



**ДУМА
ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

29.06.2020 года

№ 210

О прогнозном плане (программе)
приватизации муниципального
имущества на 2021 год и плановый период
2022-2023 годов

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Думы Лесозаводского городского округа от 03.03.2021 № 284)

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа»,

Дума Лесозаводского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Серебряков).

Председатель Думы
Лесозаводского городского округа

Л.А. Толочко

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022-2023 ГОДОВ

Раздел 1. Основные направления, цели и задачи приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (далее – План) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа».

2. Целью Плана является пополнение доходной части бюджета Лесозаводского городского округа (далее – бюджет городского округа) от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа (далее – муниципальное имущество).

3. Задачами Плана являются:

- 1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- 2) продажа неликвидных объектов недвижимости, не обремененных договорами аренды, и сокращение затрат, связанных с их содержанием;
- 3) приватизация муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

4. В целях эффективного использования муниципального имущества в 2021-2023 годах будут предложены к приватизации объекты, находящиеся в казне Лесозаводского городского округа, не используемые для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

5. От приватизации муниципального имущества, включенного в План, ожидаются поступления доходов в бюджет городского округа в 2021-2023 годах в размере 6 936 тыс. руб., 150 тыс. руб., 400 тыс. руб., соответственно. Всего – 7 486 тыс. руб.

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2021 году

1. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,1 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10185, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 5.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

2. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,7 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10186, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 3.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

3. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Нежилое здание – мастерская, площадь 215,7 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д.14, кадастровый номер: 25:30:020402:2895;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные объекты III-V класса опасности, площадь 4 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – мастерская. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д.14, кадастровый номер: 25:30:020402:4069.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

4. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание гаража площадью 282,80 кв.м; этажность: 1-2 /Литера Б/; адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2807;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 667 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3106, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание-контора (литер А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

5. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 135,5 кв.м, инв. № 05:218:002:000037690, ЛитА1, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Глазовка, ул. Центральная, строение 30, кадастровый номер: 25:30:000000:1667;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 33, общая площадь 1 200 кв.м, кадастровый номер: 25:08:230501:249, установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Глазовка, ул. Центральная, строение 30.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

6. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 147,7 кв.м, Лит А, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а, кадастровый номер: 25:30:000000:1887;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 27, общая площадь 700 кв.м, кадастровый номер: 25:08:160101:232, установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес (местонахождение)

объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

7. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Гараж, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 220 кв.м, кадастровый номер объекта: 25:30:010201:2984, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского, д. 14;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов транспорта, общая площадь 406 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3113, адрес объекта: Российская Федерация, Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Дзержинского, д. 14.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

8. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание-контора, назначение: нежилое, общей площадью 385,00 кв.м (лит.Д) инвентарный номер:6136, этажность: 2, кадастровый номер: 25:30:010201:2808, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 2785 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2047, адрес (местоположение) объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

9. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание-мастерские, общей площадью 505,40 кв.м (лит.Д1-пристройка); инвентарный номер:6136, этажность: 1, назначение: нежилое, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2848;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 795+/-9,87 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3105, адрес (местоположение) объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание-гараж. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

10. Автотранспортное средство марки TOYOTA CAMRY, 1990 года выпуска, цвет белый, гос. номер О 987 ОО.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

11. Автотранспортное средство марки TOYOTA CROWN, 1992 года выпуска, цвет зеленый, гос. номер Т 009 МА.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

12. Автотранспортное средство марки TOYOTA LAND CRUISER, 1993 года выпуска, цвет красный, гос. номер С 212 СС.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2021 года.

13. Нежилое здание под разбор: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 41 %, площадь 1805,6 кв.м, кадастровый номер: 25:08:040101:2280, адрес: «расположен за нежилым зданием – котельная № 20, расположенным по адресу: край Приморский, Лесозаводский район, с. Невское, ул. Спортивная, строение 3.

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года

Раздел 3. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2022 году

1. Нежилое здание под разбор: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 5 %, площадь 668,6 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010106:4424, адрес: «установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пристроенное здание магазина. Участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Лесозаводск, ул. Сибирцева, д. 90».

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

Раздел 4. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году

1. Нежилое здание, назначение: нежилое, площадью 132,6 кв.м, кадастровый номер 25:30:020101:9847, адрес (местонахождение) объекта: примерно в 50 м. на северо-восток относительно ориентира-здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Будника, д. 119.

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Планируемый срок приватизации - 2 квартал 2023 года.