



**ДУМА
ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

31.05.2016 года

№ 479

О прогножном плане (программе)
приватизации муниципального имущества
на 2017 год и плановый период 2018-2019
годов

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Думы Лесозаводского городского округа
от 21.02.2017 года № 586, от 12.07.2017 года № 630)

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа»,

Дума Лесозаводского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Антипьев).

Председатель Думы
Лесозаводского городского округа

О.Н. Павкин

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018-2019 ГОДОВ

Раздел 1. Основные направления, цели и задачи приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов (далее – План) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа».

2. Целью Плана является пополнение доходной части бюджета Лесозаводского городского округа (далее – бюджет городского округа) от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа (далее – муниципальное имущество).

3. Задачами Плана являются:

- 1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- 2) продажа неликвидных объектов недвижимости, не обремененных договорами аренды, и сокращение затрат, связанных с их содержанием;
- 3) приватизация муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

4. В целях эффективного использования муниципального имущества в 2017-2019 годах будут предложены к приватизации объекты, находящиеся в казне Лесозаводского городского округа, не используемые для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

5. От приватизации муниципального имущества, включенного в План, ожидаются поступления доходов в бюджет городского округа в 2017-2019 годах, в размере 3500 тыс. руб., 500 тыс. руб., 1500 тыс. руб. соответственно. Всего – 5500 тыс. руб.

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2017 году

1. Нежилое помещение, площадь 33,6 кв.м, этаж: 2, кадастровый номер: 25:30:010103:2217, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Мира, д.4, пом.212.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 полугодие 2017 г.

2. Нежилое здание, площадь 340,6 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 25:08:230501:2093, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, с. Глазовка, ул.Центральная, д.28, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Ведение личного подсобного хозяйства, площадь 4 285 кв.м, кадастровый номер: 25:08:230501:2332, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лесозаводский район, с. Глазовка, ул. Центральная, д.28.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 полугодие 2017 г.

3. Нежилое здание, площадь 54,5 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 25:30:010201:3020, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.1, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты торгового назначения и общественного питания, площадь 152 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3025, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание котельной. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.1.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 квартал 2017 г.

4. Здание – трансформаторная подстанция общей площадью 55,60 кв.м (лит.Е); инвентарный номер: 05:411:002:000079560:0007:20007; этажность: 1; назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:30:010201:2871, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пархоменко, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 745 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2030, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное здание (литерЕ, трансформаторная подстанция). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пархоменко, 1.

Способ приватизации – продажа на конкурсе с обязательным сохранением целевого назначения в течение пяти лет (коммунально-бытовое – трансформаторная подстанция). Планируемый срок приватизации –2 полугодие 2017 г.

5. Здание площадью 503,51 кв.м, этажность: 2, /Литера Б/, назначение: конторское, кадастровый номер: 25:30:010201:2884, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, д.1, здание-гараж, назначение: нежилое, площадь 870,7 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 25:30:010201:2823, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пархоменко, д.1, здание-проходная общей площадью 18,20 кв.м (лит.К), инвентарный номер: 05:411:002:000079560:0010:20010, этажность: 1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:30:010201:2882, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, д.1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 11030 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2758, адрес (местоположение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в

границах участка. Ориентир двухэтажное здание (литер Б, административное). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пархоменко, 1.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 полугодие 2017 г.

6. Здание-котельная, назначение: нежилое, 1-2 – этажный, общая площадь 509,7 кв.м, инв. № 1983, лит. А2, кадастровый номер: 25:30:020101:2590, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кравчука, 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания котельной № 15, общая площадь 3021 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:2036, адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание котельная (литер А2). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кравчука, 1.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 полугодие 2017 г.

7. Здание, назначение: нежилое, площадь 143,7 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 25:08:170401:2109, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Полевое, ул. Дзержинского, д.117, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 3465 кв.м, кадастровый номер: 25:08:170401:76, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лесозаводский район, с. Полевое, ул. Дзержинского, дом 117.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 полугодие 2017 г.

Раздел 3. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2018 году

1. Нежилое здание – мастерская, площадь 215,7 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д. 14, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные объекты III-V класса опасности, площадь 4 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – мастерская. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д.14.

Способ приватизации – продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации – 2 квартал 2018 г.

Раздел 4. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году

1. Нежилые помещения в здании (Лит.А), площадь 240,2 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-30, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-271, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Куйбышева, д.9.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 квартал 2019 г.

2. Нежилое здание - отдельно стоящее здание аварийной слесарной службы, 1-2 – этажный, площадь 176,8 кв.м, инв. №05:411:002:000102180, лит.А, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-034, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, 14а, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, площадь 430 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:2055, адрес объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание аварийной слесарной службы. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, д.14а.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 квартал 2019 г.