



**ДУМА
ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

31.03.2022 года

№ 436

Об отчете администрации
Лесозаводского городского округа о
результатах приватизации
муниципального имущества за 2021 год

Рассмотрев отчет администрации Лесозаводского городского округа о результатах приватизации муниципального имущества за 2021 год, руководствуясь, Уставом Лесозаводского городского округа, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа, утвержденным решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА,

Дума Лесозаводского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет администрации Лесозаводского городского округа о результатах приватизации муниципального имущества за 2021 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Серебряков).

Председатель Думы
Лесозаводского городского округа



В.А. Шульга

**Отчет
об исполнении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества за 2021 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021 год утвержден решением Думы ЛГО от 29.06.2020 № 210 (в редакции решения Думы ЛГО от 03.03.2021 № 284).

В Перечень муниципального имущества ЛГО, подлежащего приватизации в 2022 году, были включены следующие объекты:

1. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,1 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10185, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 5.

Начальная цена продажи объекта – 225 000 (Двести двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. Аукцион не состоялся - 1 заявка.

2. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,7 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10186, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 3.

Начальная цена продажи – 228 333 (Двести двадцать восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без учета НДС. Аукцион не состоялся - 1 заявка.

3. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Нежилое здание – мастерская, площадь 215,7 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д.14, кадастровый номер: 25:30:020402:2895;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные объекты III-V класса опасности, площадь 4 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – мастерская. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д.14, кадастровый номер: 25:30:020402:4069.

Начальная цена продажи объекта руководствуясь – 357 166 (Триста пятьдесят семь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

4. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание гаража площадью 282,80 кв.м; этажность: 1-2 /Литера Б/; адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2807;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 667 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3106, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание-контора (литер А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а.

Начальная цена продажи объекта – 652 333 (Шестьсот пятьдесят две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки без НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

5. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 135,5 кв.м, инв. № 05:218:002:000037690, ЛитА1, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Глазовка, ул. Центральная, строение 30, кадастровый номер: 25:30:000000:1667;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 33, общая площадь 1 200 кв.м, кадастровый номер: 25:08:230501:249, установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Глазовка, ул. Центральная, строение 30.

Начальная цена продажи объекта – 88 666 (Восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без НДС. Аукцион состоялся. Итоговая цена продажи – 110 640 руб.

6. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 147,7 кв.м, Лит А, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а, кадастровый номер: 25:30:000000:1887;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 27, общая площадь 700 кв.м, кадастровый номер: 25:08:160101:232, установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а.

Начальная цена. – 348 333 (Триста сорок восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без НДС. Аукцион не состоялся - 1 заявка.

7. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Гараж, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 220 кв.м, кадастровый номер объекта: 25:30:010201:2984, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского, д. 14;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов транспорта, общая площадь 406 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3113, адрес объекта: Российская Федерация, Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского, д. 14.

Начальная цена продажи – 615 000 (Шестьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

8. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание-контора, назначение: нежилое, общей площадью 385,00 кв.м (лит.Д) инвентарный номер:6136, этажность: 2, кадастровый номер: 25:30:010201:2808, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 2785 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2047, адрес

(местоположение) объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

Начальная цена продажи объекта – 1 616 666 (Один миллион шестьсот шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

9. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание-мастерские, общей площадью 505,40 кв.м (лит.Д1-пристройка); инвентарный номер:6136, этажность: 1, назначение: нежилое, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2848;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 795+/-9,87 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3105, адрес (местоположение) объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание-гараж. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

Начальная цена продажи объекта – 671 666 (Шестьсот семьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без НДС. Аукцион состоялся. Итоговая цена продажи – 770 300,00 руб.

10. Автотранспортное средство марки TOYOTA CAMRY, 1990 года выпуска, цвет белый, гос. номер О 987 ОО.

Начальная цена продажи объекта – 58 333 (Пятьдесят восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без учета НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

11. Автотранспортное средство марки TOYOTA CROWN, 1992 года выпуска, цвет зеленый, гос. номер Т 009 МА.

Начальная цена продажи объекта – 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. Аукцион не состоялся - 0 заявок.

12. Автотранспортное средство марки TOYOTA LAND CRUISER, 1993 года выпуска, цвет красный, гос. номер С 212 СС.

Начальная цена продажи объекта – 433 333 (Четыреста тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки без учета НДС. Аукцион состоялся. Итоговая цена продажи – 520 000,00 руб.

13. Нежилое здание под разбор: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 41 %, площадь 1805,6 кв.м, кадастровый номер: 25:08:040101:2280, адрес: «расположен за нежилым зданием – котельная № 20, расположенным по адресу: край Приморский, Лесозаводский район, с. Невское, ул. Спортивная, строение 3.

Аукцион не проводился.

Общая сумма поступивших доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества составила 1 400 900,00 руб.

Исполнение плана приватизации 20,2% от заявленного плана.