

**Отчет
об исполнении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества за 2018 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2018 год (далее – План) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа».

Целью реализации Плана является обеспечение пополнения доходной части бюджета Лесозаводского городского округа (далее – бюджет городского округа) от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа (далее – муниципальное имущество).

Задачами Плана являются:

- 1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- 2) пополнение доходной части бюджета городского округа;
- 3) приватизация муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

В Перечень муниципального имущества ЛГО, подлежащего приватизации в 2018 году, были включены следующие объекты:

1. Нежилое здание – мастерская, площадь 215,7 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Кубанская, д.14,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные объекты III-V класса опасности,

площадь 4 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – мастерская. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Кубанская, д.14.

Способ приватизации – продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 квартал 2018 г.

Комиссией по приватизации муниципального имущества ЛГО аукцион был назначен на 30.11.2018 года, установлена начальная цена продажи объекта **492949** (четыреста девяносто две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 15 копеек без НДС. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в нем.

Повторно комиссией по приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа аукцион был назначен на 18.01.2019 года, установлена начальная цена продажи объекта **492949** (четыреста девяносто две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 15 копеек без НДС. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в нем.

2. Нежилое здание площадью 503,51 кв.м, этажность: 2, /Литера Б/, назначение: конторское, кадастровый номер: 25:30:010201:2884, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, д.1;

здание-гараж, назначение: нежилое, площадь 870,7 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 25:30:010201:2823, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пархоменко, д.1;

здание-проходная общей площадью 18,20 кв.м (лит.К), инвентарный номер: 05:411:002:000079560:0010:20010, этажность: 1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:30:010201:2882, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, д.1;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 11030 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2758, адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Ориентир двухэтажное здание (литер Б, административное). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, 1.

Способ приватизации – продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 квартал 2018 г.

Комиссией по приватизации муниципального имущества ЛГО аукцион был назначен на 30.11.2018 года, установлена начальная цена продажи объекта **2101525** (два миллиона сто одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей **42** копейки без НДС. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в нем.

Повторно комиссией по приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа аукцион был назначен на 18.01.2019 года, установлена начальная цена продажи объекта **2101525** (два миллиона сто одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей **42** копейки без НДС. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в нем.

3. Здание-мастерские общей площадью 902,04 кв.м, (лит.А1-постройка), инвентарный номер: 05:411:002:000079560:0002:20002, этажность: 1, назначение: нежилое, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пархоменко, д.1;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 2802 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2024, адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное здание (литер А1, мастерские). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, 1.

Способ приватизации – продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 квартал 2018 г.

Комиссией по приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа аукцион был назначен на 30.11.2018 года, установлена начальная цена продажи **286203** (двести восемьдесят шесть тысяч двести три) рубля **39** копеек без НДС. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в нем.

Повторно комиссией по приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа аукцион был назначен на 18.01.2019 года, установлена начальная цена продажи объекта **286203** (двести восемьдесят шесть тысяч двести три) рубля **39** копеек без НДС.

Аукцион проведен в следующем за отчетным годом периоде, в 2019 году.

4. Помещение, назначение: нежилое, площадь 30,8 кв.м, этаж 1, кадастровый номер: 25:30:020101:10101, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, 2 б.

Способ приватизации – продажа на аукционе Планируемый срок приватизации – 2 квартал 2018 г.

Комиссией по приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа аукцион был назначен на 30.11.2018 года, установлена начальная цена продажи объекта **254237** (двести пятьдесят четыре тысячи двести тридцать семь) рублей **29** копеек без НДС.

Аукцион проведен, цена проданного на аукционе муниципального имущества составила **254237** (двести пятьдесят четыре тысячи двести тридцать семь) рублей **29** копеек без НДС.

Общая сумма фактических затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества (оценка) составила **19443,87** руб.

Общая сумма поступивших доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества составила **360000** руб.

Общая сумма доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества (общая сумма поступивших доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества за вычетом общей суммы фактических затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества) составила **340556,13** руб.