|  |
| --- |
| **КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА****Лесозаводского городского округа** |
| **ул. Будника 119 г. Лесозаводск, Приморский край, 692042** **тел. 8(42355) 21-1-65** **E-mail:** **lesozavodsk\_ksp@mail.ru** |

**Заключение**

**на проект постановления администрации Лесозаводского городского округа**

**«О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа» на 2021-2027 годы».**

24 марта 2025 года № 5

1. **Общие положения**

Настоящее заключение на проект постановления администрации Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа» на 2021-2027 годы» (далее – проект постановления о внесении изменений в муниципальную программу, Проект постановления, Проект) подготовлено в соответствии: с Федеральным законом Российской Федерации от 07 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 157, статьей 268.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Положения о Контрольно-счетной палате Лесозаводского городского округа, утвержденного решением Думы Лесозаводского городского округа от 29.09.2021 № 356-НПА,СФК-1 «Финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных программ», утвержденного распоряжением Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа от 25.07.2014 № 17-р.

Проект постановления о внесении изменений в муниципальную программу предоставлен Управлением имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа в Контрольно-счетную палату Лесозаводского городского округа 19.03.2025 года (входящий № 60 от 19.03.2025).

**Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия** – пункт 2.6 Плана работы Контрольно-счетной палаты на 2025 год, утвержденного распоряжением от 28.12.2024 № 46-р (с изменениями от 10.02.2025 № 6-р).

 При подготовке настоящего заключения использованы следующие нормативные документы:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);

- Письмо Минфина России от 30.09.2014 №09-05-05/48843 «О методических рекомендациях по составлению и исполнению бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на основе государственных муниципальных программ» (далее- Методические рекомендации);

- Письмо министерства экономического развития Российской Федерации № 3493-пк/д19и, министерства финансов Российской Федерации № 26-02-06/9321 от 6 февраля 2023 года «О методических рекомендациях по разработке и реализации государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ» (далее- Методические рекомендации от 06.02.2023);

- Постановление администрации Лесозаводского городского округа от 14.04.2021 № 495 «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 16.07.2013 № 914 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Лесозаводского городского округа» (далее – Порядок);

- Постановление администрации Лесозаводского городского округа от 27.06.2022 № 1368 «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 № 788 «Об утверждении перечня муниципальных программ Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы» (далее - Перечень).

 **Предметом** экспертно-аналитического мероприятия явились документы к проекту постановления о внесении изменений в муниципальную программу:

- Сопроводительное письмо от 19.03.2025 № 07-06/389;

Приложения в электронном виде:

- Проект постановления администрации Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Проект паспорта муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 1 Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 2 Перечень и краткое описание реализуемых в составе муниципальной программы подпрограмм и отдельных мероприятий;

- Приложение № 3 Оценка применения мер муниципального регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 4 Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 5 Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными и автономными учреждениями по муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 6 Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа, «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 7 Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, краевого бюджета, внебюджетных источников;

- Приложение № 8 План реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение №9 Паспорт подпрограммы № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

- Приложение № 1 Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа к подпрограмме № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

- Приложение №10 Паспорт подпрограммы №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №1 к подпрограмме №2 Порядок формирования и внесения изменений в списки молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №2 Заявление к подпрограмме №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №3 к подпрограмме №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа» Список молодых семей-участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Лесозаводскому городскому округу;

- Приложение №4 к подпрограмме №2 Порядок признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- Приложение №5 к подпрограмме №2 Порядок предоставления и расходования субсидий, выделяемых из краевого бюджета и бюджета Лесозаводского городского округа на социальные выплаты молодым семьям для приобретения (строительства) стандартного жилья;

- Приложение 13 Паспорт подпрограммы № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2021-2025 годы»;

-Приложение № 1 Перечень многоквартирных домов расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанных аварийными до 01 января 2017 года;

- Приложение № 2 План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения;

- Приложение №3 План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года;

- Приложение № 4 Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года;

- Приложение №14 Паспорт подпрограммы № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»;

- Приложение б/н Мероприятия и ресурсное обеспечение реализации за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа к подпрограмме № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»;

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:**

- проверка соответствия Проекта программы Перечню муниципальных программ Лесозаводского городского округа,

- проверка соответствия Проекта программы законодательству,

- проверка соответствия вносимых изменений бюджету Лесозаводского городского округа на 2024, 2025 годы и плановый период 2026-2027 годов.

**Объект экспертно-аналитического мероприятия**: ответственный исполнитель программы – Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа.

**Исследуемый период**: 2024, 2025, 2026, 2027 годы.

**Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия**: с 21 марта 2025 года по 24 марта 2025 года.

**2. По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено**

**следующее:**

**2.1 Внутренняя согласованность информации**

На территории Лесозаводского городского округа действует муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы». Ответственный исполнитель – Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского муниципального округа. Соисполнители муниципальной программы – Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, молодежной политики и спорта Лесозаводского муниципального округа» и управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского муниципального округа.

Муниципальная программа имеет в своей структуре четыре подпрограммы:

Подпрограмма № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

Подпрограмма № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа»;

Подпрограмма № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями».

Целью муниципальной программы является обеспечение отдельных категорий граждан Лесозаводского городского округа благоустроенным жильем, в том числе экономкласса, отвечающего стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности; обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для уменьшения затрат на строительство жилых домов в Лесозаводском городском округе.

Достижение цели муниципальной программы обеспечивается путем решения следующих задач:

- стимулирование развития жилищного строительства;

- обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктурой для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства;

- создание условий для повышения доступности приобретения и строительства жилья отдельных категорий граждан на территории Лесозаводского муниципального округа;

- предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) стандартного жилья;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Лесозаводского муниципального округа путем переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, в благоустроенные жилые помещения в многоквартирных домах;

- переселение граждан из аварийных домов в благоустроенные жилые помещения в малоэтажных домах;

- приобретение жилых помещений для создания специализированного жилищного фонда для детей-сирот на вторичном рынке жилья;

- создание специализированного жилищного фонда;

- предоставление жилых помещений из специализированного жилищного фонда детям-сиротам, по договорам найма специализированных жилых помещений.

**2.2 Проверка соответствия Проекта программы Перечню муниципальных программ Лесозаводского городского округа**

Экспертно-аналитическим мероприятием отмечено следующее:

- Наименование представленной Муниципальной программы в паспорте муниципальной программы соответствует Перечню;

- Ответственный исполнитель Муниципальной программы, указанный в паспорте муниципальной программы, соответствует Перечню;

- В Перечне муниципальных программ указаны не все основные направления реализации муниципальной программы.

В целом, данная Муниципальная программа соответствует Перечню муниципальных программ, утвержденному Постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 № 788 «Об утверждении перечня муниципальных программ Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы». Однако в Перечне необходимо расширить основные направления реализации муниципальной программы.

**2.3 Проверка соответствия Проекта программы** **законодательству.**

Муниципальная программа разработана согласно действующих нормативно – правовых актов:

- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- Государственная программа Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па;

- Государственная программа Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края» на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 919-па;

- Региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217-па.

Контрольно-счётная палата отмечает, что 13 сентября 2023 года Губернатором Приморского края Кожемяко О.Н. утвержден План социально-экономического развития Лесозаводского городского округа Приморского края до 2030 года (далее – План), документ расположен на официальном сайте администрации Лесозаводского муниципального округа (<https://mo-lgo.ru/about/struktura/otdel-prognozirovaniya-i-razvitiya-territorii/investitsionnyy-razdel/sozdanie-blagopriyatnogo-investitsionnogo-klimata.php>). Между тем в муниципальной программе отсутствует согласованность с Планом и ссылка на План социально-экономического развития Лесозаводского муниципального округа до 2030 года.

**2.4. Проверка соответствия вносимых изменений бюджету Лесозаводского городского округа на 2024, 2025 годы и плановый период 2026-2027 годов**

Внесение изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы» предусмотрены в связи с принятием закона Приморского края от 02.12.2024 № 675-КЗ
«О наделении отдельных городских округов Приморского края статусом муниципальных округов и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», решениями Думы Лесозаводского городского округа от 01.04.2024 № 131-НПА «О внесении изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный решением Думы Лесозаводского городского округа от 26.12.2023 № 61-НПА», решением Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 225-НПА «О внесении изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный решением Думы Лесозаводского городского округа от 26.12.2023 № 61-НПА», решением Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «Об утверждении бюджета Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

В таблице отражены объемы финансового обеспечения, предусмотренные внесением изменений в муниципальную программу и показатели муниципальной программы согласно бюджету Лесозаводского городского округа.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | Бюджет | По муниципальной программе | Решение Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «О внесении изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный решением Думы Лесозаводского городского округа от 26.12.2023 № 61-НПА» | решение Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «Об утверждении бюджета Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Подпрограмма № 1 "Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трёх и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой | МБ | 1 880,00 | 2 167,00 | 600,00 | 0,00 | 1 279,74 | 2 167,00 | 600,00 | 600,00 |
| КБ | 42 317,00 | 50 670,00 | 0,00 | 0,00 | 41 378,28 | 50 670,00 | 0,00 | 0,00 |
| ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по подпрограмме № 1** | **44 197,00** | **52 837,00** | **600,00** | **0,00** | **42 658,02** | **52 837,00** | **600,00** | **600,00** |
| Подпрограмма № 2 "Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа" | МБ | 2 544,00 | 2 805,00 | 2 805,00 | 2 805,00 | 2 544,00 | 2 805,00 | 2 805,00 | 2 805,00 |
| КБ | 5 389,00 | 8 673,00 | 3 402,00 | 3 361,00 | 5 389,00 | 8 673,00 | 3 402,00 | 3 361,00 |
| ФБ | 3 975,00 | 3 592,00 | 3 968,00 | 3 848,00 | 3 975,00 | 3 592,00 | 3 968,00 | 3 848,00 |
| **Итого по подпрограмме № 2** | **11 908,00** | **15 070,00** | **10 175,00** | **10 014,00** | **11 908,00** | **15 070,00** | **10 175,00** | **10 014,00** |
| Подпрограмма № 3 "О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2019-2025 годы" | МБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| КБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по программе № 3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 000,00** | **1 000,00** | **1 000,00** |
| Подпрограмма № 4 "Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями" | МБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| КБ | 24 742,00 | 5 965,00 | 15 699,00 | 15 699,00 | 24 742,00 | 5 965,00 | 16 801,00 | 16 801,00 |
| ФБ | 8 208,00 | 0,00 | 14 752,00 | 14 752,00 | 8 208,00 | 0,00 | 14 752,00 | 14 752,00 |
| **Итого по подпрограмме № 4** | **32 950,00** | **5 965,00** | **30 451,00** | **30 451,00** | **32 950,00** | **5 965,00** | **31 553,00** | **31 553,00** |
| Программа «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа» на 2021-2027 годы» | МБ | 4 424,00 | 4 972,00 | 3 405,00 | 2 805,00 | 3 822,74 | 5 972,00 | 4 405,00 | 4 405,00 |
| КБ | 72 448,00 | 65 308,00 | 19 101,00 | 19 060,00 | 71 509,28 | 65 308,00 | 20 203,00 | 20 162,00 |
| ФБ | 12 183,00 | 3 592,00 | 18 720,00 | 18 600,00 | 12 183,00 | 3 592,00 | 18 720,00 | 18 600,00 |
| **Всего по программе** | **89 055,00** | **73 872,00** | **41 226,00** | **40 465,00** | **87 515,02** | **74 872,00** | **43 328,00** | **43 167,00** |

При сопоставлении данных таблицы установлено, что показатели, отражённые в муниципальной программе, не соответствуют показателям бюджета Лесозаводского городского округа.

Кроме того, период реализации Подпрограммы № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2019-2025 годы» согласно предоставленным документам 2021-2025 годы. Также в связи с отсутствием показателей, запланированных к выполнению данной подпрограммы, отсутствует и финансовое обеспечение. Однако бюджетом Лесозаводского городского округа (*решение Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «Об утверждении бюджета Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов*») по данной подпрограмме предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 1 000,00 тыс. руб. ежегодно (*2025 и плановый период 2026-2027 годов*).

**Выводы:**

1. Вносимые изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы» не соответствуют решению Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 225-НПА «О внесении изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный решением Думы Лесозаводского городского округа от 26.12.2023 № 61-НПА», решению Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «Об утверждении бюджета Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

2. Бюджетом Лесозаводского городского округа (*решение Думы Лесозаводского городского округа от 24.12.2024 № 227-НПА «Об утверждении бюджета Лесозаводского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов*») по Подпрограмме № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2019-2025 годы» предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 1 000,00 тыс. руб. ежегодно (*2025 и плановый период 2026-2027 годов*), что не сопоставимо с предоставленными документами.

3. Муниципальная программа соответствует Перечню муниципальных программ, утвержденному Постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 № 788 «Об утверждении перечня муниципальных программ Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы». Однако в Перечне необходимо расширить основные направления реализации муниципальной программы.

4. План социально-экономического развития Лесозаводского городского округа Приморского края до 2030 года утвержден 13 сентября 2023 года Губернатором Приморского края Кожемяко О.Н. В муниципальной программе отсутствует согласованность с Планом и ссылка на План социально-экономического развития Лесозаводского муниципального округа до 2030 года.

Аудитор Контрольно-счетной палаты

Лесозаводского городского округа Е.В. Килессо

Председатель Контрольно-счетной палаты

Лесозаводского городского округа И.В. Гуменная