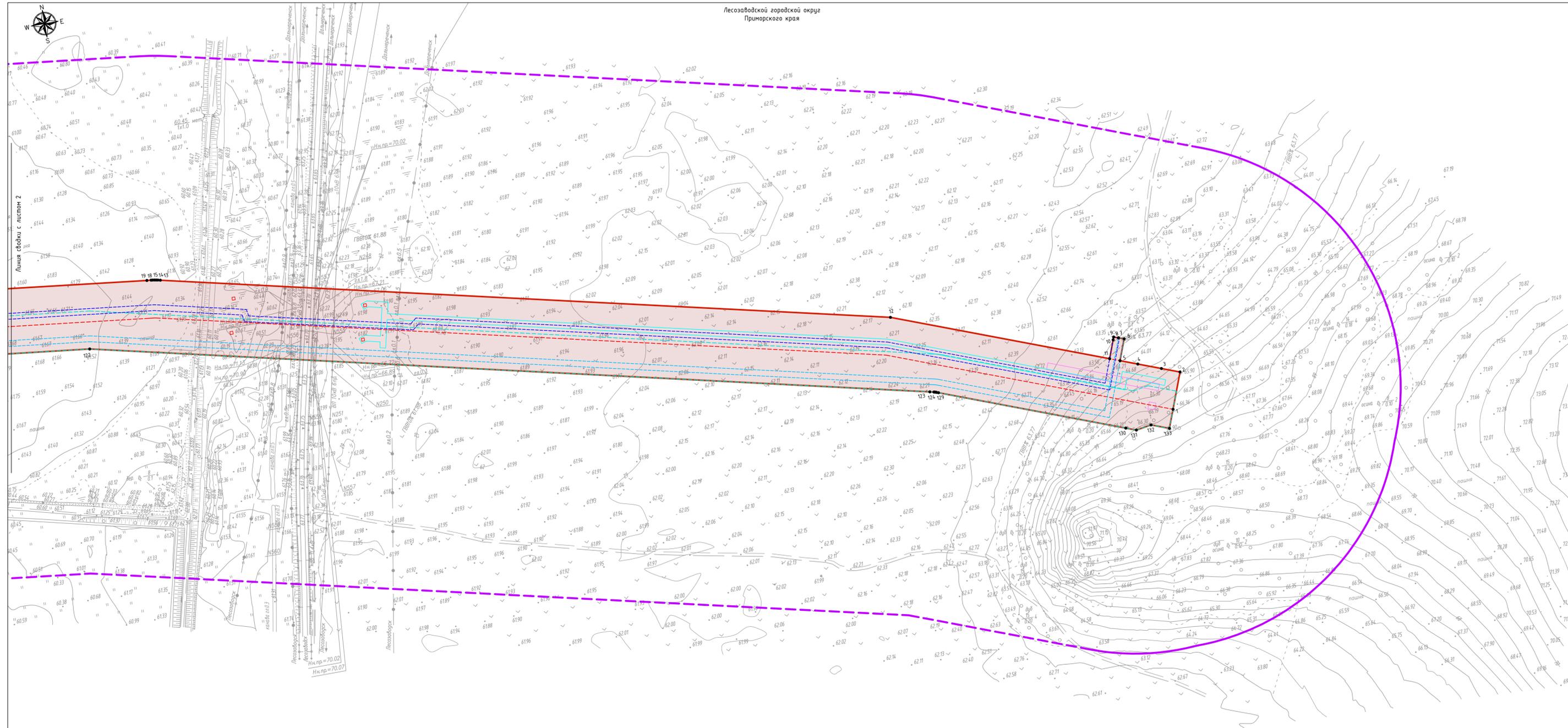
Обоснование отсутствия чертежа красных линий

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, а также согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориями общего пользования являются территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), принимая во внимание, что земельные участки, предназначенные для размещения объекта, не относятся к территориям (земельным участкам) общего пользования, образование территорий общего пользования настоящим проектом не предусматривается.

В соответствии с письмом администрации Лесозаводского городского округа Приморского края №07-7718 от 27.09.2023г., установленные красные линии в пределах размещения проектируемого объекта отсутствуют. (Приложение 5 Тома4)
Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются, чертеж красных линий не разрабатывается.

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						04 71.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1			
						«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я. Назаренко</i>	10.23		П	1	1
						Чертеж красных линий	АО «ДОНГИС»		



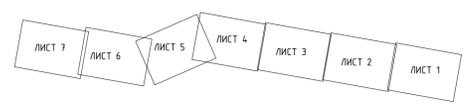
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- - границы муниципальных образований и субъектов РФ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000 – основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000 – резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи – основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи – резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого переезда
- проектируемых вытяжных свечей

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

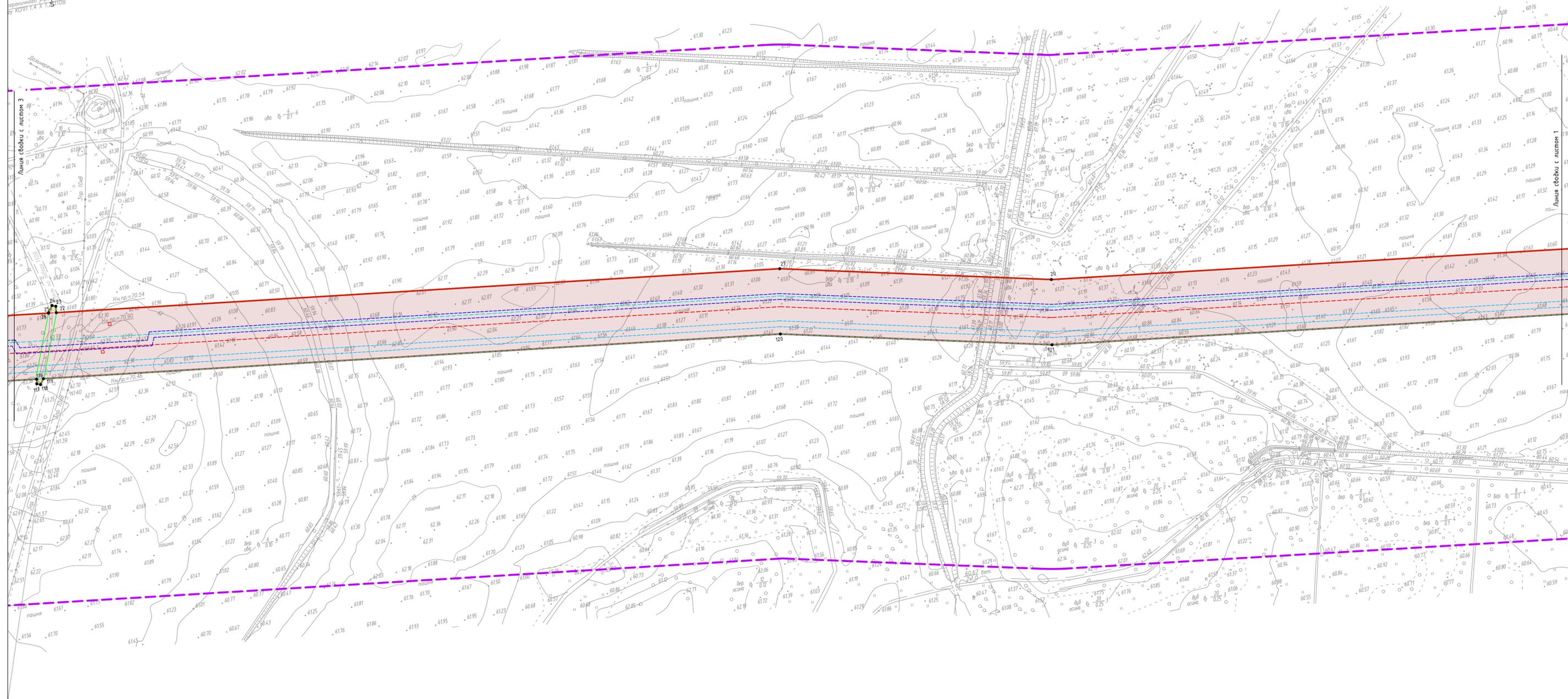
1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Том 2.

Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

				04.71.011.П.2/0.1153-П32.4.1		
				«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР		
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>Я.В. Назаренко</i>	10.23	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	7
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		
				АО «ДОНГИС»		



Граничное изображение по Приморскому краю
бух. КСВТ.1.4.X.1.С1016



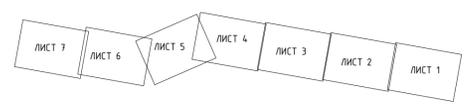
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- границы муниципальных образований и субъектов РФ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000 - основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000 - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого переезда
- - проектируемых вытяжных свечей

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Томе 2.

Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

		04.71.011П.П.2/0.1153-ПЗ.2.4.1	
		«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР	
Изм.	Кол.чл	Лист	№ док.
Разработал	Назаренко Я.В.	10/23	1/1
Проект планировки территории. Графическая часть		Страниц	Лист
		п	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		АО «ДОНГИС»	

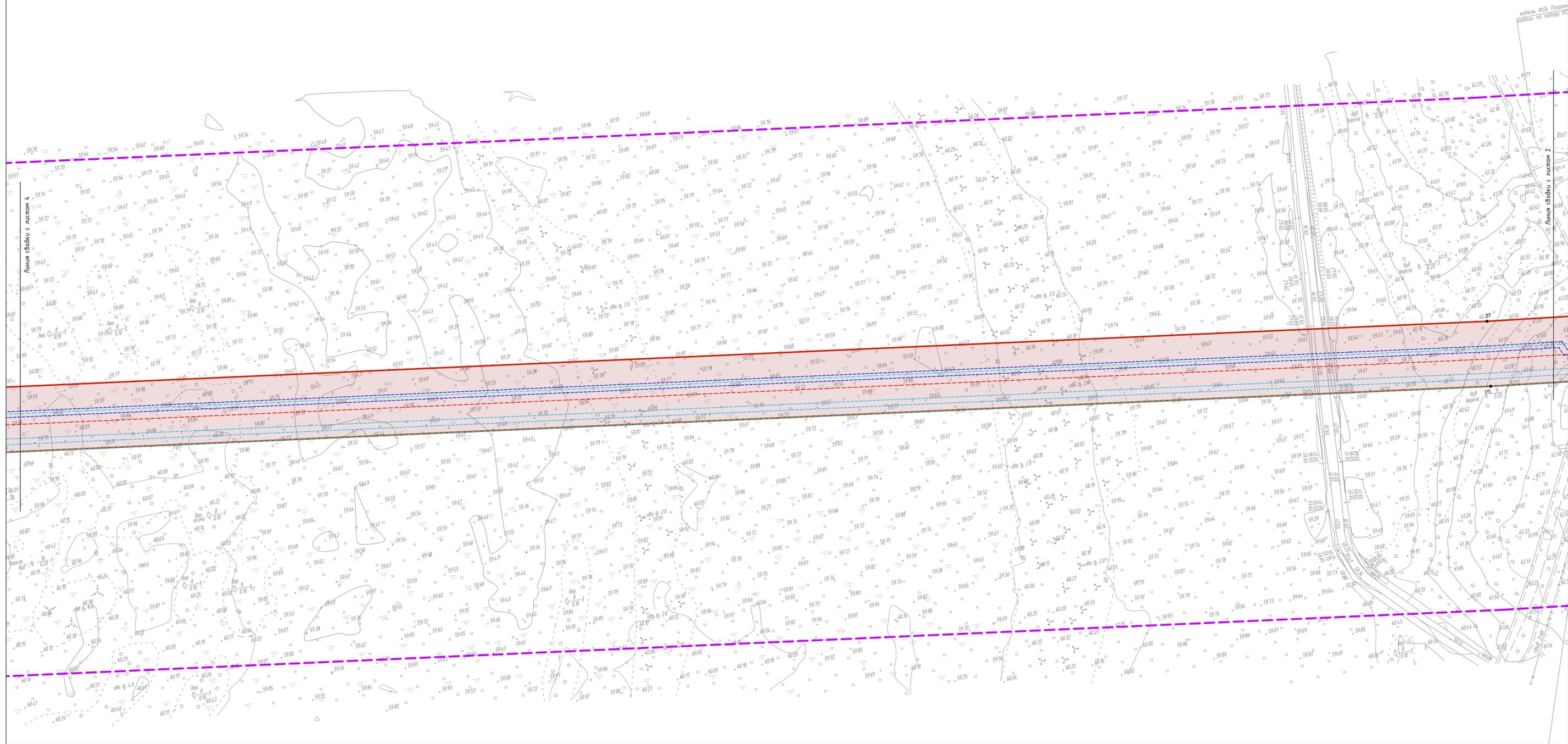
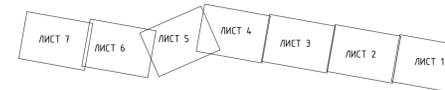


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- границы муниципальных образований и субъектов РФ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000 - основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000 - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого переезда
- проектируемых вытяжных свечей

Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО «ДОНГИС».
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта на условиях использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Том 2.

Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

		04.71.011.П.2/0.1153-П32.4.1	
		«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР	
Изм.	Кол.чл.	Лист	№фак.
Разработал	Назаренко Я.В.	10/23	
Проект планировки территории. Графическая часть		Страница	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		П	3
		АО «ДОНГИС»	

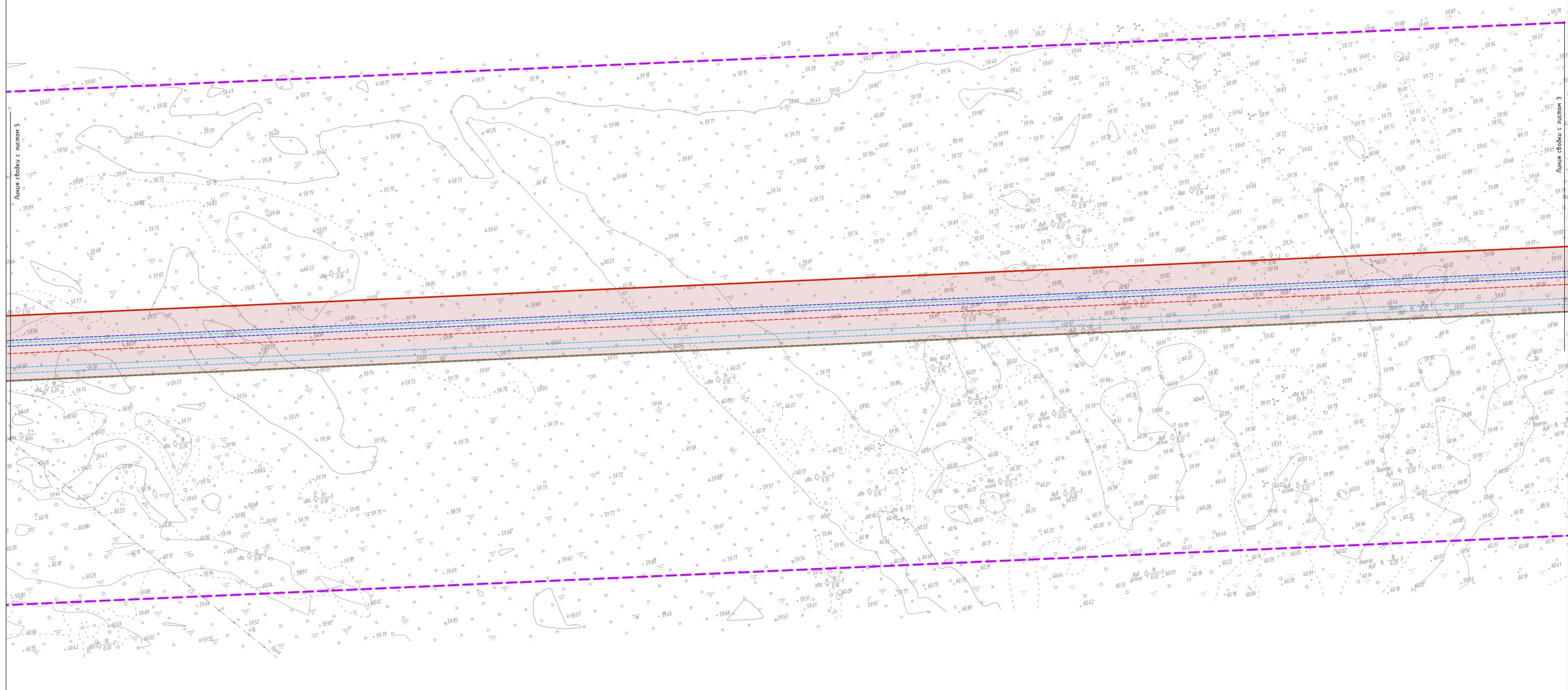
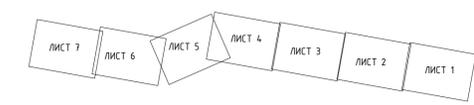


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- границы муниципальных образований и субъектов РФ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000- основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000- резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого перевоза
- проектируемых выжимных свечей

Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4, Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Тама 2.

Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

		04.71.011.П.2/0.1153-П32.4.1	
		«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Назаренко Я.В.	Лист	10/23
Проект планировки территории. Графическая часть		Страница	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		П	4
		АО «ДОНГИС»	

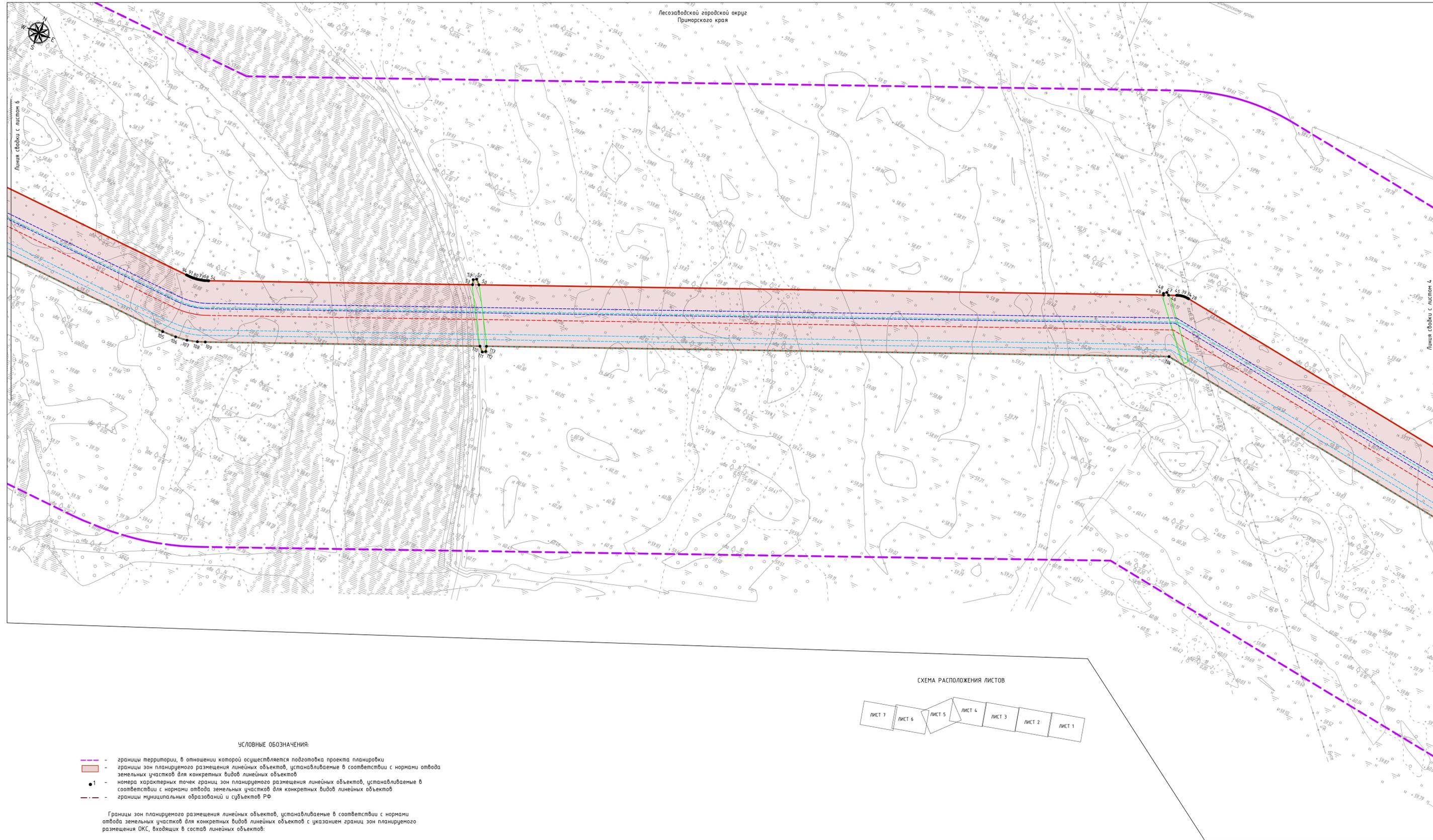
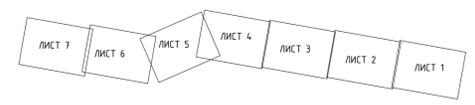


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

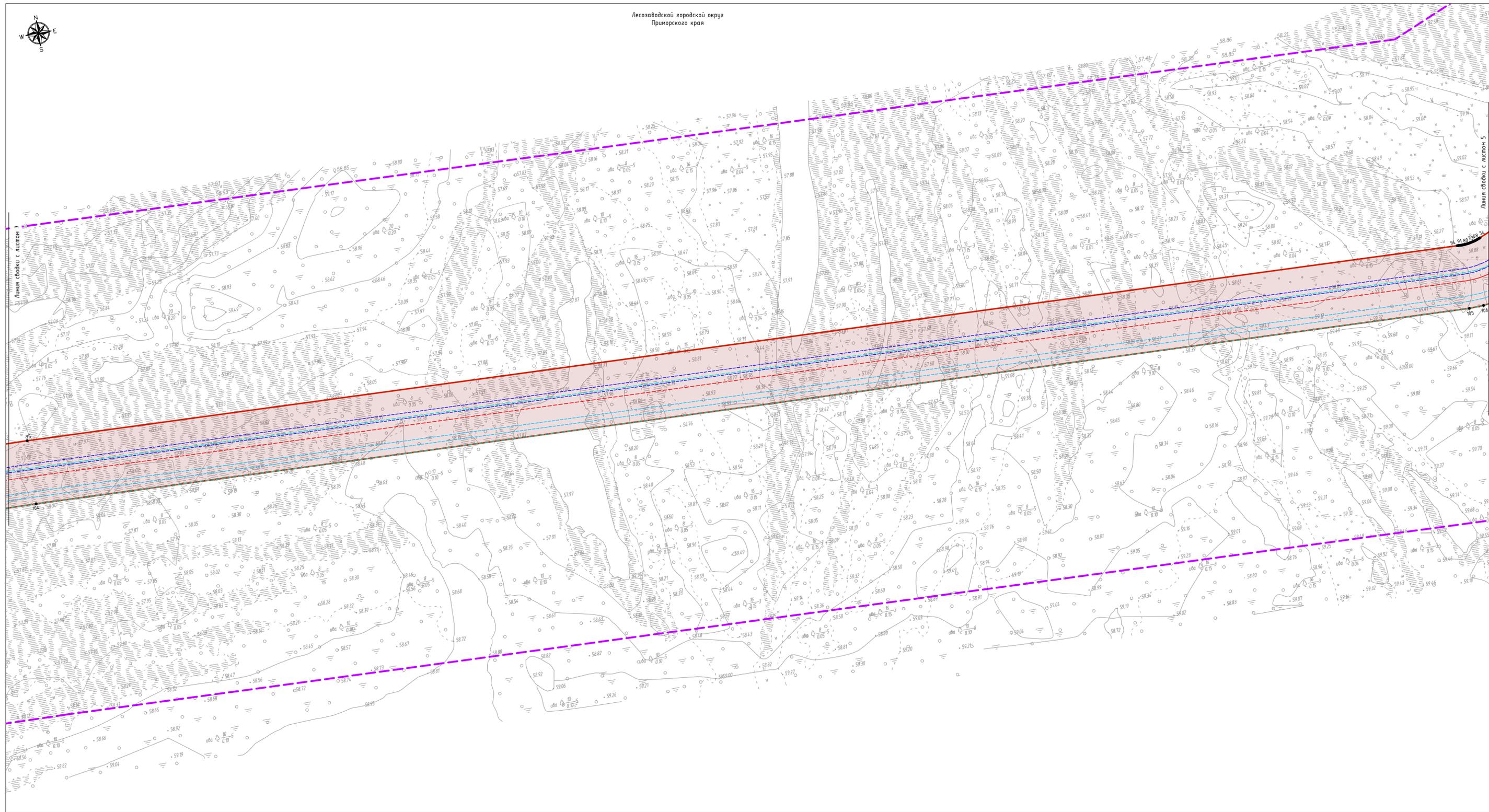
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- границы муниципальных образований и субъектов РФ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000- основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000- резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - резервной нитки
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого переезда
- проектируемых вытяжных свечей

- Примечание:
1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО "ДОНГИС".
 2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564, "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
 3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
 5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Тома 2.

Система координат МСК 25, зона 2		Система высот Балтийская 1977 года	
04.71.011П.2/0.1153-ПЗ.4.1			
«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР			
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.
Разработал	Назаренко Я.В.	10/23	10/23
Проект планировки территории. Графическая часть		Страница	Лист
		П	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		АО «ДОНГИС»	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- - границы муниципальных образований и субъектов РФ

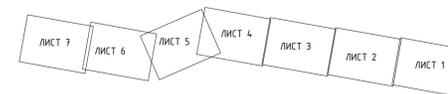
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000 – основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000 – резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи – основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи – резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого перехода
- - проектируемых вытяжных свечей

Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО «ДОНГИС».
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4, Материалах по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Том 2.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



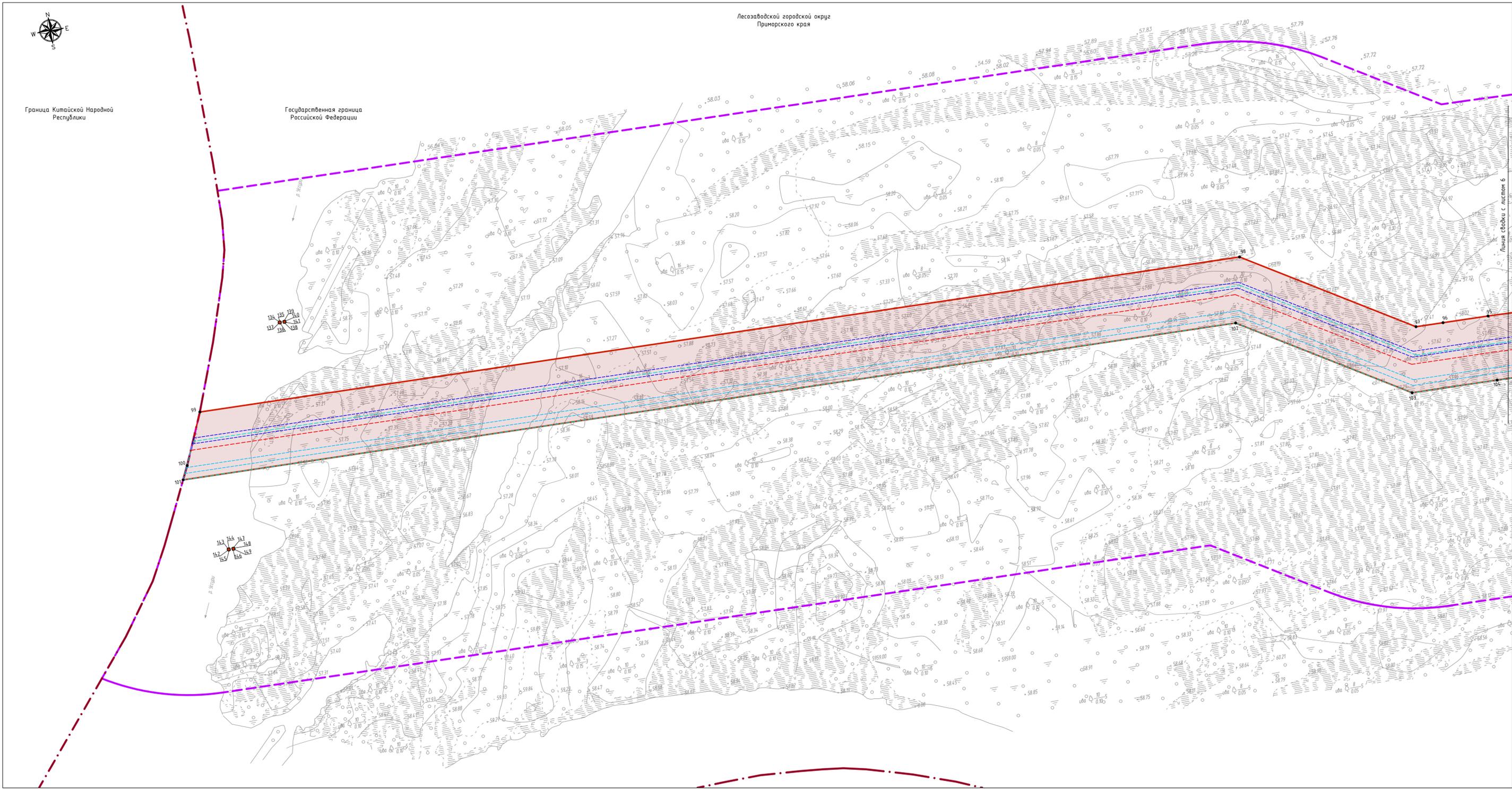
Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

		04:71.011.П.2/0.1153-П32.4.1	
		«Газопровод-отвод от МР Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
			Подпись
			Дата
Разработал	Назаренко Я.В.		10.23
Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
		П	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		АО «ДОНГИС»	



Граница Китайской Народной Республики

Государственная граница Российской Федерации



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- границы муниципальных образований и субъектов РФ

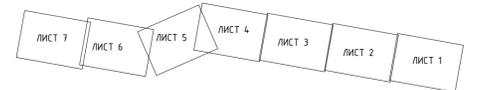
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов:

- проектируемого магистрального газопровода DN1000- основной нитки
- проектируемого магистрального газопровода DN1000- резервной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - основной нитки
- проектируемой кабельной линии связи - резервной нитки
- проектируемой кабельной линии КИП
- проектируемой защитной насыпи
- проектируемого проезда
- проектируемых вытяжных свечей

Примечание:

1. Топографическая съемка выполнена спутниковыми геодезическими определениями методом RTK в ноябре 2022г. АО "ДОНГИС".
2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
5. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А, Томе 2.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Система координат МСК 25, зона 2
Система высот Балтийская 1977 года

				04.71.011.П.2/0.1153-П32.4.1		
				«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Назаренко Я.В.			<i>[Signature]</i>	10.23	
				Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия
				П		Лист
				7		Листов
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000		АО «ДОНГИС»

Обоснование отсутствия чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался в связи с тем, что линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Инв. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

						04.71.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1			
						«Газопровод-отвод от МГ Сахалин - Хабаровск - Владивосток» до государственной границы КНР» Этап 2. Участок газопровода-отвода от ГИС до государственной границы с КНР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Назаренко Я.В.		<i>Я. Назаренко</i>	10.23	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	АО «ДОНГИС»		

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы	Номер рисунка	Краткое наименование рисунка	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1	6	-	Чертеж красных линий	Выполнено на материалах инженерных изысканиях	-
2			7-13	-	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		-
3			14	-	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		-

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	0471.011.П.2/0.1153-ПЗ2.4.1-КМ			
Разработал		Назаренко Я.В.		<i>Я.В. Назаренко</i>	10.2023	Ведомость картографических материалов, применяемых в электронной версии документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО «ДОНГИС»		