

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Лесозаводского городского округа
от 16.09.2016 № 1353-НПА

**Концепция развития
Лесозаводского городского округа 2016-2030 годы**

**1. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ И ПРОБЛЕМЫ
РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1.1. Интегральная оценка социально-экономической ситуации в городе

Общая характеристика Лесозаводского городского округа.

Лесозаводский городской округ расположен в северной части Приморского края, граничит на северо-востоке с Дальнереченским районом на протяжении 100 км, на юге – с Кировским районом на протяжении 60 км, а на западе – с Китайской народной республикой на протяжении 70 км.

Площадь МО - 306376 га

Удаленность от:

- краевого центра – 362 км;
- ближайшего аэропорта (г.Артем) – 352 км;
- морского порта -362 км;
- железнодорожной станции – 5км.

Климат на территории городского округа – континентальный, с чертами муссонного. Характерным для муссонного климата являются влажное лето со значительным количеством осадков (влияние моря) и сухая холодная зима (влияние континента). Большое влияние на климат данной территории оказывает хребет Сихотэ-Алинь. В холодный период массы континентального воздуха при движении из Сибири к океану застаиваются перед хребтом, проникновение тёплого морского воздуха ограничено. В результате зимой преобладает очень морозная сухая, солнечная погода, с редкими осадками и относительно слабым ветром. Летом на территорию поступает влажный воздух с моря, однако влияние его не так велико, как на побережье. Лето тёплое, самый тёплый месяц июль. Первая половина лета довольно пасмурная, но в отличие от побережья - более сухая. Вторая половина лета с июля по сентябрь характеризуется обильными осадками в результате поступления морского тропического воздуха. В октябре устанавливается солнечная, довольно тёплая погода. Самый холодный месяц года – январь, его средняя температура 21,8 градуса, абсолютный минимум – 46 градусов С. Устойчивые морозы сохраняются более 4-х месяцев. Средняя температура воздуха июля +20,9 градуса С, абсолютный максимум +38 градусов С. Безморозный период длится с конца апреля до начала октября.

Водные ресурсы

На территории Лесозаводского городского округа протекает один из крупнейших притоков Амура - река Уссури, которая берет свое начало в Ольгинском районе Приморского края. Общая протяжённость реки - 897 км, на территории города Лесозаводска - 13,4 км, Лесозаводского района - 120 км.

Площадь водосбора – 193000 квадратных километров. В пределах рассматриваемой территории река Уссури протекает своим верхним течением. Долина ре-

ки пойменная, шириной около 10 км, правый склон крутой, левобережная часть долины слабо выражена. Русло реки извилистое, шириной 200-220 метров. Глубина реки в межень на плесах составляет 2-3 метра, на перекатах до 1 метра. Русло реки песчано-галечное, слабо деформирующееся. Скорость течения 0,7 м/сек. Мелкие притоки реки Уссури – реки Тамга и Кабарга, берут своё начало в западных отрогах хребта Сихотэ-Алинь. Река Сунгач вытекает из озера Ханка, по фарватеру реки проходит граница Российской Федерации и Китайской Народной Республики.

На территории города и района множество мелких озёр, а такие озёра как Гончарово, Лабынцево, Малое, где растёт лотос, объявлены памятниками природы.

В Лесозаводском городском округе числится 28 лицензированных водных скважин.

В эксплуатации находится 17 скважин с годовым объемом добычи воды 650,3 тыс. куб. м. Основными потребителями ресурсов являются ООО «Скит», ОАО «Электросервис», сельскохозяйственные предприятия. Кроме добычи воды из скважин ОАО «Электросервис» производит забор воды из реки Уссури в количестве 4000 тыс. куб. м.

Неиспользуемыми остались 11 скважин с общей годовой добычей воды 425,2 тыс. куб. м.

Рекреационные зоны (особо охраняемые природные территории)

На территории Лесозаводского городского округа находятся 4 рекреационные зоны. Все они используются для отдыха и оздоровления граждан.

Первая рекреационная зона расположена в северной части города Лесозаводска, в районе детского оздоровительно-санаторного лагеря ст. Ружино. Общая площадь зоны составляет 103,49 га, в том числе площадь лагеря – 16,9 га. Является самой интенсивно используемой зоной.

Вторая рекреационная зона расположена на левобережье реки Уссури. В северном и восточном направлениях граница проходит по берегу реки Уссури, на юго-востоке – граничит с полосой отвода железной дороги «Хабаровск-Владивосток», на юго-западе – по существующей дамбе, на западе – по берегу озера Причал (Черненко).

Третья рекреационная зона расположена на правобережье реки Уссури. Общая площадь зоны 11,46 га.

Четвертая рекреационная зона расположена в центральной части города. Общая площадь зоны 8,307 га.

Лесные ресурсы

Значительная часть территории городского округа покрыта лесом.

По состоянию на 01.01.2016 года общая площадь Государственного лесного фонда округа составляет 104082 га. Общие запасы древесины Государственного лесного фонда составляют 4700 тыс. куб. м., по породам преобладают: дуб, ясень, ильм, береза желтая, осина и др. Запасы хвойных пород ограничены.

Также в лесах присутствуют и объекты животного мира: уссурийский тигр, кабан, коза, кабарга, лисица, волк обыкновенный, енотовидная собака, харза, косуля, барсук, бурый медведь, изюбрь. В настоящее время поголовье животного мира значительно сократилось и решается вопрос на уровне администрации Приморского края о запрещении охоты и проведении природоохранных мероприятий для увеличения поголовья животных.

Минеральные ресурсы

Наибольший интерес для промышленного освоения и другого использования на территории Лесозаводского городского округа представляют природные

ресурсы следующих месторождений:

- Филаретовское месторождение строительного песка;
- месторождение песко-гравийной смеси – 5-й км дороги Лесозаводск – Тихменево;
- месторождение песко-гравийной смеси – участок «Сопка Змеиная»;
- Кабаргинское железорудное месторождение;
- Лесозаводское месторождение кирпичных глин - большие запасы, отличное качество. В настоящее время данное месторождение находится в нераспределенном фонде недр по Лесозаводскому городскому округу;
- Уссурийское месторождение известняка в районе реки Кабарга;
- месторождение гранодиоритов «Лесное»;
- месторождение щебенистого грунта «Ильмовский»;
- месторождение мраморов «Виноградное» в районе с. Орловка. Применение - производство щебня, известковой муки, минеральной ваты, мраморной крошки и других целей (кроме добычи облицовочных блоков).

Уровень жизни населения и социальное благополучие.

На территории Лесозаводского городского округа (город Лесозаводск и 21 сельский населенный пункт) на 1 января 2016 года официально проживает 43,7 тыс. человек. Из них городское население составляет 36,0 тыс. человек, сельское – 7,7 тыс. человек.

Лесозаводск сейчас является шестым городом Приморского края по численности населения.

С начала 2000-х гг. численность населения территории современного Лесозаводского городского округа, как и численность населения большинства населенных пунктов страны, сокращалась. Так за период с 1998 по 2004 гг. общая численность населения округа сократилась на 7,6%, а за период с 2007 по 2013 гг. - на 14,9%. Сокращение происходило, как за счет естественной убыли населения, так и за счет миграционного оттока. С 2008 г. рождаемость по округу относительно постоянна, но при этом смертность сохраняет высокие значения.

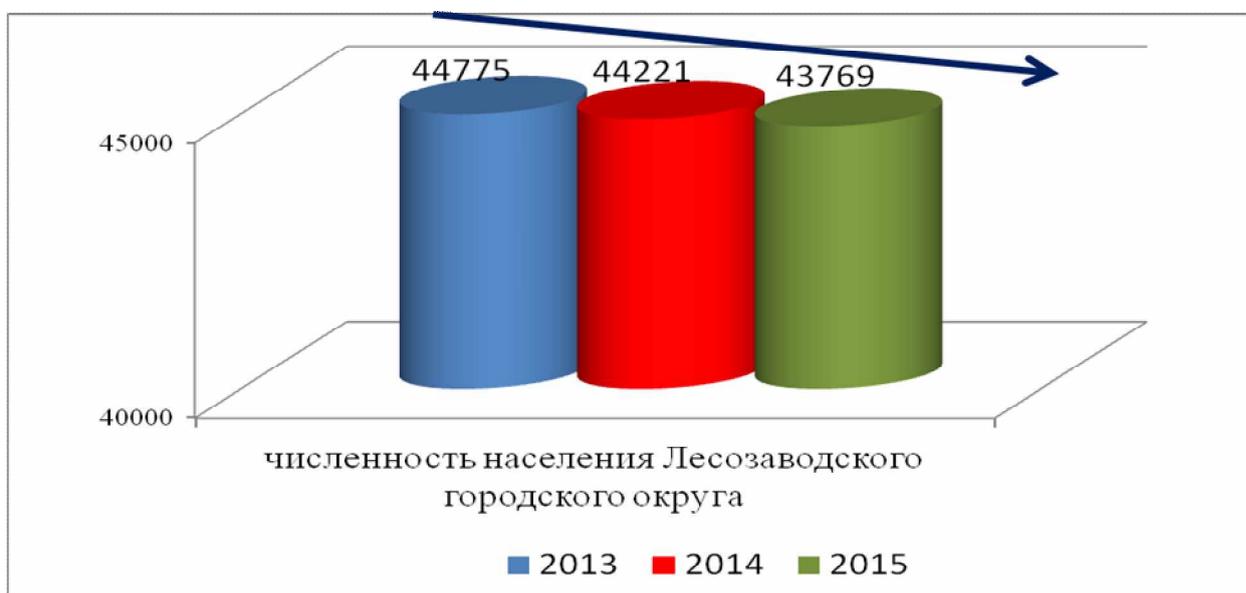


Рисунок -1 Динамика численности населения Лесозаводского городского округа за 2013-2015 годы (на конец года), человек

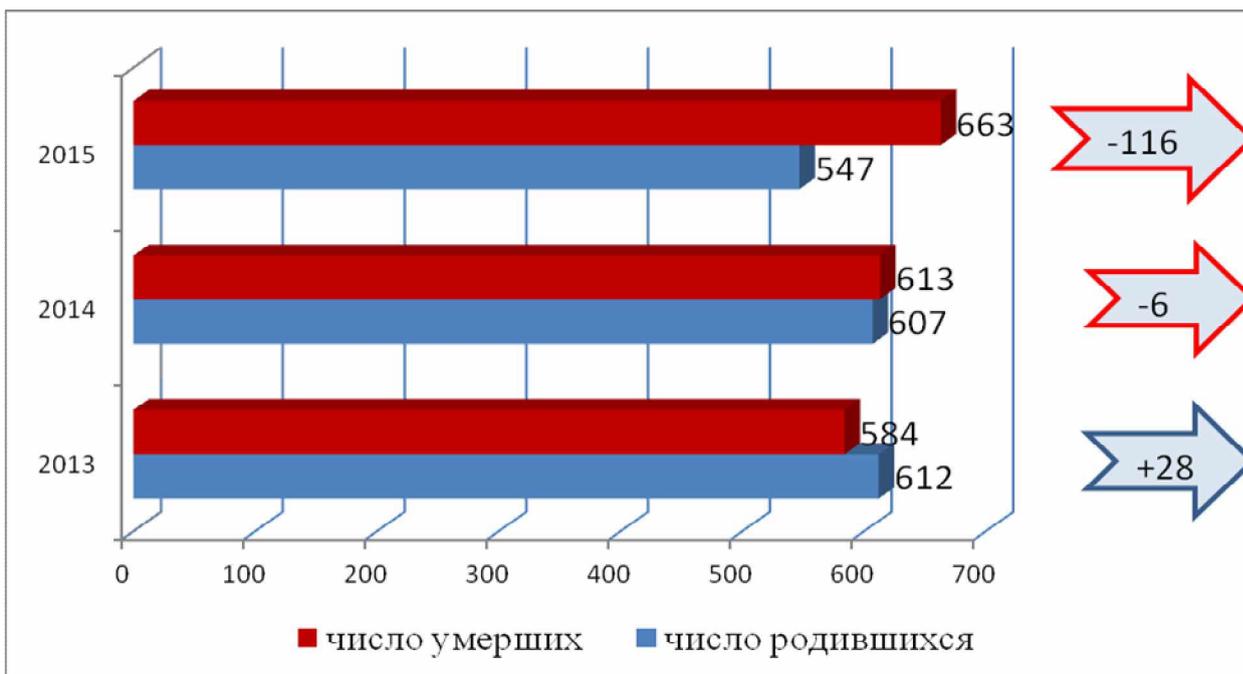


Рисунок 2- Воспроизводство населения на территории Лесозаводского городского округа за 2013-2015 годы, человек

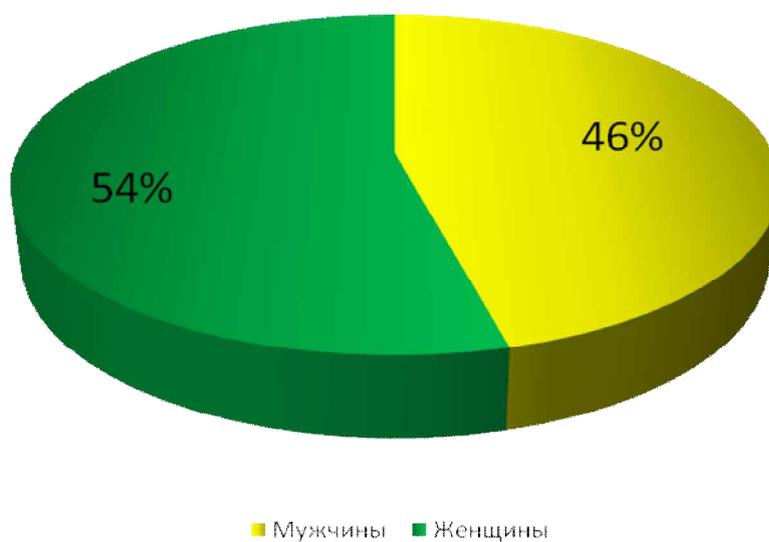


Рисунок 3 - Процентное соотношение женщин и мужчин на территории Лесозаводского городского округа за 2013-2015 годы, %

Доля лиц в трудоспособном возрасте сократилась с 2007 по 2015 гг. – на 22%. Эти тенденции в совокупности дают основания прогнозировать ухудшение демографической обстановки в городе в ближайшие 3 - 5 лет.

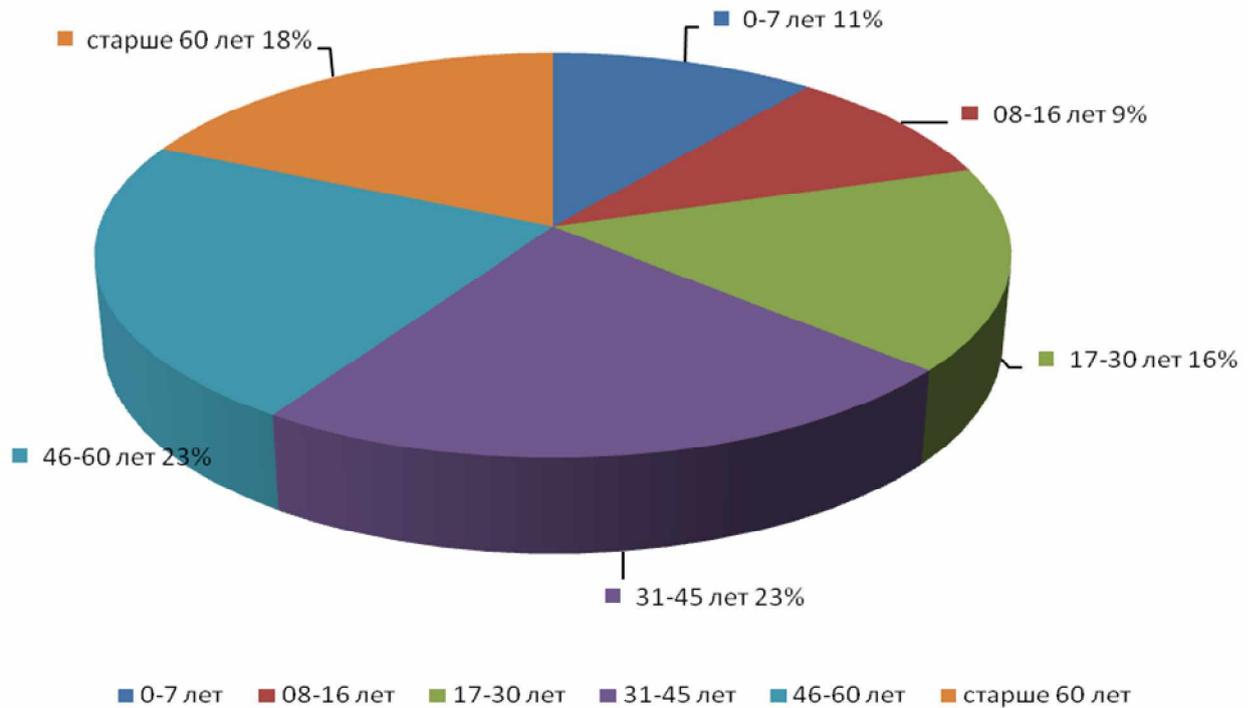


Рисунок 4 - Численность населения по возрастным группам за 2015 год (на конец года),%

Позитивными моментами в оценке демографического потенциала можно считать:

- некоторую стабилизацию численности населения;
- рост рождаемости;
- снижение естественной убыли;
- в возрастной структуре доля трудоспособного населения достаточно высокая – около 62%;
- снижение безработицы.

Негативные стороны социально-демографического потенциала:

- значительное снижение численности населения за последние два десятилетия;
- сохраняющаяся высокая смертность населения, которая во многом обусловлена неблагоприятными социально-экономическими предпосылками и связанными с ними стрессовыми ситуациями;
- низкая продолжительность жизни, особенно мужчин (мужчины живут меньше женщин оценочно на 15 лет);
- незначительны доходы от собственной предпринимательской деятельности;
- низкий уровень оплаты труда;
- сложная ситуация на рынке труда в селах Лесозаводского городского округа. Отдаленность от города затрудняет возможность их трудоустройства в городских организациях.

Невозможность для большинства населения реализовывать свои социально-экономические притязания, повышать или хотя бы поддерживать сложившийся в

предыдущий период уровень жизни, свой социальный статус, а также «неуверенность в завтрашнем дне» и др. - неблагоприятно сказываются на здоровье и продолжительности жизни населения, создают социально-экономические, психологические напряжения в традиционных местах расселения. Для преодоления этих неблагоприятных факторов необходимо формирование более емкого локального рынка труда за счет создания новых производственных объектов, объектов сферы услуг со сравнительно высоким уровнем оплаты труда, повышения транспортной доступности между рядом расположенными населенными пунктами, а также повышения привлекательности территории для мигрантов.

Для этого в первую очередь, должны быть решены вопросы о создании ряда новых привлекательных (по уровню оплаты, условий труда) сфер занятости, обеспечения населения современным жильем.

Увеличение демографического потенциала возможно лишь при условии придания дополнительного импульса развития, который может быть связан лишь с созданием стратегически важных для края или Дальневосточного региона производственных или крупных транспортных, энергетических объектов.

Таблица 1 - Тренды рынка труда по крупным и средним предприятиям Лесозаводского городского округа

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Среднесписочная численность работников организаций, человек								
Раздел А Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	58	72	51	47	86	132	151	153
Раздел Д Обрабатывающие производства	907	934	922	1012	1139	999	713	706
Раздел Е Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1251	1144	1111	1269	769	790	801	656
Раздел Ф Строительство	168	120	76	251	348	97	96	93
Раздел Г Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных	102	115	122	101	92	79	88	61

средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования								
Раздел Н Гостиницы и рестораны	32	30	51	45	87	34	33	19
Раздел I Транспорт и связь	244	189	172	1040	1663	1692	1874	1847
Раздел J Финансовая деятельность	37	36	49	65	70	73	79	80
Раздел K Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	288	331	321	207	245	181	183	210
Раздел L Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	1036	975	964	956	1067	1122	1155	1058
Раздел M Образование	1662	1619	1555	1416	1325	1357	1268	1207
Раздел N Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1749	1732	1695	1629	1577	1529	1159	1439
Раздел O Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональ-	456	475	433	349	295	298	240	236

ных услуг								
Фонд заработной платы всех работников организаций, тыс. рублей								
Раздел А Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	4893	6132	4077	5461	10913	19259	26 141	33 895
Раздел D Обрабатывающие производства	123 029	120 810	131 926	163 759	185 925	176 083	184 887	194 131
Раздел E Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	170 857	190 799	220 719	257 655	179 827	203 153	191 387	170 519
Раздел F Строительство	18863	15729	23251	128 440	187 647	50 655	49 778	49 438
Раздел G Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	15381	17034	19813	16987	16283	14432	16 019	13 213
Раздел H Гостиницы и рестораны	2441	2728	5460	5306	11340	5631	5744	3847
Раздел I Транспорт и связь	48319	43544	43315	522 371	912 218	986 064	1084 670	1098 176
Раздел J Финансовая деятельность	9941	12841	16897	23890	29855	32295	34 878	34 912
Раздел K Операции с недвижимым имуще-	33171	49979	60591	37939	50186	36971	37 340	42 568

ством, аренда и предоставление услуг								
Раздел L Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	257 746	285 276	289 650	321 657	481 740	545 410	561 451	514 299
Раздел M Образование	183 743	186 182	183 195	188 495	251 778	328 950	307 375	292 006
Раздел N Здравоохранение и предоставление социальных услуг	245 475	263 256	270 722	284 360	336 241	380 724	308 593	383 145
Раздел O Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	38889	53403	45294	41611	39832	49072	42 201	43 045
Среднемесячная заработная плата работников организаций, рублей								
Раздел A Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	7030	7097	6661	9682	10575	12158	12 279	12 486
Раздел D Обрабатывающие производства	11272	10776	11902	13455	13550	14611	13 214	15 087
Раздел E Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	11273	13838	16533	16852	19422	21365	21 900	22 112

Раздел F Строительство	9291	10883	22532	40563	43806	42308	43 577	44 022
Раздел G Оптовая и розничная торговля; ремонт ав- тотранс- портных средств, мо- тоциклов, бытовых из- делий и предметов личного пользования	12566	12268	13523	14016	14749	15224	17 342	15 465
Раздел H Гостиницы и рестораны	6306	7578	8900	9826	10818	13502	13 550	16 434
Раздел I Транспорт и связь	16362	19192	20933	41826	45673	48550	48 893	53 837
Раздел J Финансовая деятельность	20280	27345	26823	28982	33403	35128	33 414	35 759
Раздел K Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставле- ние услуг	9566	12484	15633	15013	16653	16500	17 490	24 910
Раздел L Государст- венное управление и обеспечение военной безопасно- сти; соци- альное стра- хование	20655	24279	24945	27925	37435	40373	42 391	36 803
Раздел M Образование	9141	9550	9737	11001	15740	20087	26 146	23 959

Раздел N Здравоохранение и предоставление социальных услуг	11492	12446	13147	14394	17695	20720	23 453	23 624
Раздел O предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	7030	9230	8598	9793	11091	13548	16 751	16 896

В 2015 году в экономике городского округа среднесписочная численность работающих в организациях – 11026 человек (98,9% к уровню 2014 года), из них в крупных и средних организациях округа – 7803 человека (97,6% к уровню 2014 года).

Основную долю в распределении среднесписочной численности занятых в крупных и средних организациях округа по основным видам деятельности с начала 2015 года занимали работники транспорта и связи – 23,7%, работники здравоохранения и предоставления социальных услуг – 18,4%, работники образования – 15,5%, работающие в сфере обрабатывающих производств – 9,0%, работники организаций, связанных с государственным управлением и обеспечением военной безопасности, а также обязательным социальным обеспечением – 13,6%, работники, занятые в «производстве и распределении электроэнергии, теплоэнергии и воды» – 8,4%.

С 2007 по 2015 гг. по округу снизилось число официально зарегистрированных безработных на 47,7%. В то же время для Лесозаводского городского округа, как и большинства муниципальных образований России, характерна проблема качественного дисбаланса между спросом и предложением на рынке труда. На конец 2015 г. число вакансий по округу в 11 раз меньше числа лиц, ищущих работу, предлагаемые вакансии не удовлетворяли спросу по критериям оплаты труда или квалификации.

На 1 января 2016 года численность официально зарегистрированных безработных составила 616 человек, что составляет 72,1% уровня 2015 года, из них назначено пособие по безработице 482 лицам (78,2% от числа зарегистрированных безработных).

Заявленная организациями городского округа потребность в работниках на 1 января 2016 года составила 699 единиц. Количество заявленных вакансий по сравнению с предыдущим годом уменьшилось почти в 2 раза.

Нагрузка не занятого населения на 100 заявленных вакансий 97,9 человек.

В сфере оплаты труда сохранялась динамика роста номинальной заработной платы по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Начисленная номинальная средняя заработная плата одного работающего по полному кругу организаций за январь-декабрь 2015 года составила 32514,9 рублей (85,7% к среднекраевому уровню), темп роста к уровню 2014 года – 107,7%. Ре-

альная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, уменьшились на 14,1%.

Соотношение между средней заработной платой и прожиточным минимумом трудоспособного населения уменьшилось с 2,7 раза в отчетном периоде 2014 года до 2,5 раз в 2015 году.

Средний размер назначенной месячной пенсии в 2015 году увеличился на 10,8% к уровню прошлого года и составил 10538 рублей.

Социальные показатели

№ п/п	Наименование показателя	Отчет за 2015 год	Удельный вес в крае- вом объеме, %	Темп роста к 2014 году в сопоставимых ценах, %	
				Лесозавод- ский город- ской округ	Примор- ский край
1.	Размер средне- месячной зара- ботной платы, руб.	32515	83,6	110,7	102,7
2.	в том числе в образовании, руб.	23959	х	91,6	115,2
3.	Численность ра- ботающих в ор- ганизациях, на конец года, чел.	11026	1,9	98,9	98,7
4.	Численность безработных, чел.	616	3,6	138,7	87,2
5.	Численность пенсионеров, чел.	14002	2,5	104,4	100,7
6.	Ввод жилья, кв.м.	1309,2	0,4	25,5	100,5
7.	Количество де- тей в возрасте от 1 до 6 лет посе- щающих муниципальные до- школьные учре- ждения, чел.	1922	х	101,7	х
8.	Численность учащихся муниципальных общеобразова- тельных учреж- дений, чел.	4943	х	103,2	х

Образование.

Муниципальная система образования территории представляет собой многофункциональную сеть учреждений образования, деятельность которых направлена, прежде всего, на достижение современного качества дошкольного, общего и дополнительного образования и обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения полноценного образования.

Тренды образовательной системы Лесозаводского городского округа

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Число дошкольных образовательных организаций на конец отчетного года, единица	13	13	13	14	15	15	14	12
Число мест в дошкольных образовательных организациях, на конец отчетного года, место	1800	1800	1800	1800	2039	2142	2312	2534
Численность детей, посещающих дошкольные образовательные организации, на конец отчетного года, человек	1738	1766	1773	1818	1973	2172	2212	2346
Численность детей, состоящих на учете для определения в дошкольные организации, на конец отчетного года, человек	831	1056	1269	1116	1041	1088	1088	1058
Число общеобразовательных организаций (без вечерних (сменных) общеобразовательных организаций) на начало учебного года, единица	19	19	18	15	15	15	14	14

Численность обучающихся общеобразовательных организаций (без вечерних (сменных) общеобразовательных организаций) с учетом структурных подразделений (филиалов), человек	5048	4984	4800	4737	4810	4728	4788	4915
Число вечерних (сменных) общеобразовательных организаций, единица	1	1	1	1	1	-	-	-
Численность обучающихся вечерних (сменных) общеобразовательных организаций с учетом структурных подразделений (филиалов), человек	217	182	146	125	121	103	72	28
Число структурных подразделений (филиалов) общеобразовательных организаций (без вечерних (сменных) общеобразовательных организаций), единица	-	-	-	2	2	2	2	1

Образовательная система округа по итогам 2015 года представлена учреждениями образования разных типов, решающими вопросы предоставления дошкольного, общего и дополнительного образования:

1. Дошкольные учреждения – 12.
2. Учреждения основного общего образования – 1.
3. Учреждения среднего (полного) общего образования – 14.
4. Учреждения дополнительного образования – 3.

Итого: действует 29 учреждений (в 2014 году -33).

Произошли изменения в сети образовательных учреждений. С целью повышения эффективности управления кадровым и финансовым ресурсом системы образования проведена реорганизация вечерней школы в форме присоединения к средней школе № 2.

Численность детей в дошкольных учреждениях на 31.12.2015 года – 2346 человек, в 2014 году (на 31.12.2014г.) - 2212 человека.

В 2015 году с целью оптимизации сети дошкольных образовательных учреждений в Лесозаводском городском округе:

1) реорганизовано Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Детский сад Лесозаводского городского округа с. Тамга» в форме присоединения к Муниципальному дошкольному образовательному бюджетному учреждению «Детский сад № 15 Лесозаводского городского округа с. Ружино». Проектная мощность 1 группа на 10 детей (среднесписочный состав 7 детей).

2) реорганизовано Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Детский сад Лесозаводского городского округа с. Марково» (1 группа на 20 мест) в форме присоединения к Муниципальному общеобразовательному бюджетному учреждению «Основная общеобразовательная школа им. А.П. Ермоленко Лесозаводского городского округа с. Марково» (МОБУ «ООШ им. А.П. Ермоленко ЛГО с. Марково»), находилось в одном здании со школой.

Майский Указ Президента РФ от 7 мая 2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» в части ликвидации очереди в дошкольные учреждения для детей в возрасте от 3 до 7 лет выполнен. Во исполнение поручения Губернатора Приморского края по сокращению очереди для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, в 2015 году проведена реконструкция здания детского сада, расположенного по адресу ул. Ленинская, 37, проектной мощностью 6 групп на 120 мест (для сравнения: 2014 году проведена реконструкция второй половины здания детского сада № 13, открыта одна группа на 25 мест в детском саду № 3, в 2013 году введено дополнительно 4 группы на 100 мест в действующих садах, в 2012 году открыт 1 детский сад (№ 13) на 120 мест). Таким образом, численность детей в дошкольных учреждениях на 31.12.2015 составила 2348 человек (для сравнения: на 31.12.2014 – 2212 человека, на 31.12. 2013 – 2165 человек, на 31.12.2012 - 2034 человек). Из них в 2015 году 70 детей получают дошкольное образование в группах кратковременного пребывания, что составляет 2,98% от общей численности детей, получающих дошкольное образование (для сравнения: в 2014 году 77 детей получают дошкольное образование в группах кратковременного пребывания, что составляет 3,9% от общей численности детей в ДООУ, в 2013 году - 56 детей (2,6 %), в 2012 году - 84 ребенка (4,1 %)).

Получили места в дошкольных организациях за 2015 год – 707 детей (для сравнения: за 2014 год – 558 детей, 2013 год – 598 детей, 2012 год - 650 детей).

Удовлетворенность потребности в местах в дошкольных организациях для детей от 1 года до 7 лет в 2015 году составляет 74,1 % (для сравнения: 2014 году – 84 % (в 2013 году – 76 %, в 2012 году - 66 %). Снижение удовлетворенности потребности в местах обусловлено большим количеством детей в возрасте 1 года, поставленных на очередь для получения места в дошкольном учреждении (отложенный спрос).

При этом удовлетворенность потребности в местах в дошкольных учреждениях (от 3 до 7 лет) в 2015 году – 100% (для сравнения: в 2014 году – 100%, в 2013 году – 98,3%, в 2012 году – 90,8%). Удовлетворенность потребности в местах для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в 2015 году - 84,2% (для сравнения: в 2014 году – 33%, в 2013 году – 27,9%).

Имеет положительную динамику снижение очереди для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в 2015 году на 51,2% (для сравнения: в 2014 году на 5,1%). Достигнутый досрочно результат в 2014 году по ликвидации очереди для детей в возрасте от 3 до 7 лет.

В 2014/2015 учебном году завершён переход уровня начального общего образования на федеральный государственный образовательный стандарт. В школах городского округа проведены итоговые контрольные работы по русскому языку и математике, а также комплексные работы, которые позволяют оценить не только предметные достижения школьника, но и метапредметные результаты: умение работать с источником информации, сравнивать, анализировать, работать в команде и др. Индивидуальные достижения учащихся представлены в портфолио школьников.

Сравнительный анализ успеваемости учащихся показывает, что уровень качества знаний учащихся последние три учебных года имеет тенденцию роста и в 2014/2015 учебном году составляет 41,5% в совокупности с вечерним отделением. По сравнению с прошлым учебным годом число успевающих на «4» и «5» увеличилось на 2,1 % (2013/2014 учебный год на 0,1%).

По результатам работы школ за учебный год 13 учеников переведены в следующий класс условно (в 2014 году – 17 человек).

27 детей с ограниченными возможностями здоровья в 2014/2015 учебном году обучались по индивидуальным учебным планам (в 2013/2014 году – 31 ребенок, в 2012 / 2013 – 37 детей). В ресурсном центре дистанционного образования обучался 1 ученик (в 2013/2014 году - 2 ученика, в 2012/2013 - 3 ученика).

На окончание 2014/2015 учебного года численность учащихся 9 классов составляла 430 человек, допущено к итоговой аттестации 424 учащихся, 420 выпускников сдавали экзамены по русскому языку и математике в форме основного государственного экзамена, 3 учащихся с ограниченными возможностями здоровья проходили государственную итоговую аттестацию (ГИА) в традиционной форме, 1 человек обучался по программе 8 вида. Всего не завершили основное общее образование (не допущены к ГИА) 5 человек – 1,1%. В 2014 году - 5 выпускников (1,1%), в 2013 году - 10 человек (2,4%), в 2012 году-16 (3,5 %). Получили аттестат с отличием 9 выпускников 9 классов (2,1%). В 2014 году – 9 выпускников (2 %), в 2013 году – 3 выпускника (0,7%).

Выпускников 11 (12) классов, проходивших итоговую аттестацию в 2015 году, 161 человек, 2014 году – 184 человека. ЕГЭ сдавали все 161 выпускник. Получили аттестаты 159 выпускников (99%), в 2014 году - 99,5%. Выдана справка об окончании средней общеобразовательной школы двум выпускникам, в 2014 году – 1 выпускнику, в 2013 году – 3 выпускникам. Получили аттестат с отличием 4 человека, в 2014 году - 3 выпускника.

Здравоохранение.

Тренды системы здравоохранения на территории Лесозаводского городского округа

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Число больничных организаций (отделений) здравоохранения, единиц								
всего	2	2	2	1				
самостоятельные больничные организации					1	1	1	1
поликлиники для взрослых	3	2	2					

поликлинические отделения для взрослых в составе больничных организаций и других ЛПО	1	1	1	1	1	1	1	1
поликлинические акушерско-гинекологические отделения (кабинеты), женские консультации в составе больничных учреждений и других ЛПО	2	4	4	2	2	2	2	2
поликлинические детские отделения (кабинеты) в составе больничных организаций и других ЛПО	1	2	2	1	1	1	1	1
стоматологические поликлиники	1	1	1	1	1	1	1	1
поликлинические стоматологические отделения (кабинеты) в составе больничных учреждений и других ЛПО		3	3					
амбулаторно-поликлинические организации других типов		1	1	1		1	1	1
отделения скорой помощи в составе больничных организаций	1	1	1	1	1	1	1	1
бригады скорой помощи		6	6	6	6	6	6	6
фельдшерско-акушерские пункты	17	17	16	16	16	16	16	16
Число муниципальных учреждений (отделений) здравоохранения, единиц								
всего	1	1	1	1				
поликлиники для взрослых	2	1	1					

поликлинические отделения для взрослых в составе больничных организаций и других ЛПО	1	1	1	1				
поликлинические акушерско-гинекологические отделения (кабинеты), женские консультации в составе больничных учреждений и других ЛПО	2	2	1	2				
поликлинические детские отделения (кабинеты) в составе больничных организаций и других ЛПО	1	1	1	1				
стоматологические поликлиники	1	1	1	1				
отделения скорой помощи в составе больничных организаций	1	1	1	1				
фельдшерско-акушерские пункты	17	16	16	16				
Число негосударственных лечебно-профилактических организаций, единиц								
женские консультации, акушерско-гинекологические отделения (кабинеты)					2	2	2	2
амбулаторно-поликлинические организации	7	1	1	2	2	4	4	4
самостоятельные и входящие в состав больничных организаций и других ЛПО ОАО "РЖД"		1	1	1		1	1	1

стоматологические, зубопротезные организации (кабинеты)	6					1	1	1
Число больничных коек, коек								
самостоятельные больничные организации	403	393	390	275	260	249	247	247
самостоятельные муниципальные больничные организации	293	283	280	275				
Мощность амбулаторно-поликлинических организаций, посещений в смену								
самостоятельные и отделения в составе больничных организаций и других ЛПО	1155	1028	746	728	728	728	728	728
самостоятельные муниципальные и отделения в составе муниципальных больничных организаций	914	728	710	728				
негосударственные амбулаторно-поликлинические организации	298	282	282	271	276	264	264	264
Численность врачей всех специальностей (без зубных), человек								
организации здравоохранения	163	155	153	146	142	135	134	135
муниципальные организации здравоохранения	126	118	118	113				
негосударственные лечебно-профилактические организации	23	30	30	14	16	12	12	12
Численность среднего медицинского персонала, человек								
организации здравоохранения	524	529	540	497	488	497	553	535
муниципальные организации здравоохранения	433	436	427	424				

негосударственные лечебно-профилактические организации	89	80	80	63	62	56	56	56
--	----	----	----	----	----	----	----	----

Здравоохранение Лесозаводского городского округа представлено:

1. КГБУЗ «Лесозаводская ЦГБ», в состав которой входят хирургический и терапевтический стационары на 247 коек, городская поликлиника для взрослых на 191 посещение в смену, детская поликлиника на 126 посещений в смену, женская консультация на 72 посещения в смену, отделение скорой медицинской помощи, 17 ФАПов в селах района.

2. КГБУЗ «Лесозаводская стоматологическая поликлиника» на 278 посещений в смену.

3. ГБУЗ «Краевая психиатрическая больница № 2», - предусмотрено 110 больничных коек, в том числе для интенсивного лечения 67, для восстановительного лечения – 32, для лечения хронических больных 11.

4. Девять частных лечебных учреждений, из которых 5 зубопротезных и 4 - лечебно-диагностическое.

Основные направления деятельности лечебных учреждений остаются прежними: лечебная и профилактическая.

На сегодняшний день основной проблемой является: неудовлетворительные условия для оказания амбулаторной медицинской помощи в городской поликлинике из-за дефицита рабочих площадей.

В системе здравоохранения необходимо улучшить качество медицинского обслуживания за счет реконструкции (замены) помещений и обновления оборудования. Наблюдается недообеспеченность населения медицинским персоналом

На территории городского округа 4 аптеки и 7 аптечных пунктов, но в их расположении по городскому округу наблюдается определенная диспропорция.

В целом по Лесозаводскому городскому округу коечный фонд и емкость амбулаторно-поликлинических учреждений удовлетворяют нормативной потребности.

Рассматривая сферу здравоохранения нельзя не отметить рост заболеваемости хроническим алкоголизмом и алкогольными психозами. По статистике в 2007 - 2015 гг. среди причин смертности в Лесозаводском городском округе, как и по России в целом, преобладали смерти от болезней системы кровообращения.

Число зарегистрированных преступлений снизилось с 2007 по 2015 гг. – на 34,2%.

В целом уровень развития социальной сферы городского округа характеризуется в настоящее время низкой фондовооруженностью, устаревшим оборудованием, низким уровнем зарплат. Большинство объектов социальной инфраструктуры имеют большую степень износа и нуждаются в капитальном ремонте, укреплении материально-технической базы.

Качество городской среды.

Уровень развития жилищной сферы в ЛГО не соответствует предъявляемым требованиям: возложенные на неё задачи выполняются далеко не в полной мере, что в значительной степени влияет на снижении качества жизни населения. В связи с этим жилищно-коммунальная проблема остается одной из самых острых социальных проблем.

Жилищно-коммунальная сфера испытывает значительные трудности, связанные с острым дефицитом финансов, слабой материально-технической базой, недостаточной квалификацией кадров.

Оценка уровня развития жилищной сферы
Лесозаводского городского округа

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Число источников теплоснабжения, единица	38	45	45	42	36	37	37	31
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч, единица	30	36	36	33	28	29	29	21
Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, метр	46 400	59576	57 332	58 900	48 700	48900	46600	46 600
Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене, метр	30 300	36596	35 800	30 800	30 600	30600	21800	21 800
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, метр	29 500	37467	32 728	45 200	37 200	38800	38800	38 800
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, метр	2700	10500	10 400	33 500	32 500	31300	30600	30 600
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, метр	23 100	27240	27 219	27 200	23 300	24700	24700	24 700
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, метр	800	2600	13 750	14 900	14 900	14900	14900	14 900

Одинокое протяжение уличной газовой сети, метр	5300	5300	5300	5300	5300	5300	5300	5300
Одинокое протяжение уличной газовой сети, нуждающейся в замене и ремонте, метр	300	500	500	500	500	500	500	-
Количество негазифицированных населенных пунктов, единица	21	21	21	21	21	21	21	21
Протяжение тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год, метр	1802	1900	1900	3900	1900	1200	3800	1200
Одинокое протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, метр	2500	650	2080	800	200	1200	700	3200
Одинокое протяжение уличной канализационной, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, метр	500	12	250	7000	-	-	-	-

В Лесозаводском городском округе общая площадь жилых помещений на конец 2015 года составляет 1068,7 тыс. кв. м. муниципальный жилой фонд Лесозаводского городского округа 13,2 % жилого фонда городского округа. Основные направления первоочередной необходимой работы с муниципальным жилым фондом - капитальный ремонт кровель, инженерных сетей, утепление и ремонт фасадов жилых домов.

В 2015 году городской округ находится на 12 месте в Приморском крае по вводу в действие жилых домов - 5537 кв.м. общей площади, что составляет 50,6 % к 2014 году. При этом число проживающих в аварийных жилых домах в 2015 году 1112 человек.

Динамика основных показателей жилищного фонда
Лесозаводского городского округа, на конец года

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м	958	961	963,9	966,9	968,5	970,4	1107,8	1072	1068,7
Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах, тыс. кв.м	12,28	19,7	19,8	27,6	41,4	39,8	38,8	-	21,32
Число проживающих в ветхих жилых домах, человек	360	1076	866	1000	665	537	-	1243	1243
Число проживающих в аварийных жилых домах, человек	-	-	210	210	335	852	698	1029	1112
Переселено из ветхих и аварийных жилых домов, человек	18	167	8	2	30	144	29	167	29

В результате анализа состояния жилищного фонда Лесозаводского городского округа было выявлено, что за пять лет жилищный фонд увеличился на 143,9 тыс. кв.м (14,9%).

Динамика строительства жилищного фонда в
Лесозаводском городском округе

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ввод в действие жилых домов на территории ЛГО, квадратный метр общей	3493	3313	1700	5438	2756	2756	5537

площади							
Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, квадратный метр общей площади	1774,3	976	1700	2223	2756	2756	1244
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, единица	48	87	51	42	78	32	18
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, единица	2146	2038	2115	2164	2085	2005	2056

Средний уровень комфорта жилых помещений: горячим водоснабжением оборудованы 55,3% жилищного фонда; канализацией – 51,3%.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда является одной из причин оттока населения с территории городского округа.

Одним из вариантов улучшения жилищных условий населения является строительство индивидуального жилья, но оно замедляется из-за неспособности большого количества сельского населения за свой счет улучшить жилищные условия.

Удешевление строительства возможно за счет использования местных строительных материалов, развития соответствующих производств на территории городского округа. Это позволит, с одной стороны, создать новые рабочие места в населенных пунктах, прилегающих к его осевым транспортным коридорам, оживить экономику. С другой стороны, улучшится демографическая ситуация, поскольку уменьшится отток трудоспособного населения.

Помимо территориально-планировочных мероприятий для решения проблемы доступности жилья требуются и экономические мероприятия: льготное кредитование, привлечение средств федерального бюджета, выделяемых на строительство жилья для льготных категорий граждан в рамках целевых федеральных программ, и т.п.

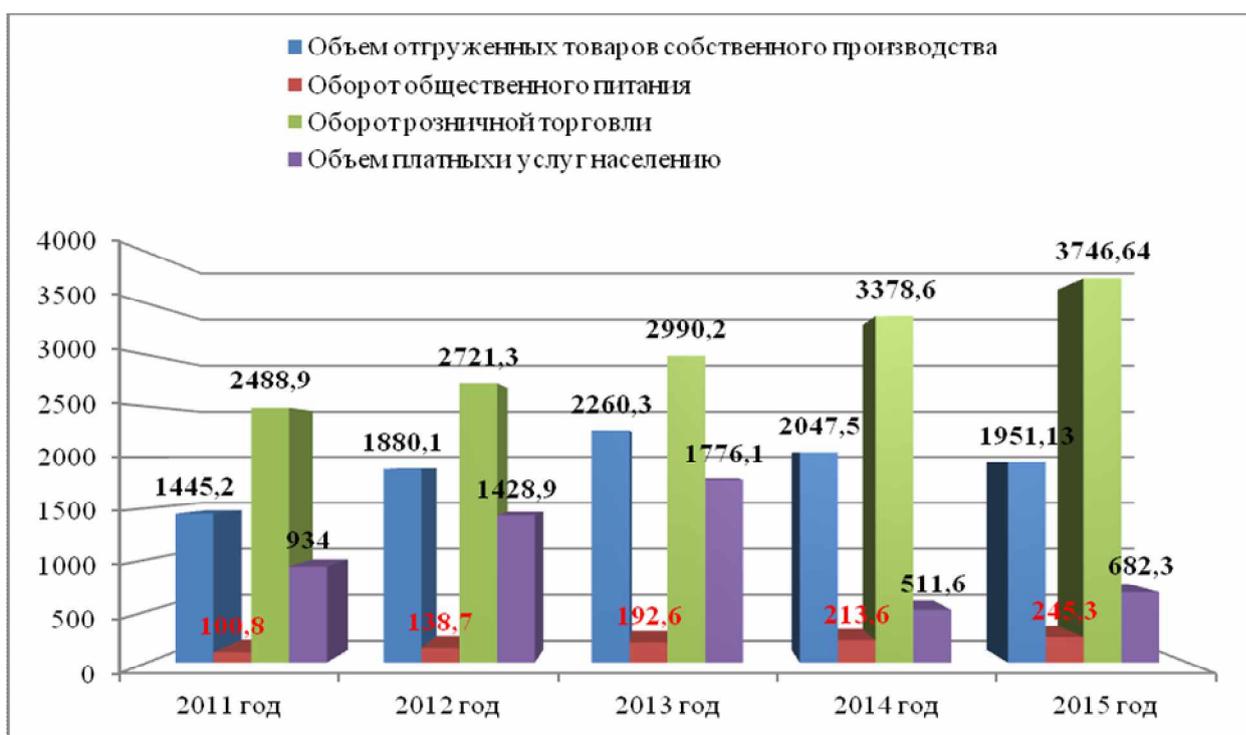
Говоря о качестве городской среды так же нельзя не отметить инфраструктурную диспропорцию в развитии города. Отсутствие важных социальных и инфраструктурных объектов в микрорайонах города.

Актуальными остаются следующие проблемные вопросы на территории Лесозаводского городского округа:

1. Реконструкция автомобильного моста через реку Уссури.
2. Для обеспечения беспрепятственного автомобильного движения по территории г. Лесозаводска необходимо строительство 2 автомобильных путепроводов через железнодорожные пути: по ул. Набережная и ул. Щорса.
3. Для обеспечения жителей г. Лесозаводска чистой питьевой водой необходима реконструкция водоочистных сооружений.
4. В микрорайоне станции Ружино необходима реконструкция канализационных очистных сооружений.
5. С целью минимизации затрат на аварийно-восстановительные работы и увеличения уровня безопасности проживания на территории Лесозаводского городского округа возникающие в результате подъема уровня воды в р. Уссури необходимо строительство новых и реконструкция старых дамб для защиты от наводнений территории г. Лесозаводска и с. Тихменево от наводнений.
6. В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения необходимо строительство полигона по захоронению и утилизации твердых бытовых отходов.

Экономическая база.

Экономические показатели



Темп снижения промышленного производства по крупным и средним предприятиям городского округа за 12 месяцев 2015 года составил 95% к соответствующему периоду 2014 года.

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимают: «производство и распределение электроэнергии, газа и воды» (46,3% или 903,96 млн. руб.), «производство пищевых продуктов» (41,8 % или 816,5 млн. руб.).

С начала 2015 года крупными и средними организациями, занятыми в обрабатывающих производствах, производстве и распределении электроэнергии и воды, отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 1951,13 млн. руб., что на 5% (в действующих ценах) меньше, чем за 2014 год.

На развитие экономики и социальной сферы городского округа за счет всех источников финансирования за отчетный период было использовано 345,8 млн. руб. инвестиций в основной капитал, что составляет 59,7% (в сопоставимых ценах) к объему инвестиций 2014 года.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности в общем объеме инвестиций крупных и средних организаций округа наибольший удельный вес составляют инвестиции в машины, оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь – 67,6%, в жилища – 11,6%, в здания (кроме жилых) и сооружения – 18,9.

Основными источниками инвестиций крупных и средних организаций являются привлеченные средства (кредиты банка, бюджетные средства) – 82,7% от общего объема инвестиций крупных и средних организаций. Бюджетные средства составили 34,7% от общей суммы привлеченных средств.

Собственные средства организаций составили 17,3% от общей суммы инвестиций.

Ситуация в промышленности остается сложной, причины: износ основных фондов, невозможность замены устаревшего оборудования и проведения капитального ремонта производственных цехов, высокие энергетические и транспортные тарифы, отсутствие квалифицированных кадров. Но следует отметить положительную тенденцию роста объемов производства в действующих ценах как в целом по промышленности, так и по отдельным отраслям, предприятиям.

Главной целью промышленной политики должно стать повышение конкурентоспособности продукции и технического уровня промышленного производства, обеспечение занятости населения. Для этого необходимо:

- сохранение ежегодного роста объемов промышленного производства;
- создание условий, способствующих организации дополнительных рабочих мест, повышению квалификации управленческого и инженерно-технического персонала, повышению престижа рабочих профессий, обеспечение притока в промышленность молодых специалистов;
- создание условий роста выпуска конкурентоспособной продукции на базе внедрения ресурсосберегающих технологий и нового энергосберегающего оборудования;
- привлечение инвестиций, как внешних, так и внутренних, для расширения действующих производственных мощностей и создания новых предприятий-переработчиков имеющегося сырья на территории городского округа.

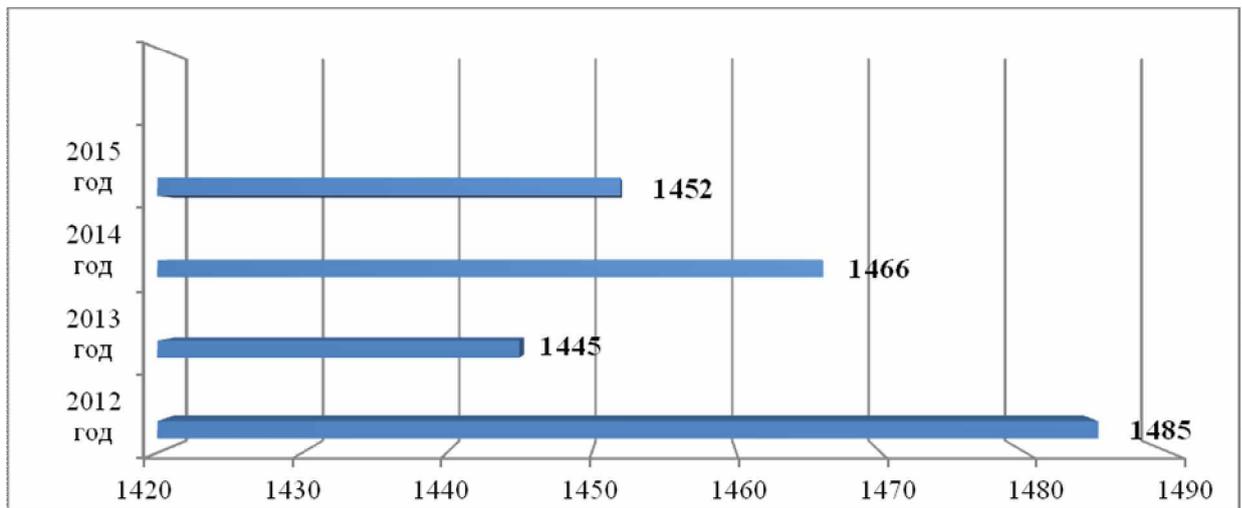
Оценка основных показателей развития экономики Лесозаводского городского округа в 2015 году

Показатели	2015 г., млн. руб.	темп в сопоставимых ценах, % к 2014 г.
------------	-----------------------	---

Обрабатывающие производства	1047,2	106,8
Производство пищевой продукции	816,5	96
Обработка древесины и производство изделий из дерева (кроме мебели)	230,1	177,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	903,96	84,2
Розничная торговля	3746,64	95,0

Предпринимательство.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства



Современный потребительский рынок Лесозаводского городского округа имеет устойчивое состояние и его можно охарактеризовать как стабильный, с соответствующим уровнем насыщенности товарами и услугами, достаточно развитой сетью предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, с высокой предпринимательской активностью. На сегодняшний день торговля остается важнейшей частью потребительского рынка и наиболее гибкой отраслью городского хозяйства, реагирующей на изменения всех социальных факторов и являющаяся важным индикатором социально-экономического развития города.

Общий объем всех продовольственных товаров, реализованных в границах городского округа, в денежном выражении за финансовый год, тысяч рублей

2011	2012	2013	2014	2015
990050,6	988042,7	1148231	1170350	1232337

Оборот розничной торговли алкогольными напитками, тысяч рублей

2010	2011	2012	2014	2015
162907,5	154577	174006,2	196686,7	212057

Оборот розничной торговли за 2015 год составил 3746,64 млн. руб., что составляет 95% (в сопоставимых ценах) к 2014 году.

Оборот розничной торговли сформирован на 85,7% торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими торговлю вне рынка, на 14,2% - за счет продажи на рынках.

Одним из основных направлений развития экономики является развитие малого бизнеса на территории городского округа.

Общий объем товаров работ и услуг, произведенный субъектами малого бизнеса за отчетный год составил 3352,3 млн.рублей, темп роста в действующих ценах – 92,7% к уровню прошлого года.

Доля малого бизнеса в общем объеме валового продукта в 2015 году составила 47,2%, в 2014 году этот показатель составлял 39,2%.

Доля субъектов малого предпринимательства в общем объеме по отраслям сложилась следующим образом:

- производство промышленной продукции – 5,7%, (2014г. – 11,8%);
- строительство – 99,5%, (2014г. – 0%);
- оборот розничной торговли – 77,3%, (2014г. – 77,8%);
- объем платных услуг населению – 37,7%, (2014г. – 19,5%);
- оборот общественного питания – 54,4% (2014г. – 42,5%).

Сельское хозяйство.

Природно-климатические условия Лесозаводского городского округа благоприятны для развития сельского хозяйства, для возделывания основных сельскохозяйственных культур.

Агропромышленный комплекс городского округа представлен 7 сельскохозяйственными предприятиями, 24 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, 2 индивидуальными предпринимателями и 7 предприятиями.

Посевные площади Лесозаводского городского округа. Существующее положение

	2012	2013	2014	2015
Хозяйства всех категорий				
Посевные площади сельскохозяйственных культур, гектар	20429,2	19592,9	22183,9	14280,6
Сельскохозяйственные организации (все сельхозорганизации)				
Посевные площади сельскохозяйственных культур, гектар	10956	9553	10709	2617
Хозяйства населения (граждане)				
Посевные площади сельскохозяйственных культур, гектар	1430,2	1409,9	1578,1	1646,4
Крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели				
Посевные площади сельскохозяйственных культур, гектар	8043	8630	9896,8	10017,2

Тренды развития сельского хозяйства на территории
Лесозаводского городского округа

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Объем производства продукции сельского хозяйства (в фактически действовавших ценах), тысяч рублей	66165 6	685784	862103	838410	76260 0	120930 0	122810 0
Объем производства продукции растениеводства (в фактически действовавших ценах), тысяч рублей	50261 3	526342	714820	666298	46500 0	889200	917200
Объем производства продукции животноводства (в фактически действовавших ценах), тысяч рублей	15904 3	159442	147283	172112	29760 0	320100	338300
Производство продукции в натуральном выражении, тыс. тонн							
валовой сбор зерна (в весе после доработки)	9,23	6,59	11,03	8,21	5,33	8,75	3,24
валовой сбор масличных культур	9,98	12,21	14,28	12,89	8,16	17,04	12,57
валовой сбор картофеля	16,30	15,45	17,46	18,27	16,94	21,07	18,05
валовой сбор овощей	4,26	3,92	4,68	3,31	3,66	4,47	4,50
производство скота и птицы на убой (в живом весе)	0,82	0,69	0,65	0,65	0,61	0,54	0,45
производство молока	3,71	3	2,7	2,91	2,78	2,30	2,09
производство яиц, тыс. шт.	3230	3143	3080	3210	3572	3230	2597

Сельхозтоваропроизводителями различных форм собственности получено средств государственной поддержки в размере 59,8 млн. руб., в том числе средств федерального бюджета 19,1 млн. руб., краевого бюджета 40,7 млн. руб.

Показатели выполнения плана посева:

К севу ранних зерновых приступили позднее установленных агротехнических сроков в связи с переувлажнением почвы.

Посеяно сельскохозяйственных культур всего 14 280,6 га или 73,9 % от плана посева (план 2015 г. - 19 312 га), что составляет к уровню прошлого года 65,1 % (2014 год – 21 952,5 га), в том числе:

- ранние зерновые - 2047,5 га к плану 81 % (план 2015 - 2529 га), к уровню прошлого года посевная площадь составила 57,4 % (2014 г. - 3566 га);

- кукуруза на зерно – план 100 % не выполнен (план 2015 - 1287 га), в связи со сменой собственника в сельхозпредприятии выращивающим эту культуру;

- гречиха – 30 га или 100 % плана, к плану прошлого года 154,6 % (19,4 га – 2014 год);

- картофель – 313,5 га, что к плану составляет 117,9 % (план 2015- 266 га), к уровню прошлого года 123,4 % (2014 г. - 254 га);

- овощи – 75 га, что к плану составляет 98,7 % (план 2015 - 76 га), к уровню прошлого года 99,3 % (2014 г. – 75,5 га);

- соя – 10 585 га, что к плану составило 70 % (план 2015 - 15124 га), что к уровню прошлого года составляет 60,7 % (2014 г. - 17436,6 га).

Показатели проведения уборочных работ:

Уборочная площадь составила 12268,6 га, или 85,9 % от площади посева (14280,6 га), в том числе:

- ранние зерновые – убрано 1947,5 га, 60,1 % к уровню прошлого года (3241 га – 2014 год), валовой сбор составил 3166 тн., или 53,1 % к уровню прошлого года (5967,7 тн.- 2014 год), урожайность 16,3 ц/га, что ниже уровня прошлого года на 1,7 ц/га (18 ц/га – 2014 год);

- гречиха – 30 га или 100 % плана, 154,6 % к уровню прошлого года (19,4 га – 2014 год), валовой сбор составил 30 тн. или 154,6 % к уровню прошлого года (19,4 тн.- 2014 год), урожайность 10 ц/га на уровне прошлогодней;

- картофель – убрано 313,5 га или 143,8 % к уровню прошлого года (218 га – 2014 год), валовой сбор составил 4942 тн., 100,6 % к уровню прошлого года (4911 тн.- 2014 год), урожайность составила 157,6 ц/га, что ниже уровня прошлого года на 75,4 ц/га (225,3 ц/га – 2014 год);

- овощи – убрано 75 га, 340,9 % к уровню прошлого года (60,5 га – 2014 год), валовой сбор составил 1515 тн., 120,9 % к уровню прошлого года (1253 тн.- 2014 год), урожайность 202 ц/га, что ниже уровня прошлого года на 5 ц/га (207 ц/га – 2014 год);

- соя – убрано 9902,6 га, 61,8 % к уровню прошлого года (16025,6 га – 2014 год), валовой сбор составил 11170 тн., 65,5 % к уровню прошлого года (17046,3 тн.- 2014 год), урожайность 11,3 ц/га, что выше уровня прошлого года на 0,7 ц/га (10,6 ц/га – 2014 год);

Причиной снижения уборочной площади послужили плохие погодные условия в период сева и всхода культур, из-за которых произошла частичная гибель посевов.

Поднято зяби 12 772 га, что выше показателей предыдущего года в 4 раза (2014 г. - 3137 га);

Хозяйства ЗАО «Курское», КФХ «Мурашко», «Астахов» проводится строительство и реконструкцию складов. Увеличен машинно-тракторный парк. Приобретено предприятиями района 11 комбайнов, 24 трактора различных марок, 5 единиц прицепов и 2 самоходных опрыскивателя.

Два хозяйства ЗАО «Курское», ИПГКФХ «Трубицын» принимали участие в реализации инвестиционных проектов, целью которых является создание на территории ЛГО базы по приему, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции объемом на 23,8 тыс. тонн, а также овощехранилища объемом на 4 тыс. тонн. В рамках инвестиционного проекта ИП, ГКФХ Трубицын В.Т. создано овощехранилище объемом на 4 тыс. тонн. В отчетном году объект был введен в эксплуатацию.

Для реализации инвестиционных проектов из средств федерального и краевого бюджета этими хозяйствами было получено – около 90 млн. руб.

Одно крестьянское (фермерское) хозяйство получило грант на субсидии из средств федерального и краевого бюджетов, на создание и развитие крестьянского фермерского хозяйства, в размере – 1,3 млн. руб.

Сельхозтоваропроизводителями и КФХ (без учета грантов) получено субсидий в размере - более 107 млн. руб.

Сдерживающим фактором развития сельского хозяйства в ближайшие годы и в перспективе могут стать:

- дефицит высококвалифицированных кадров и специалистов, обусловленный их оттоком, и в первую очередь молодежи;
- увеличение в работающем составе доли лиц предпенсионного и пенсионного возраста;
- устаревшая материально-техническая база;
- низкая заработная плата;
- отсутствие жилья и социальных условий на селе.

В сложившейся ситуации создание условий для развития и ускорения темпов роста объемов аграрного производства на основе повышения его конкурентоспособности становится приоритетным направлением аграрной экономической политики. В связи с этим возникает необходимость решения вопросов развития аграрного производства программными методами и оказание финансовой поддержки сельхозтоваропроизводителям.

Необходимо проводить модернизацию производства, внедрять новые технологии возделывания сельскохозяйственных культур, реконструировать молочно-товарные фермы. Проводить сортообмен, применяя семена наиболее урожайных сортов и высших репродукций, улучшать породный состав стада в молочном животноводстве.

Муниципальные финансы.

Бюджетные тренды Лесозаводского городского округа

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Доходы	581	595	569	629613,	637	752	818916	858
местного бюджета (включая безвоз-	513	273	476,3	1	561,8	652		924

мездные поступления), тысяч рублей								
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	578 915	600 233	572 413,9	633161, 9	630 496,9	744 834	839644	855 314
Профицит (+), дефицит (-), тысяч рублей	2598	-4960	- 2937,6	-3548,8	7064,9	7818	-20728	3610

Структура доходов бюджета Лесозаводского городского округа

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Всего							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	595 273	569476, 3	629613, 1	637561, 8	752 652	818916	858924
Налог на доходы физических лиц							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	156 540	237389, 5	271456, 3	310972, 9	29882	247479	246909
Налоги на совокупный доход							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	18299	20671,3	21760,2	24868,9	35133	39419	38910
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	18082	20346,8	21404,8	24566,9	33821	37893	37104

Единый сельскохозяйственный налог							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	217	324,5	355,4	302	603	1035	1138
Налоги на имущество							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	16077	13561,7	15505,4	18959	20529	19644	21254
Налог на имущество физических лиц							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	7602	4326,9	2036,8	4699,8	5506	6245	6490
Земельный налог							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	8475	9234,8	13468,6	14259,2	15023	13399	14764
Государственная пошлина							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	5100	12499,3	7568,6	2640,8	2401	4218	5807
Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	130	391,8	33,7	24,4	-	-	-
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности							

Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	19679	14734,7	19489,4	17432,1	18058	18049	21287
Доходы от перечисления части прибыли государственных и муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных площадей							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	399	405,7	843,7	226,5	85	756	372
Платежи при пользовании природными ресурсами							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	2187	1924,2	1819,5	2478,1	1939	2022	1906
Плата за негативное воздействие на окружающую среду							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	2187	1924,2	1819,5	2478,1	1939	2022	1906
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	2620	4085,9	15233,5	15240,5	14735	5738	5941
Безвозмездные поступления							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	33816 3	222722, 6	219367, 7	237156, 8	352181	457007	486950
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации							

Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	33717 2	220634, 8	217629, 3	237157	358993	459395	493210
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	78680	29177	21050	1592	1583	655	1443
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	9689	7222,7	14058	68920,7	159974	139778	188639
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	24880 3	184117, 3	138602, 2	166534	197326	301918	301266
Иные межбюджетные трансферты							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей		117,8	43919,1	110,3	110	17044	1862
Из общей величины доходов - собственные доходы							
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления), тысяч рублей	34647 0	385359	491010, 9	471027, 8	555326	516998	557658

Бюджетные назначения по доходам бюджета Лесозаводского городского округа в 2015 году исполнены на 93,2%. При плане, утвержденном в сумме 920 703

тыс. рублей в бюджет поступило 858 924 тыс. рублей. По сравнению с 2014 годом доходы бюджета увеличились на 40 008 тыс. рублей, темп роста составил 104,8 %.

При этом налоговые и неналоговые доходы в 2015 году увеличились на 12 % и составили 410 369 тыс. рублей (2014 год – 361 909 тыс. рублей).

В структуре доходов местного бюджета налоговые и неналоговые доходы по состоянию на 01.01.2016 года составляют 55,4 %, безвозмездные поступления – 44,6 %.

Основная часть собственных доходов представлена налоговыми доходами – 89,1 %, основными источниками которых являются:

- налог на доходы физических лиц – 83,7 % (246 909 тыс. рублей);
- единый налог на вмененный доход – 9,5 % (37 104 тыс. рублей).

Неналоговые доходы составляют 10,9 % от суммы собственных доходов бюджета, из них:

- доходы от аренды земли составляют 25,0 % (14 500 тыс. рублей);
- от реализации муниципального имущества - 22,9 % (9 000 тыс. рублей);
- от штрафных санкций - 17,8 % (7 200 тыс. рублей).

Структура расходов бюджета Лесозаводского городского округа

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Всего							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	600 233	572 413,9	633 161,9	630 496,9	744834	839644	855 314
Бюджетные инвестиции на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	15577	6 490,8	46 708,9	81 718,5	-	-	-
Общегосударственные вопросы							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	53359	62 478,1	89 060,7	74 239,6	70553	87773	90 973
Расходы на содержание работников органов местного самоуправления							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	28860	42 264,1	43 883,6	45 160,4	-	-	-
Обслуживание государственного и муниципального долга							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей		10,1	329,3	670	960	2457	6460
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	126	162,3	418,3	863,8	646	16165	194
Национальная экономика							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	4023	3 544,3	6 005,5	17 785,6	31652	43288	48233

рублей							
Сельское хозяйство и рыболовство							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	1976	2363,6	1610,8	1865,3	1841	2069	4403
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей				6982,8	22785	35135	39619
Другие вопросы в области национальной экономики							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	2047	1180,7	4394,7	8937,5	7026	6084	4211
Жилищно-коммунальное хозяйство							
Расходы местного бюджета, тысяча рублей	165 474	88 540,7	42857	107 772,9	142098	104484	88352
Бюджетные инвестиции (жилищно-коммунальное хозяйство) на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	10758	1813,4	136	69351	-	-	-
Образование							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	246 291	271 541	285 139,6	371 362,5	411 833	491048	513 730
Дошкольное образование							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	64128	71 658,9	75166, 1	111 892,4	-	-	-
Бюджетные инвестиции (дошкольное образование) на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	273	368,1	358,9	-	-	-	-
Расходы на оплату труда и начисления на оплату труда (дошкольное образование)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	38734	40 033,7	43882	-	-	-	-
Общее образование							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	167 062	155 631,9	161 103,6	232 227,8	-	-	-
Бюджетные инвестиции (общее образование) на увеличение стоимости основных средств							

Расходы местного бюджета, тысяч рублей	2394	1 655,7	3417,3	-	-	-	-
Расходы на общее образование в части текущих расходов							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей			157 686,3	232 227,8	-	-	-
Расходы на оплату труда и начисления на оплату труда (общее образование)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	125 655	105 690	115 191	-	-	-	-
Культура, кинематография и средства массовой информации							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	23938	25 627,2	-	-	-	-	-
Культура							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	22287	23 833,1	26 280,8	41 112,7	-	-	-
Бюджетные инвестиции (культура) на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	656	263,9	596,4	10 870,6	-	-	-
Расходы на оплату труда и начисления на оплату труда (культура)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	14189	15 087,5	17 294,4	-	-	-	-
Культура, кинематография							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей			26 280,8	41 112,7	3596	43432	48717
Здравоохранение, физическая культура и спорт							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	101 493	114 968,6	-	-	-	-	-
Здравоохранение							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	98885	112 817,1	171 544,8	-	-	-	-
Бюджетные инвестиции (здравоохранение) на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	515	880,2	40 235,2	-	-	-	-
Расходы на здравоохранение в части текущих расходов							

Расходы местного бюджета, тысяч рублей			131 309,6	-	-	-	-
Расходы на оплату труда и начисления на оплату труда (здравоохранение)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	63328	70279	74 580,6	-	-	-	-
Физическая культура и спорт							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	2607	2 151,5	2567,1	4214,9	36 575	31967	39253
Бюджетные инвестиции (физическая культура и спорт) на увеличение стоимости основных средств							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	215	-	-	-	-	-	-
Расходы на оплату труда и начисления на оплату труда (физическая культура и спорт)							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	883	-	-	-	-	-	-
Социальная политика							
Расходы местного бюджета, тысяч рублей	5503	5 544,4	8088,8	10868	12 711	16558	17307

Расходы бюджета за 2015 год исполнены в сумме 855314 тыс. рублей.

Структура расходов бюджета сложилась следующим образом:

- расходы на социально-культурную сферу – 596 751 тыс. рублей или 67 процентов от общего объема расходов бюджета;

- расходы на жилищно-коммунальное хозяйство – 127 971 тыс.рублей, удельный вес отрасли в объеме расходов бюджета составил 19,1 процент;

- расходы на общегосударственные вопросы – 90 973 тыс. рублей (или 9,5 процента общего объема расходов);

- другие расходы – 39 619 тыс. рублей или 4,5 процента.

В реестре муниципальной собственности на 01.01.2016 г. находится:

- 159 объектов недвижимости, балансовой стоимостью 378518,9 тыс. руб., остаточной стоимостью 245279,5 тыс. руб.;

- 818 объектов жилого фонда балансовой стоимостью 1187217,3 т.р., остаточной стоимостью 997372,8 т.р.

- 111 единицы транспортных средств, балансовой стоимостью 32308,3 тыс. руб., остаточной стоимостью - 15998,1 тыс. руб.;

- 156 объекта недвижимости находится в селах городского округа, балансовой стоимостью 238747,1 тыс. руб., остаточной стоимостью 121233,5 тыс. руб.;

- 399 дорог (город и село) протяженностью 358 км;

- прочее имущество – остаточной стоимостью 1916 тыс.руб.

В реестре муниципальной казны - 1417 объектов с балансовой стоимостью 1003,4 млн.руб. В реестр муниципальной казны включено следующее имущество:

- жилой фонд городского округа – 497 квартир, балансовой стоимостью 369,0 млн. руб., остаточной стоимостью 216,0 млн.руб. Общая площадь муниципального жилого фонда составляет 72547,9 кв.м., в 2015 году приватизировано 13736,1 кв.м.

От аренды недвижимого имущества в бюджет Лесозаводского городского округа поступило 5,8 млн. руб.

От продажи имущества в 2015 году в бюджет городского округа поступило почти 736,6 тыс. руб., что составило 7,7% к плану.

Всего от использования муниципального имущества (движимое и недвижимое имущество, земля) бюджет Лесозаводского городского округа в 2015 году получил 25,7 млн. рублей.

1.2. Внешние факторы развития Лесозаводского городского округа

Как и любой город, Лесозаводск может быть рассмотрен в нескольких, образно говоря, масштабах, и в каждом из них можно обнаружить новые особенности этого города, его преимущества и уязвимые места. Обычно таких масштабных уровней - аспектов бывает три: мировой, глобальный масштаб, масштаб страны в целом, масштаб региона (субъекта Федерации). Рассмотрим роль и оценочные перспективы развития Лесозаводского городского округа в каждом из этих масштабов.

Мировой аспект

Глобализация. На смену традиционным факторам (близость к ресурсам, мощность основных фондов, капиталоемкость и энергоемкость производства) приходят новые факторы экономического успеха: «включенность» в мировые рынки, гибкость производственных циклов и управления, обеспеченность креативными кадрами, способность руководства к инновациям. Для Лесозаводска этот аспект становится особенно важным в свете того, что город расположен на пересечении транспортных магистралей.

По территории проходит участок Дальневосточной железной магистрали с узловой станцией Ружино, железную дорогу пересекает река Уссури.

С севера на юг проходит государственная автомобильная трасса Хабаровск - Владивосток.

Действует международный автомобильный переход, связывающий Российскую Федерацию и Китайскую Народную Республику. Территория Лесозаводского городского является исключительной для установления торгово-экономических связей с отдельными регионами страны, районами края и граничащей Китайской Народной Республикой.

В настоящее время наблюдается обострение и изменение характера конкуренции между городами. Главный предмет конкуренции - инвестиции, кадры, технологии. Города все меньше ориентируются на федеральную власть и начинают самостоятельно выбирать пути собственного развития. Тут же критично упомянуть и такой фактор, как общемировая тенденция роста мобильности трудоспособного населения. Очевидно, что для развития собственной конкурентоспособности Лесозаводск имеет потенциал в рамках Приморского края.

Преобразование территорий как таковых в субъектов экономики. Города не конкурируют за компании, а компании ищут наиболее выгодные и комфортные условия для работы, а предложение таких территорий всецело зависит от активности городов.

Напомним, что в Лесозаводске, доля компаний малого и среднего бизнеса в товарообороте крайне велика. Тем интереснее думать о том, насколько может увеличиться количество живущих в городе людей, а вместе с тем и число компаний, если всерьез заняться вопросами улучшения территориального и инфраструктурного обустройства.

Инновационность мировой экономики. Экономический успех зависит теперь не от объема производства, а от современности внедряемых технологий и возможности, постоянно разрабатывая новые решения, оставаться «на гребне» инновации. Отсутствие явно выраженного центра, источника развития инноваций в Лесозаводске заставляет его в определенной мере сдавать позиции по данному аспекту в пользу других городов Приморского края.

Тем не менее, применять инновации можно не только при производстве конкретных товаров и услуг. Инновация может служить и общим катализатором социально-экономического развития города, ключом и подходом при решении острых проблем. Речь здесь идет о применении инноваций в системе образования, а также для решения проблем территориального обустройства города.

Изменение географии мировых центров экономического роста и глобальное перемещение производств. Последние годы наблюдается большой темп роста экономик стран Азии. Существуют прогнозы, по которым в скором времени именно азиатские страны, а вовсе не Европейский союз или США, станут основными драйверами мирового экономического роста. Поэтому налаживание связей с такими странами, как Китай, Индия или Япония может поставить город в выигрышное положение. Не следует забывать и о роли города как звена при транзите грузов между Хабаровским и Приморским регионами и странами Азии.

Усиление роли городов в формировании собственных векторов развития и местной политики. Тот, кто сможет более оперативно оценить собственный потенциал, наиболее рационально расставить приоритеты развития и распределить ресурсы, в конечном счете, и добьется наибольшего экономического роста, улучшения благосостояния и условий жизни граждан, сбалансированности в области обеспечения продовольственной безопасности. И наиболее важным в этом процессе является создание Стратегии развития города, объективно учитывающей позиции города в регионе, стране и мире, и предлагающей эффективный путь развития и совершенствования городского имиджа.

Российский аспект

Депопуляция. Тенденция к сокращению населения страны имеет место уже довольно давно. Если волна эмиграции по сравнению с девяностыми годами ослабла, то процесс естественной убыли населения еще достаточно активен. Так в соответствии со «сходящими» прогнозами к 2040 г. в России будет проживать 100 млн. человек. Этот аспект затрагивает вопросы и так называемой «насильственной гуманизации общества», и общей смены трудовой мотивации работников, тем не менее, ключевым фактором является то, что человек становится самым дефицитным ресурсом. На фоне общего изменения характера конкуренции между городами вопрос конкуренции городов России за жителей приобретает первостепенную важность. Ситуация округа в данном случае двойка. Тем не менее, если округу удастся привлечь в него молодежь, и при сохранении существующих темпов рождаемости, а так же плодотворной работе по повышению качества жизни в округе последствия депопуляции возможно удастся максимально смягчить.

Региональный аспект.

При существующем качестве жизни численность граждан Дальнего Востока к 2050 году сократится до четырех миллионов человек, а экономический прогноз-катастрофа на восточных рубежах страны может стать объективной реальностью.

Согласно данным статистики, на территории Дальнего Востока на начало 2012 года проживали 6 миллионов 260 тысяч человек. Начиная с 1991 года, регион потерял 1,8 миллиона, из которых 1,6 миллиона человек - за счет оттока в другие районы России. Потеря 22 процентов населения за 20 лет - не новость, но если разложить полученные данные по краям и областям, то картина складывается угрожающая. Чукотка потеряла 66 процентов своих граждан, Магаданская область — 57, Камчатка — 32, Сахалин — 31, Амурская область — 23, Хабаровский край — 17, а Приморский край – 16 процентов по отношению к общей численности населения в 1991 году.

Сегодня необходимость развития региона актуализирована и обозначена среди главных стратегических приоритетов государственной политики. Демографическое развитие является одним из факторов устойчивого развития государства и его национальной безопасности. Риск в демографическом развитии Дальнего Востока возник в 1989 году с образованием устойчивого отрицательного миграционного сальдо. В 1993 году к оттоку прибавилась естественная убыль населения.

В миграционных потоках более 90 процентов лиц в трудоспособном возрасте. Число трудоспособных граждан сокращается темпами, вдвое превосходящими уменьшение общей численности населения. При существующей динамике демографических процессов увеличить численность населения — демографическая мечта. Для обеспечения экономики трудовыми ресурсами надежды возлагаются на миграцию, но она из фактора прироста превратилась в фактор сокращения. Миграционные проблемы являются вечными, так как территориальное движение — одна из форм жизнедеятельности человека. Население стремится туда, где условия лучше.

Результаты исследований ученых ИЭИ ДВО РАН по проблемам мотивации миграционного поведения показали — люди не удовлетворены качеством жизни. Около 36 процентов граждан отметили высокую стоимость жизни, 33 — низкий уровень социальных услуг, 32 процента — высокие транспортные тарифы. В полученных ответах главной причиной переезда называют уровень зарплат 44 процента респондентов.

Существующие тенденции влияют на формирование негативного имиджа (в частности, инвестиционного) региона в целом, и Лесозаводского городского округа, как его части. Сами же жители Приморья, по данным соцопросов, характеризуют Лесозаводский городской округ как чистый и спокойный, но лишенный промышленного вектора развития.

Позиции Лесозаводского городского округа в рамках социально-экономического развития Приморского края:

- производство сои - 5 место;
- оборот общественного питания - 6 место;
- производство картофеля - 6 место;
- производство овощей - 7 место;
- количество ИП - 6 место;
- производство зерновых и зернобобовых культур - 10 место;
- оборот розничной торговли - 10 место;
- количество организаций - 11 место;

- объем отгруженной продукции - 11 место;
- поголовье скота в хозяйстве по населению - 13 место.

1.3. Имидж Лесозаводского городского округа (основные направления).

Доминирующий в настоящий момент имидж города, сравнительно узок, содержит такие компоненты как «зеленый», «спокойный», «тихий». Наиболее заметные, «лежащие на поверхности» компоненты - «спокойный», «тихий» - невыгодны, так как ассоциируются у многих не с комфортным проживанием в городском округе, а с отсутствием динамики в развитии территории.

Возможности изменения и трансформации имиджа города на основе уже имеющихся у города особенностей мы называем имиджевыми ресурсами. Имиджевые ресурсы Лесозаводска достаточно богаты. По сути, город имеет готовый «фундамент» для формирования целого набора имиджей - и это безусловный его «плюс» в контексте возможной диверсификации или трансформации экономической и культурной жизни Лесозаводска.

Потенциальные имиджи Лесозаводска таковы.

1. Лесозаводск – сельскохозяйственный кластер Приморья. Речь должна идти о сельскохозяйственном значении округа. При этом в рамках кластера должно подразумеваться не только производство сельскохозяйственной продукции, но ее переработка, складирование, продажа оптом и в розницу, а так же, формирование и культивирование сельскохозяйственных производителей компаний - брендов.

2. Лесозаводск - международная транспортная «артерия» Приморского края. Близость к границе России с Китаем, наличие автомобильного сообщения и возможно в будущем железнодорожного сообщения, позволяет позиционировать территорию как одну из основных международных транспортных сухопутных «артерий» Приморского края.

3. Лесозаводск – центр экологического туризма Приморского края (*например, рыболовно-охотничьей направленности*). На территории Лесозаводского городского округа протекает один из крупнейших притоков Амура река Уссури, которая берет свое начало в Ольгинском районе Приморского края. Общая протяженность реки - 897 км., на территории города Лесозаводска - 13,4 км., Лесозаводского района - 120 км. На территории города и района так же множество мелких озёр. Значительная часть территории городского округа покрыта лесом. В лесах присутствуют и объекты животного мира: уссурийский тигр, кабан, коза, кабарга, лисица, волк обыкновенный, енотовидная собака, харза, косуля, барсук, бурый медведь, изюбрь. Данное направление предусматривает создание специализированных средств размещения круглогодичного отдыха, рыболовно-охотничьих баз; разработку туристских маршрутов и программ, в том числе по охоте, рыбалке; проведению турниров по ловле рыбы, экологических туров.

4. Лесозаводск - малый полюс роста промышленности Приморского края. Промышленность должна представлять собой современный высокоэффективный производственный комплекс. Примером такого комплекса мог бы стать завод по производству минеральных удобрений, стеклотарный завод, кирпичный завод и т.д.

При условии экспортно-ориентированной направленности работы производственного комплекса можно было бы говорить об эффекте синергии и совмещении имиджей Лесозаводска как международной транспортной «артерии» и малого полюса роста промышленности Приморского края.

1.4. Оценка социально-экономического развития Лесозаводского городского округа с помощью метода SWOT-анализа

Оценка развития Лесозаводского городского округа даётся через анализ сильных и слабых сторон с возможностями и угрозами для города. Одной из основных задач исследования является обеспечение взаимодействия на муниципальном уровне в выработке совместных мероприятий органами местного самоуправления, общественными объединениями, представителями бизнеса и частными инвесторами по решению социально-экономических проблем территории с помощью представляемого метода.

SWOT-анализ - один из самых распространённых видов анализа в стратегическом управлении на сегодняшний день. Цель SWOT-анализа — сформулировать основные направления развития через систематизацию имеющейся информации о сильных и слабых сторонах, а также о потенциальных возможностях и угрозах.

В таблице 1 приводится SWOT-анализ социально-экономического развития Лесозаводского городского округа

SWOT – анализ социально-экономического развития города

<p>Сильные стороны (S):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие природных ресурсов 2. Выгодное экономико-географическое и транспортное положение (срединное расположение г. Лесозаводска в отношении административных центров г. Хабаровска и г. Владивостока) 3. Наличие узловой железнодорожной станции и автотранспортной развязки 4. Туристско-рекреационный потенциал (приграничное положение с Китаем, экологически чистая территория с наличием озер и реки Уссури) 5. Сравнительно высокий уровень системы образования и культуры 6. Развитая система финансово-кредитных и страховых организаций 7. Система социальной поддержки 8. Реализация муниципальных программ поддержки предпринимателей 9. Внимание администрации к сельскому хозяйству 	<p>Слабые стороны (W):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Невысокий уровень жизни населения 2. Сокращение численности постоянного населения 3. Недостаточный технологический уровень большинства производств малого бизнеса 4. Низкая доля промышленного производства товаров в структуре экономики 5. Отток кадров и нехватка квалифицированных специалистов 6. Недостаток собственных оборотных средств в отдельных отраслях экономики 7. Высокая степень износа коммуникаций ЖКХ 8. Высокая стоимость жилищно-коммунальных услуг 9. Малоразвитое производство переработки сельскохозяйственной продукции 10. Отсутствие крупных промышленных предприятий на территории городского округа 11. Инфраструктурная диспропорция в развитии города
<p>Возможности (O):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Эффективное использование ресурсов города (земли, недвижимости). 	<p>Угрозы (T):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зависимость муниципального образования от внешних инвестиций

<p>2. Создание перерабатывающих предприятий и предприятий промышленной индустрии, в том числе экспортно-ориентированных.</p> <p>3. Замена коммуникаций, прокладка новых сетей, увеличение мощности существующих.</p> <p>4. Строительство нового жилья.</p> <p>5. Расширение рынка финансовых и консалтинговых услуг.</p> <p>6. Развитие малого предпринимательства.</p> <p>7. Расширение рынка и сбыта продукции местных производителей.</p> <p>8. Развитие туризма и оздоровительного отдыха.</p> <p>9. Привлечение инвестиционных средств к развитию инфраструктуры города.</p> <p>10. Улучшение демографической ситуации (развитие социальных программ).</p> <p>11. Создание особо охраняемых природных территорий с целью охраны окружающей среды и рекреаций.</p> <p>12. Строительство железнодорожной ветки между г. Хулинь и г. Лесозаводском.</p>	<p>2. Зависимость муниципального образования от дотаций и субвенций краевого бюджета</p> <p>3. Слабая инвестиционная привлекательность территории</p> <p>4. Старение населения и отток молодых кадров в крупные города.</p> <p>5. Отсутствие рынка сбыта сельхозпродукции</p>
---	---

Анализ соотношений сильных и слабых сторон с возможностями и угрозами для города.

Соотношение сильных сторон с возможностями:

1. Выгодное экономико-географическое и транспортное положение территории позволяет расширить географию инвестиционных потоков в город из соседних регионов и наладить межрегиональное сотрудничество.

2. Развивающийся сектор сельского хозяйства может быть преобразован в сельскохозяйственный кластер, включающий предприятия по переработке продукции и рынки сбыта продукции местных производителей.

(Имиджевое направление Лесозаводск – сельскохозяйственный кластер Приморья).

3. Наличие туристско - рекреационного потенциала может способствовать развитию данного направления. *(Имиджевое направление Лесозаводск – центр экологического туризма Приморского края (например, рыболовно-охотничьей направленности)).*

4. Привлечение финансовых средств на создание перерабатывающих предприятий и предприятий промышленной индустрии, в том числе экспортно-ориентированных. *(Имиджевое направление Лесозаводск - малый полюс роста промышленности Приморского края).*

5. Эффективное использование муниципальной собственности и земли позволят увеличить доходы городского бюджета.

6. Реализация региональных и муниципальных программ поддержки предпринимателей, позволит увеличить оборот розничной торговли, расширить рынок продукции местных производителей, увеличить доходы городского бюджета.

7. Программы социальной поддержки будут способствовать улучшению демографической ситуации на территории Лесозаводского городского округа.

Соотношение слабых сторон с возможностями:

1. Развитие туристской деятельности затруднено из-за слабой организации инвестиционной политики в городе.

2. Отсутствие градообразующих предприятий на территории городского округа неблагоприятно сказывается на уровне жизни населения, что приводит к оттоку людей из города.

3. Высокая стоимость жилищно-коммунальных услуг и уровень безработицы неблагоприятно сказывается на уровне жизни населения, что приводит к оттоку людей из города.

4. Недостаточный технологический уровень большинства производств малого бизнеса снижает конкурентоспособность продукции местных производителей, делает их продукцию невостребованной на региональном рынке.

5. Низкая доля промышленного производства товаров в структуре экономики, не способствует формированию дифференцированной экономики на территории города.

6. Недостаток собственных оборотных средств в экономике города не позволяет развивать инвестиционные проекты туристско – рекреационного, сельскохозяйственного и других направлений на условии софинансирования, долевого участия и т.д.

Соотношение сильных сторон с угрозами:

1. Позиционирование города, как малого полюса роста промышленности Приморского края (потенциально), с выгодным экономико-географическим и транспортным положением.

2. Создание благоприятных условий для потенциальных инвесторов.

3. Региональные и муниципальные программы поддержки предпринимателей позволят увеличить доходы населения.

4. Создание перерабатывающих предприятий и предприятий промышленной индустрии позволит сократить отток молодых кадров в крупные города и диверсифицировать экономику города.

Соотношение слабых сторон с угрозами:

1. Привлечение финансовых средств на создание перерабатывающих предприятий и предприятий промышленной индустрии.

2. Привлечение финансовых средств на развитие туристической инфраструктуры в городе.

3. Разработка и реализация программ социального характера или имеющих ярко выраженный социальный эффект.

4. Построения механизмов по муниципальному регулированию всех сфер экономики территории.

5. Повышение уровня квалификации трудовых ресурсов для создания новых производств.

Полученные результаты исследований позволили сформировать стратегические цели и задачи развития Лесозаводского городского округа.

Стратегические цели:

- реализация муниципальной политики по развитию инвестиционной деятельности на территории города;
- укрепление налогооблагаемой базы города;
- привлечение в город инвесторов со стороны;
- повышение доли промышленного производства товаров в структуре экономики;
- повышение эффективности использования муниципальной собственности и земли;
- развитие сельского хозяйства в бытовом и перерабатывающем направлениях;
- повышение конкурентоспособности организаций, составляющих основу экономики города;
- развитие туристской отрасли города;
- повышение качества жизни населения;
- повышение рождаемости населения.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

- стимулирование частных и иностранных инвестиций посредством снижения инвестиционных рисков: содействие в получении льготных кредитов, корректировка местной налоговой базы, снижение арендных платежей за использование муниципальной собственности и земли в целях повышения конкурентоспособности продукции местных производителей;
- обеспечение условий для развития привлекательного инвестиционного пространства;
- обеспечение притока молодых специалистов;
- создание условий для привлечения инвестиционных ресурсов;
- обеспечение взаимодействия краевых органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, представителей бизнеса и частных инвесторов;
- проведение инвентаризации муниципальной земли и составление инвестиционной карты;
- проведение аналитической работы в рамках определения экономической целесообразности установления действующих тарифов на предприятиях муниципальной формы собственности на реализуемые услуги и товары, в целях обеспечения безубыточной работы предприятий;
- создание объектов туристской инфраструктуры;
- благоустройство городской среды;
- создание предприятий промышленной индустрии;
- создание сельскохозяйственного кластера, включающего предприятия по переработке продукции и рынки сбыта продукции местных производителей;
- развитие складов и оптовой торговли продуктами питания, в том числе и местного производства;
- развитие традиционного для г. Лесозаводска бизнеса в области лесопереработки путем производства высококачественной востребованной продукции (от паркета до мебели), в том числе и на экспорт;
- стимулирование рождаемости за счёт социальных программ и поддержки молодых семей;
- решение важных социальных проблем: переселение граждан из ветхого и аварийного жилья, повышение качества образования и обеспечение безопасности

жизнедеятельности образовательных учреждений, за счет реализации муниципальных, региональных и федеральных целевых программ.

2. СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ВЫБОР ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

2.1. Стратегическое видение Лесозаводского городского округа

Стратегическое видение округа формируется на основе изучения современных условий и особенностей города и его ближайшего окружения, с учетом различных документов, определяющих перспективы развития России, Дальнего Востока и Приморского края, разрабатываемых на федеральном и региональном уровнях. Видение перспективного развития муниципального образования определяется с учетом мнения всех слоев городского сообщества.

В предыдущем разделе сформулированы основные ресурсы, возможности, проблемы и ограничения развития округа. С их учетом могут быть сформированы основные контексты развития городского округа. Контексты развития территории – это внешние условия, совокупность которых определяет пути развития округа, которые необходимо учитывать при формулировании перспективного видения города, возможных сценариев его достижения и выбора оптимального сценария, разработки в рамках данного сценария системы целей, задач и направлений стратегического развития муниципального образования.

Соотнесение выявленных сильных сторон и возможностей позволяет определить основные точки роста муниципального образования, которые и должны определять приоритетность и направления дальнейших действий в рамках разрабатываемой стратегии.

Инвестиционно-привлекательный фонд земель и имеющейся муниципальной собственности при интересе к инвестированию средств в муниципальное образование позволят увеличить доходы городского бюджета при условии определения правил участия в конкурсе и предоставления прав собственности.

Наличие природных и трудовых ресурсов, обеспеченность продукцией сельского хозяйства в Лесозаводском ГО создают реальные предпосылки для создания промышленности по переработке имеющегося сырья (сельскохозяйственный кластер).

Создающийся имидж г. Лесозаводска как спортивного и рекреационного центра при наблюдающемся росте туристического потока прибывающих в город отдыхающих из Китая, Хабаровска, Владивостока, позволит добиться увеличения доходов непосредственно от туризма и составляющих отрасль предприятий (предприятия питания, развлечений, культуры), так в смежных с туризмом отраслях (розничная торговля, дополнительные платные услуги, производство сувенирной продукции).

Таким образом, наиболее вероятными точками роста города Лесозаводска в перспективе станут:

1) развитие промышленного вектора развития территории, например горнорудного направления (с учетом информации которую получают, в ходе разведки запасов полезных ископаемых, запланированной на 2015-2017 годы).

2) развитие пищевых промышленных производств по переработке сельскохозяйственной продукции, в том числе развитие малых современных перерабатывающих производств в рамках сельхозпредприятий, крупных фермерских хозяйств (преимущественно в расчете на собственное сырье);

3) развитие инфраструктуры (в т.ч. транспортно-транзитных звеньев, структур оптовой и розничной торговли на современном уровне);

4) развитие среднего и малого бизнеса, ориентированного, прежде всего, на специфические возможности Лесозаводского городского округа со значительным собственным ресурсным потенциалом и выгодами географического положения;

5) более активный выход со своей продукцией (в т.ч. с экологически чистой и готовой пищевой продукцией) на рынки крупных городов края. По мере повышения благосостояния населения, спрос на экологически чистую продукцию будет только возрастать;

6) развитие туризма как одной из основных отраслей народного хозяйства муниципального образования и максимизация доходов от него.

При формировании *потенциальных точек роста*, в том числе и за счет создания новых производственных структур, следует приоритетно ориентироваться на создание, развитие тех хозяйствующих субъектов в реальном секторе экономики, которые могут обеспечивать высокую собственную доходность и высокооплачиваемые рабочие места. Наряду с приоритетным формированием таких крупных производственных объектов, необходимо также создать в городском округе благоприятные экономико-правовые и организационные условия развития малых и средних хозяйствующих структур. Только такой подход позволит кардинально укрепить доходную часть бюджета округа за счет собственных доходов и обеспечить высокий уровень жизни местного населения.

2.2. Стратегические сценарии развития Лесозаводского городского округа

Сценарий 1. Удержание «завоеванных» позиций в региональном аспекте.

Суть сценария:

Основа данного сценария - Лесозаводский городской округ, в общем, развивается в том же русле, в котором протекает его развитие сейчас. Реализация данного сценария означает отсутствие радикальных «прорывных» решений и проектов. Тенденции, которые намечаются в настоящее время, получают развитие, но не более того. Реализуются проекты, намеченные генеральным планом и действующими программами, проводятся необходимые структурные реформы. Основу экономики города составляют малое и среднее предпринимательство, производство сельскохозяйственной продукции и низкая доля промышленности.

Основные ориентиры в развитии городского округа:

Общая стратегическая цель: сохранение достигнутого уровня социально-экономического развития и качества жизни населения.

Стратегия действий:

Отсутствие «резких движений», низкая амбициозность. Преобладание решения текущих проблем над реализацией стратегических задач. Сохранение и углубление сложившейся экономической специализации округа, появление новых субъектов малого и среднего предпринимательства. В инвестиционной политике - сохранение доминирующей роли бюджетных средств за счет участия в федеральных и региональных программах. Продолжение реализации основных инвестиционных проектов: строительство спортивного комплекса, строительство детского сада, строительство современной спортивной площадки. Но необходимо отметить, что реализация инвестиционных проектов будет иметь ярко выраженный социальный эффект. Развитие на сельских территориях округа товарного сельского хозяйства. Активная работа по переселению людей из аварийного жилищного фонда.

Плюсы сценария:

- 1) Стабильность в краткосрочной перспективе.
- 2) Сохранение самостоятельности городского округа в планировании своего развития.
- 3) Относительная стабильность экономической базы.

Минусы сценария:

1) Усиление демографических проблем. Сценарий не предполагает решения проблемы депопуляции в округе, актуальность которой со временем чрезвычайно возрастет.

2) Угроза нестабильности в долгосрочной перспективе. Пассивная опора на налоговые доходы от субъектов малого и среднего предпринимательства и практически отсутствие промышленности чревато потерей текущих.

3) Зависимость бюджета от государственных трансфертов, дефицит собственных доходов. Акцент на бюджетное финансирование в реализации главных инвестиционных проектов.

4) Отсутствие промышленного вектора развития будет способствовать дальнейшей депопуляции населения в округе.

5) Конкурентный проигрыш другим малым городам Приморья в развитии сферы услуг, туризма, промышленности и информационных технологий.

Вероятный результат:

В случае реализации данного сценария положение Лесозаводского городского округа на первых порах не будет существенно отличаться от нынешнего, а реализация ряда инфраструктурных инвестиционных проектов впоследствии приведет к относительному улучшению социально-экономической ситуации по сравнению с текущим уровнем. Однако в более отдаленной перспективе инерционное развитие не способно справиться с нарастающими проблемами внешнего и внутреннего происхождения. С развитием объективного процесса межмуниципальной конкуренции основные инвестиционные и трудовые ресурсы будут перехвачены более амбициозными центрами. «Консервация» обернется прозябанием и в итоге отставанием от городов-конкурентов, смещением на периферию социально-экономического развития в рамках Приморского края.

Выводы:

Данный сценарий, разворачивающийся под лозунгами «оставить все как есть», наиболее прост для реализации и в краткосрочной перспективе не содержит серьезных экономических рисков, но чреват высокими социальными рисками: сильное снижение численности населения, высокий уровень безработицы, криминализация территории и пр. В долгосрочной перспективе реализация данного сценария может повлечь определенные негативные последствия не катастрофического, но ощутимо неприятного характера, которые выразятся, в первую очередь, в очевидном отставании Лесозаводского городского округа от других муниципальных образований Приморья по показателям привлекательности жизни.

Сценарий 2. Лесозаводский городской округ как культурно-туристический центр в сочетании с развитием сельскохозяйственного кластера.

Суть сценария:

Развитие Лесозаводского городского округа как одного из центров экологического туризма Приморского края. Основа данного сценария - максимальная переориентация на развитие сферы туризма и культуры, максимальное использование туристско-рекреационных ресурсов округа. Преимущества получают также отрас-

ли сельскохозяйственного кластера и пищевой промышленности, которые могут использовать Лесозаводский брэнд для продвижения своей продукции, а также сопутствующие им.

Основные ориентиры в развитии городского округа:

Общая стратегическая цель: превращение Лесозаводского городского округа в культурно-туристический центр, с одновременным развитием сельскохозяйственного кластера. Задачи - диверсификация экономики города, создание новых рабочих мест в сфере услуг, глубокая модернизация городской инфраструктуры, «окультуривание» рекреационных зон, водных объектов, планирование и реализация инвестиционных проектов, например: база отдыха «Экологическая деревня», база экологического туризма на реке Уссури, база активного отдыха «Лесозаводская».

Стратегия действий:

Проведение дополнительных исследований туристического рынка, разработка комплексной программы действий по развитию туристического комплекса; разработка четкого туристического «брэнда» городского округа, соответствующая «подстройка» инфраструктуры, планирование мероприятий в рамках «экономики событий». Общий брэнд городского округа может быть удачно использован рядом местных производств (в первую очередь, все предприятия пищевой промышленности и сельскохозяйственного кластера). На ряде предприятий развитие туризма может стимулировать производство продукции, ориентированной на развитие культурно-туристической отрасли: мебель, форменная одежда, сувениры и др.

Помимо собственно развития туризма, особое внимание должно быть уделено повышению креативности населения за счет повышения его культурно-образовательного потенциала. Необходимо расширение возможностей для получения специализированного образования, поощрение участия населения в разного рода кружках, секциях, в культурно-массовых мероприятиях.

Использование транзитного положения Лесозаводска для привлечения транзитного туристического потока из России в Китай и обратно. Формирование предложения на рынке для увеличения потока собственно в Лесозаводск.

Плюсы сценария:

- 1) Создание яркого, индивидуального образа городского округа.
- 2) Повышение доходов за счет притока туристов.
- 3) Диверсификация экономической базы городского округа за счет формирования многоотраслевой сферы услуг. Сохранение рабочих мест с переориентацией их в сферу услуг.
- 4) Качественное улучшение социального состава населения в долгосрочной перспективе за счет активного развития культурных инициатив и проектов.

Минусы сценария:

- 1) Высокие затраты на «раскрутку» нового вида деятельности.
- 2) Высокие риски, связанные с довольно радикальной переориентацией экономики городского округа.
- 3) Дефицит профессиональных менеджеров в сфере организации туристического бизнеса.
- 4) Возможный перекося рынка вакансий в область низкоквалифицированного, обслуживающего труда (обслуживающий персонал гостиниц, ресторанов и т.д.).
- 5) Риск ухудшения криминогенной обстановки в городском округе, связанной с большей «открытостью» территории.

Вероятный результат:

По всей видимости, в краткосрочной перспективе превратить округ в полноценный туристический центр не удастся. Тем не менее, разработка и поддержка яркого, индивидуального брэнда Лесозаводского городского округа, как центра экологического туризма Приморья, может сыграть значительную роль в обеспечении экономической устойчивости городского округа в долгосрочной перспективе.

Выводы:

Абсолютная переориентация Лесозаводского городского округа в центр экологического туризма Приморского края маловероятна, даже если и желательна. Тем не менее, развитие связки «туризм – сельскохозяйственный кластер - пищевая промышленность» может быть включена как компонент в другие сценарии развития городского округа.

Сценарий 3. Лесозаводский городской округ – малый полюс роста промышленности и международная транспортная «артерия» Приморского края

Суть сценария

Данный сценарий предполагает наиболее всестороннее задействование имеющихся у городского округа ресурсов, максимально интенсивное привлечение инвестиционного капитала как местного бизнес сообщества, так и партнеров с Китайской народной республики. Такая возможность подкреплена геостратегическим положением Лесозаводского городского округа (приграничное положение, наличие автомобильного транспортного сообщения, возможность строительства железнодорожной ветки между г.Хулинь и г.Лесозаводском). Сегодня такое положение используется лишь в малой степени и приносит минимальные экономические дивиденды округу. Однако в перспективе, с учетом интенсивного, лидирующего развития китайской экономики, значение такого положения трудно переоценить.

Стратегическая цель: малый полюс роста промышленности и активная международная транспортная «артерия» Приморского края.

Сценарий подразумевает развитие производственной и обрабатывающей промышленности, в том числе экспортно-ориентированной (например, завод по производству минеральных удобрений, комбикормовый завод, стеклотарный завод, кирпичный завод, перерабатывающие фирмы сельскохозяйственного кластера), а так же развитие транзитного туризма в рамках направления - международная транспортная «артерия».

Таким образом, сценарий предполагает развитие наиболее широкого спектра деловой активности с упором на развитие промышленного вектора развития и повышения роли промышленности в формировании экономической площадки Лесозаводского городского округа.

Одна из ключевых позиций данного сценария - особое внимание к созданию полюса роста промышленности и модернизации сельскохозяйственного комплекса Лесозаводского округа.

Основные ориентиры в развитии округа:

Общая стратегическая цель:

Роль полноценного малого полюса роста промышленности Приморского края предполагает развитие сразу трех сфер:

- развитие разнонаправленной международной транспортной составляющей (экспортно-ориентированной для промышленного производства, развитие транзитного туризма);

- развитие разнонаправленных отраслей промышленного производства (в первую очередь, ориентация на ресурсную составляющую Лесозаводского городского округа и потенциальную экспортную ориентированность производимых товаров и услуг), а также производство высококачественной, «брендовой» продукции;

- развитием сельскохозяйственного кластера, в том числе при активном участии партнеров с Китайской народной республики.

Роль малого полюса роста промышленности и международная транспортная «артерия» Приморского края подразумевает не столько специализацию на раз и навсегда определенных видах деятельности, сколько роль одной из точек опережающего развития, позволяющей Приморскому краю «равномерно» распределить точки опережающего развития между его южными и северными территориями.

Стратегия действий:

Стимулирование частных и иностранных инвестиций, посредством снижения инвестиционных рисков: содействие в получении льготных кредитов, корректировка местной налоговой базы, снижение арендных платежей за использование муниципальной собственности и земли в целях повышения конкурентоспособности продукции местных производителей и привлечения на территорию промышленности.

Приведение городской инфраструктуры в соответствие с потребностями бизнеса (доступность качественной рабочей силы, энергетических, коммуникационных и финансовых ресурсов, обеспечение гарантий прав собственности и безопасных условий предпринимательства).

Создание эффективной системы управления городским развитием, обеспечивающей сохранение, ускоренное внутреннее накопление, масштабное привлечение с внешних рынков (российского и международного) в экономику города качественных капитальных и технологических ресурсов;

Сформировать систему предоставления социальных услуг, стимулирующую рост вложений бизнеса в развитие «человеческого капитала»;

Разработать механизмы и инструменты поддержки приоритетных секторов экономики Лесозаводска, обеспечивающих ускоренную диверсификацию экономики города;

Разработать механизмы управления процессом капитализации муниципальных активов (земля, труд) в целях расширения масштабов внешнеэкономического сотрудничества и усиления конкурентных позиций города на рынках товаров и услуг.

Плюсы сценария:

1) Обретение Лесозаводским городским округом четкой специализации и соответствующего имиджа в рамках Приморского края и сопредельных стран. Сильное влияние города на все аспекты социально-экономической жизни севера Приморского края.

2) Привлечение дополнительных ресурсов для экономического роста (новые компании, инвестиционные проекты по развитию бизнес-инфраструктуры, международное сотрудничество).

3) Широкие возможности для создания новых рабочих мест в экономике города.

4) Максимально благоприятная среда для предпринимательской и социальной активности населения.

5) Наиболее интенсивный (из всех сценариев) рост доли состоятельных граждан - жителей Лесозаводского городского округа.

Минусы сценария:

1) Возможные проблемы с тепло- и энергообеспечением объектов нового строительства, неизбежного при расширении города. Риск «запоздания» развития инфраструктуры вслед за ростом деловой активности.

2) Дефицит профессиональных и креативных кадров, без которых невозможна диверсификация городской экономической базы.

3) Сильная зависимость реализации сценария от внешних инвестиций.

Вероятность результата:

Реализация сценария весьма вероятна: в краткосрочной перспективе превратить округ в малый полюс роста промышленности и международную транспортную «артерию» Приморского края не удастся. Но данный сценарий одновременно не исключает возможности использования комбинированной стратегии и параллельного развития Лесозаводского городского округа как культурно-туристического центра в сочетании с развитием сельскохозяйственного кластера.

Выводы:

Данный сценарий может рассматриваться как один из наиболее перспективных. Но для реализации он требует весомых затрат (иностранных инвестиций) и взвешенной, грамотной политики по претворению его в жизнь.

2.3 Предложения по развитию промышленного производства

Специфика сложившегося производственного потенциала такова, что наиболее целесообразным направлением развития его хозяйственного комплекса является создание на основе имеющихся (или восстановленных) в селах сельскохозяйственных и ресурсодобывающих производств современных перерабатывающих предприятий на основе новых технических и технологических разработок. Такой подход должен обеспечить Лесозаводскому городскому округу в будущем экономический и социальный прорыв.

Развитие современного агропромышленного производства наиболее эффективно при создании сельскохозяйственного кластера – комплекса производств с разным ассортиментом выпускаемой готовой и перерабатываемой продукции с внедрением интенсивных аграрных технологий.

Первая очередь строительства должна предполагать:

- строительство предприятий по первичной переработке и хранению продукции сельскохозяйственной продукции/ сельхоз сырья.

- создание производства строительных конструкций и материалов на основе местного сырья для нужд будущих предприятий стройиндустрии городского округа.

В срок до 2030 года должны быть созданы и введены в эксплуатацию:

- комплексы пищевых предприятий в сфере глубокой переработки сельхоз сырья:

- создание/расширение производства молочной продукции;

- создание мясоперерабатывающих, консервных цехов на базе местных животноводческих хозяйств;

- строительство цехов по производству пищевой продукции из недревесных ресурсов леса - грибов, плодов, ягод;

- строительство цехов по переработке овощей;

- возможно развитие добычи природных ресурсов следующих месторождений:

- лесозаводского месторождения кирпичных глин;
- Тамгинского месторождения графита;
- разведка/разработка марганцево-железородного месторождения;
- месторождения мраморов «Виноградное» в районе с. Орловка, для производства щебня, известковой муки, мраморной крошки и других целей
- добыча торфа на территории сел Курское, Тихменево, Полевое для улучшения плодородия почв и т.д.

2.4 Предложения по развитию сельскохозяйственного кластера

Необходимо повысить уровень эффективного и рационального использования сельскохозяйственных земель, как наиболее ценных, за счет:

- вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемых земель;
- оптимизации структуры пашни в соответствии с особенностями агроклиматической зоны;
- совершенствования структуры посевных площадей в соответствии с требованиями рациональной системы севооборотов;
- применения продуктивного высококачественного семенного материала;
- перехода на трудосберегающие прогрессивные технологии;
- формирование эффективного кадрового потенциала.

Для предотвращения деградации плодородия пахотных земель и его воспроизводства необходимо восстанавливать систему севооборотов, систему применения минеральных и органических удобрений, проведения противоэрозионных, лесозащитных и мелиоративных работ.

2.5 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры

Развитие существующей транспортной инфраструктуры предполагает:

- реконструкцию пограничного перехода «Марково»;
- создание складов хранения и сортировки, погрузочно – разгрузочных площадок;
- приведение к нормативному состоянию автомобильных дорог регионального и местного значения, соединяющих пограничный переход «Марково» и автомобильную дорогу федерального значения А-370 «Уссури»;
- строительство объездной дороги с. Полевое – пограничный переход «Марково».

2.6 Предложения по благоустройству городской среды

Повышение уровня благоустройства городской среды включает в себя:

- создание детских и спортивных площадок;
- благоустройство пешеходных зон, площадей («Славы», «Центральная», «9 Января», «Воинов – интернационалистов» и др.), парков («Ружино», «Городской», район «Сплавщика» и др.), скверов («Имени Будника», «Ветеранов Уссурийского ДОКа», др.);
- благоустройство территорий, прилегающих к водным объектам (река Уссури, озеро Черненко).