ДУМА
ЛЕСОЗАВОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ

27.03.2025 года № 271

Об утверждении отчета об итогах исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2024 год

Рассмотрев отчет администрации Лесозаводского муниципального округа Приморского края об итогах исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2024 год, руководствуясь, Уставом Лесозаводского муниципального округа Приморского края, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа, утвержденным решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА,

Дума Лесозаводского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об итогах исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2024 год.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности.

Председатель Думы
Лесозаводского муниципального округа В.Н. Басенко

Приложение к Решению Думы
Лесозаводского муниципального округа
от 27.03.2025 № 271

Отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2024 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2024 год утвержден решением Думы ЛГО от 31.10.202 № 13 (в редакции решения Думы Лесозаводского городского округа от 29.02.2024 № 92).

В Перечень муниципального имущества ЛГО, подлежащего приватизации в 2024 году, были включены следующие объекты:

1. Имущественный комплекс Муниципального унитарного предприятия Лесозаводского городского округа «Оптика», адрес: 692031 Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская, д. 48.

Способ приватизации – реорганизация в общество с ограниченной ответственностью.

Планируемый срок приватизации – в течение 2024 года.

Проведено преобразование муниципального унитарного предприятия Лесозаводского городского округа «Оптика» в общество с ограниченной ответственностью путем приватизации имущества.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ООО «Оптика» от 30.09.2024.

2. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 13,1 кв. м, этаж № 01, кадастровый номер: 25:30:020401:5495, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Октябрьская, д. 84.

Способ приватизации – аукцион.

Начальная цена продажи объекта – 301 355 (триста одна тысяча триста пятьдесят пять) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не проводился.

3. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 20%, площадь 279,4 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10192, адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, местоположение установлено примерно в 50 м на восток относительно ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Будника, д. 115;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1), площадь 1029 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10692, местоположение: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Будника.

Способ приватизации – аукцион.

Начальная цена продажи объекта – 236 989 (двести тридцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не проводился.

объект 1: Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 5 %, площадь 668,6 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010106:4424, адрес: «установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пристроенное здание магазина. Участок находится

примерно в 35 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Лесозаводск, ул. Сибирцева, д. 90»;

объект 2: Земельный участок, площадь 4885 кв.м, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер 25:30:010106:3928, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пристроенное здание магазина. Участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Лесозаводск, ул. Сибирцева, д. 90».

Способ приватизации – аукцион.

Начальная цена продажи объекта – 786 229 (семьсот восемьдесят шесть тысяч двести двадцать девять) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не проводился.

5. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, площадь 93,4 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 25:30:000000:2085, местоположение: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского, д. 18;

объект 2: Земельный участок, площадь 835 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для котельной № 3, кадастровый номер: 25:30:010201:100, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир котельная. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского».

Способ приватизации – аукцион.

Начальная цена продажи объекта – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не проводился.

6. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, площадь 170,7 кв.м, количество этаже: 2, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 25:08:250701:2277, адрес (местонахождение): Приморский край, г. Лесозаводск, с. Иннокентьевка, ул. Ленина, д. 27;

объект 2: Земельный участок, площадь 2000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное управление, кадастровый номер: 25:08:250701:2412, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Иннокентьевка, ул. Ленина, д. 27».

Способ приватизации – аукцион.

Начальная цена продажи объекта – 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не проводился

Общая сумма поступивших доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества составила **0,00** руб. остаток.

Исполнение плана приватизации 16,7 % от заявленного плана приватизации.