|  |
| --- |
| **КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА****Лесозаводского городского округа** |
| ул. Будника 119 г. Лесозаводск, Приморский край, 692042 тел. 8(42355) 21-1-65 E-mail: lesozavodsk\_ksp@mail.ru |

**Заключение**

**на** **проект решения Думы Лесозаводского городского округа** **«О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края»**

18 апреля 2024 года № 6

Настоящее заключение Контрольно-счётной палаты Лесозаводского городского округа на проект решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края» подготовлено в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы Лесозаводского городского округа от 02.10.2015 № 387-НПА «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа», Положением «О Контрольно-счётной палате Лесозаводского городского округа», утверждённым решением Думы Лесозаводского городского округа от 29.09.2021 № 356-НПА, Стандартом внешнего финансового контроля «Общие правила проведения контрольного мероприятия», утверждённым распоряжением Контрольно-счётной палаты Лесозаводского городского округа от 27.07.2016 № 11-р,

**Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия** – пункт 2.6 Плана работы Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа на 2024 год, утверждённого распоряжением от 25.12.2023 № 37-р (в редакции распоряжения от 26.02.2024 №4-р), материалы, представленные Думой Лесозаводского городского округа письмом от 12.04.2024 № 260.

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** проект решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края» (далее – проект Решения).

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:** экспертиза проекта решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края».

**Вопросы экспертно-аналитического мероприятия:**

 Экспертиза соответствия проекта Решения федеральному законодательству, муниципальным нормативным правовым актам Лесозаводского городского округа;

**Объект экспертно-аналитического мероприятия:** администрация Лесозаводского городского округа, поскольку представленный на экспертизу для дачи заключения проект решения Думы городского округа внесён субъектом права нормотворческой инициативы - администрацией Лесозаводского городского округа.

**Исследуемый период:** 2024 год.

**Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия:** с 16.04.2024 по 18.04.2024.

При изучении проекта муниципального нормативного правового акта были использованы:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Решение Думы Лесозаводского городского округа от 02.10.2015 № 387-НПА «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа» (далее -Порядок);
4. Устав Лесозаводского городского округа;
5. Решение Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2013 № 67-НПА «О Порядке внесения проектов правовых актов в Думу Лесозаводского городского округа».

**1. В ходе проведения экспертно-аналитического мероприятия Контрольно-счётной палатой установлено следующее:**

Проект Решения предоставлен в Контрольно-счётную палату Лесозаводского городского округа с приложением:

- пояснительной записки к проекту решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края»;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

- перечня муниципальных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием вносимого проект «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края»;

Согласно проекту решения предлагается согласовать передачу недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края:

- земельный участок с кадастровым номером 25:08:090301:536, местоположение которого «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир объекта незавершенного строительства (магазин) (почтовый адрес ориентира: Приморский край, район Лесозаводский, с. Филаретовка, ул. Почтовая, дом 13а», площадью 353 кв.м., с видом разрешённого использования – здравоохранение (код 3.4), категория земель – земли населенных пунктов.

 Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, кадастровая стоимость данного объекта составляет 10 801,09 рублей.

В настоящее время земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование Краевому государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Лесозаводская центральная городская больница».

Согласно предоставленному перечню муниципальных правовых актов, принятие данного проекта решения не потребует признания утратившими силу и принятия новых решений Думы Лесозаводского городского округа.

 В результате проведённой экспертизы замечания отсутствуют.

**Выводы:**

**В ходе проведения экспертно-аналитического мероприятия Контрольно-счетной палатой установлено**:

Проект решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края» подготовлен в пределах полномочий органов местного самоуправления и не противоречит требованиям действующего законодательства.

**Предложения:**

**- Контрольно-счётная палата Лесозаводского городского округа предлагает (рекомендует)** Думе Лесозаводского городского округа рассмотреть проект решения Думы Лесозаводского городского округа «О согласовании передачи недвижимого имущества из муниципальной собственности Лесозаводского городского округа в собственность Приморского края».

Ведущий инспектор Контрольно-счётной палаты Е. В. Килессо

Лесозаводского городского округа

Председатель Контрольно-счётной палаты

Лесозаводского городского округа И.В. Гуменная