

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

18.06.2018 года № 733-НПА

Об утверждении Положения «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лесозаводского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Лесозаводского городского округа,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1.УтвердитьПоложение «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лесозаводского городского округа» (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.03.2006 № 303 «О положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Лесозаводском городском округе»;

2) решение Думы Лесозаводского городского округа от 31.07.2012 № 545-НПА «О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Лесозаводском городском округе», утвержденное решением Думы Лесозаводского городского округа от 30.03.2006 № 303»;

3) решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.10.2014 № 230-НПА «О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.03.2006 № 303 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Лесозаводском городском округе»;

4) решение Думы Лесозаводского городского округа от 26.02.2015№ 285-НПА «О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.03.2006 № 303 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Лесозаводском городском округе»;

5) решение Думы Лесозаводского городского округа от 21.12.2017№677-НПА «О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.03.2006 № 303 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Лесозаводском городском округе».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по благоустройству, градостроительству и коммунальному хозяйству (Поздняков).

И.о. главыЛесозаводского городского округа В.В. Гершун

Приложение

к решению Думы Лесозаводского городского округа

от 18.06.2018 № 733-НПА

Положение

об организации и проведении общественных обсуждений,

публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лесозаводского городского округа

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Лесозаводского городского округа порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лесозаводского городского округа.

2. Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения граждан Лесозаводского городского округа по вопросам градостроительной деятельности.

3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

1) общественные обсуждения, публичные слушания - форма реализации прав населения Лесозаводского городского округа на участие в процессе принятия органами местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов Лесозаводского городского округа и других общественно значимых вопросов путем их публичного обсуждения;

2) информационный стенд – конструкция для размещения оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний;

3) участники общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

4)участники общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовленыданные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4. Предметом обсуждения на общественных обсуждениях, публичных слушаниях по вопросам в сфере градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты, предусматривающие внесение изменений в документацию по планировке территории;

2) проект генерального плана Лесозаводского городского округа, проект, предусматривающий внесение изменений в генеральный план Лесозаводского городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

3) проект правил землепользования и застройки Лесозаводского городского округа, проект, предусматривающий внесение изменений в правила землепользования и застройки Лесозаводского городского округа;

4) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На общественные обсуждения, публичные слушания могут выноситься иные проекты и вопросы в сфере градостроительной деятельности в случаях, определенных законодательством.

**Статья 2. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний является администрация Лесозаводского городского округа.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний оформляется постановлением главы Лесозаводского городского округа.

3. В постановлении главы Лесозаводского городского округа указываются конкретные сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний, а также орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, публичных слушаний.

**Статья 3. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся с участием жителей Лесозаводского городского округа, именуемых в дальнейшем - участники общественных обсуждений, публичных слушаний.

2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Лесозаводского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3)проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. В оповещении о начале общественных обсуждений, публичных слушаний указывается:

1) информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях;

3) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

5. В оповещении о начале общественных обсуждений также указывается информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

В оповещении о начале публичных слушаний также размещается информация об официальном сайте, на котором также размещается проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний (далее – оповещение):

1) не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте, подлежит опубликованию в средствах массовой информации – газете «Любимый город на берегах Уссури»;

2) размещается на информационных стендах, требования к которым установлены в статье 4 настоящего Положения, оборудованных около зданий уполномоченных на проведение публичных слушаний, в местах массового скопления граждан, и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, или в границах территориальных зон или земельных участков, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, публичные слушания.

7. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводится экспозиция такого проекта. В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте**,** подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

8. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 11 статьи 3 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

9. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частями 11, 12настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частями 8, 9 статьи 3 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 3 настоящего Положения.

11. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют в регистрационные формы официального сайта, в заявления свободной формы в адрес организатора общественных обсуждений, в журнал учета посетителей экспозиции проекта сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

12. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют в журнал регистрации участников публичных слушаний перед проведением собрания, в заявления свободной формы в адрес организатора публичных слушаний, в журнал учета посетителей экспозиции проекта сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

13. Не требуется представление указанных в части 11 статьи 3 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 11 статьи 3 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

14. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

15. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частями 8, 9 статьи 3 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений, публичных слушаний недостоверных сведений.

16. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений, публичных слушаний (в том числе в Муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Лесозаводского городского округа»).

17. Официальный сайт обеспечивает возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

**Статья 4. Требования к размещению информационных стендов для оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Информационные стенды размещаются на видном, доступном для обеспечения граждан Лесозаводского городского округа информацией о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний, месте около зданий уполномоченных на проведение публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, или в границах территориальных зон или земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания.

2. Наименование и месторасположение зданий уполномоченных на проведение публичных слушаний, мест массового скопления граждан и иных мест, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, или в границах территориальных зон или земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания определяются постановлением администрации Лесозаводского городского округа.

**Статья5. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях и порядок консультирования посетителей проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях**

1. Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях открывается в день размещения проекта на официальном сайте.

2. Консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, осуществляется в рабочие дни с 10:00 до 12.00 часов и с 13:00 до 15:00 часов.

3. Консультирование посетителей осуществляется представителями органа, уполномоченного администрацией Лесозаводского городского округа на проведение общественных обсуждений, публичных слушаний, определенного в оповещении.

**Статья 6. Порядок подготовки протокола общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений, публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений, публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений, публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, публичных слушаний.

2. К протоколу общественных обсуждений, публичных слушаний прилагается перечень, принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений, публичных слушаний (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

3. Участник общественных обсуждений, публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

**Статья7. Порядок подготовки заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний**

1. В день проведения общественных обсуждений, публичных слушаний их организатором осуществляется подготовка заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний. Заключение подготавливается на основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний.

2. В заключении о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний указываются:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях, публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений, публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений, публичных слушаний.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний подлежит опубликованию в средствах массовой информации газете «Любимый город на берегах Уссури» и размещению на официальном сайте.

**Статья8. Особенности проведения общественных обсуждений,**

**публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, применительно к отдельным проектам**

1. Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам и вопросам градостроительной деятельности проводятся в соответствии со статьей 3 настоящего Положения, с учетом особенностей установленных настоящим разделом.

2. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального планаЛесозаводского городского округа и по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план Лесозаводского городского округа:

1) публичные слушания по проекту генерального плана Лесозаводского городского округа и по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план Лесозаводского городского округа (далее – проект генерального плана городского округа) проводятся в каждом населенном пункте городского округа*.*

При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части;

2) глава Лесозаводского городского округа принимает постановление о назначении публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа в течение десяти дней со дня поступления проекта генерального планагородского округа с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством;

3) срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей Лесозаводского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев.

3. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Лесозаводского городского округа и проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки Лесозаводского городского округа:

1)глава Лесозаводского городского округа при получении проекта правил землепользования и застройки и проекта, предусматривающего внесение изменений в правила землепользования и застройки Лесозаводского городского округа (далее проект правил землепользования и застройки городского округа) принимает постановлениео проведении публичных слушаний в течение десяти дней со дня получения такого документа;

2) органом ответственным за организацию и проведение публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Лесозаводского городского округа (далее - Комиссия), состав и порядок деятельности которой устанавливается постановлением администрации Лесозаводского городского округа. Комиссия может выступать организатором публичных слушаний при их проведении;

3) продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского округа составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

4. Особенности проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение отпредельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение отпредельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства главой Лесозаводского городского округапринимается постановлениео проведении публичных слушаний;

2) организатор публичных слушаний направляет сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

3) расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение отпредельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения;

4) срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей Лесозаводского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

5. Порядок организации и проведения общественных обсуждений при обсуждении проектов планировки территории и проектов межевания территории:

1) Комиссия не позднее чем через десять дней после получения проекта планировки территории, проекта межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством, принимает решение о назначении общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории;

2) срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей Лесозаводского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев.