**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ИЛИ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

|  |
| --- |
| **Предварительное согласование** **предоставления земельного участка** |
| **Шаг 1** | **Ознакомление с перечнем документов**, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:**- на официальном сайте Лесозаводского городского округа www.mo-lgo.ru** в разделе «Услуги»справочный телефон: 8(42355) 29316, 8(42355) 23418**- в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»):** Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Литовская, 5справочный телефон: 8 (42355) 28086, 8 (42355) 28178 |
| **Шаг 2** | **Сбор пакета документов:*** **заявление;**
* **документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;**
* **документ, удостоверяющий личность заявителя;**
* **схема расположения земельного участка** **на кадастровом плане территории** в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;
* **заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации** юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
* **документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка** без проведения торгов, предусмотренные Приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;
* **подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества** в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.
 |
| **Шаг 3** | **Подача документов для получения услуги:*** **администрация** Лесозаводского городского округа: г. Лесозаводск, ул. Будника, 119;
* **«Мои Документы»**.
 |
| **Шаг 4** | **Рассмотрение документов.**Отдел землепользования Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа рассматривает заявление, поданное с приложением соответствующих документов в полном объеме, **в срок не более, чем 30 дней со дня поступления.** |
| **Шаг 5** | **Принятие решения.**Отдел землепользования Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа по истечение срока рассмотрения заявления принимает решение:* **в форме постановления о предварительном согласовании предоставления земельного участка;**
* **в форме уведомления об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка**.
 |
| **Предоставление земельного участка** |
| **Шаг 1** | **Ознакомление с перечнем документов**, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:**- на официальном сайте Лесозаводского городского округа www.mo-lgo.ru** в разделе «Услуги»справочный телефон: 8(42355) 29316, 8(42355) 23418**- в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»):** Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Литовская, 5справочный телефон: 8 (42355) 28086, 8 (42355) 28178 |
| **Шаг 2** | **Сбор пакета документов:*** **заявление;**
* **документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;**
* **документ, удостоверяющий личность заявителя;**
* **схема расположения земельного участка** **на кадастровом плане территории** в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;
* **заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации** юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
* **документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка** без проведения торгов, предусмотренные Приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;
* **подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества** в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.
 |
| **Шаг 3** | **Подача документов для получения услуги:*** администрация Лесозаводского городского округа: г. Лесозаводск, ул. Будника, 119;
* **«Мои Документы»**.
 |
| **Шаг 4** | **Рассмотрение документов.**Отдел землепользования Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа рассматривает заявление, поданное с приложением соответствующих документов в полном объеме, **в срок не более, чем 30 дней со дня поступления.** |
| **Шаг 5** | **Принятие решения.**Отдел землепользования Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа по истечение срока рассмотрения заявления выдает:* **договор аренды земельного участка;**
* **договор купли-продажи земельного участка;**
* **договор безвозмездного пользования земельным участком;**
* **решение в форме уведомления об отказе в предоставлении земельного участка.**
 |